

省物价局负责人做客省政府网站对话网友 房产“明码标虚价”，等着严查！

记者 祝亮

我们如何防止“蒜你狠”、“豆你玩”、“姜你军”等类似哄抬价格现象的发生？我省又如何可以做到稳定房价、遏制房价？日前，省物价局副局长王启康和省物价局综合法规处处长吴丽群做客省政府网站对话网友，回答网友们提出的这些“犀利”问题。

串通涨价，可罚500万

网友：针对“蒜你狠”、“豆你玩”、“姜你军”等哄抬价格的不法行为以及价格欺诈等扰乱市场价格秩序侵害消费者利益的问题，我们有哪些制约手段和措施？

吴丽群：从实际情况看，在各类价格违法行为中，以相互串通、恶意囤积、捏造并散布涨价信息等手段哄抬价格、牟取暴利的行为，对正常价格秩序破坏最大，对消费者利益损害最大，人民群众最为不满。去年一些以农产品为主的生活必需品价格上涨较快，原因是多方面的，少数不法者的上述价格违法行为在其中起到了推波助澜作用。

本月初刚刚实施的《安徽省价格条例》就有明确规定，经营者相互串通，操纵市场价格，造成价格较大幅度上涨的，除没收全部违法所得外，并处违法所得5倍以下罚款；对没有违法所得的，罚款上限由现行规定的100万元提高到500万元；情节严重的吊销营业执照。

此外，对恶意囤积的行为加大打击力度。恶意囤积，没收全部违法所得，并处违法所得5倍以下罚款；对没有违法所得的，罚款上限由现行的50万元提高到300万元；情节严重的吊销营业执照。同时，相应加大对捏造、散布涨价信息或者以其他手段哄抬价格行为的处罚力度。

价格干预，紧急情况启用

网友：如果发生大范围、大幅度价格波动时，政府应该采取哪些措施？

王启康：为平息重大自然灾害、突发性事件以及其他紧急情况期间出现的价格异常波动，省人民政府可以对有关商品价格或者服务收费采取价格干预措施。

这些价格干预措施包括：限定差价率或者利润率、规定限价、实行提价申报制度和调价备案制度等。例如：2008年雪冻灾害期间，对大米、面粉、食用油、牛奶及奶制品、方便面等实行了临时价格干预措施，有效地遏制了当时市场出现的价格异常波动现象，维护了市场正常秩序，保护了消费者的合法价格权益。

为保障政府在必要时依法采取的价格干预措施或紧急措施的有效执行，加大了对不执行法定价格干预措施或紧急措施的处罚力度，罚款上限由现行100万元提高到500万元。

严查房产“明码标虚价”

网友：为稳定我省合理房价，我省有哪些具体措施？效果如何？

吴丽群：我省对商品房价格监管工作从两个方面归纳，一方面是合理核定经济适用房等保障性住房价格；同时加强对公共租赁房、棚户区改造房、集资建房等价格的管理。

另一方面是对放开实行市场调节的商品住房，从2005年起，全省推行商品房销售明码标价制度。实行商品房销售“一价清”。

我局会同省建设厅两次印发通知，要求对新建商品住房销售时，采用价目表和明码标价书两种形式实行明码标价制度，并在商品房销售前到当地价格部门备案。价目表由房地产开发企业在销售场所公示，一房一价。明码标价书作为商品房买卖合同的附件，由房地产开发企业向购房者明示。同时规定：凡与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、供热、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

下一步，价格部门将完善我省商品房销售价格备案制度，组织开展商品房销售明码标价专项检查，制止经营者明码标虚价、随意变动价格的行为，遏制商品房价格过快上涨。



5月16日，在巢湖市和县沈巷镇，当地群众正在自编自演文体节目。

当日，和县沈巷镇群众文体活动周开幕。当地1300多农民通过自编自演各类民俗文体表演，表达他们投身于江北产业集中区建设的热情，展示皖江城市带新农村、新文化和新风貌。 记者 张发平 陶理清 文/图

疯狂轿车冲进菜场 目前已造成1死5伤

星报讯（海泉）5月16日清晨6时30分左右，在池州市主城区红光菜场门口，一辆由西门方向驶来的轿车冲入菜场中，目前已造成1死5伤。

记者赶至事故现场时看到，煎饼、蔬菜、被撞碎的水瓶等零零乱乱散落一地，附近亮化的两个白色大灯罩也被撞落在地，地上还有几摊已变得殷红的血迹，菜场边禁止车辆通行的石墩也被撞坏。

据目击者透露，早上在打扫街道卫生时，听到“轰隆”一声，转身一看，一辆轿车冲撞进来，连续将数人撞倒后，又冲向路旁一超市。目击者称，伤亡人员中，有一位买菜的老人和几位早点摊摊主。

目击者告诉记者，轿车撞人后，连续向前冲了50米左右，以致将该商家的冰柜撞翻，“若不是有冰柜挡着，轿车就直接冲入超市里了，真是万幸！”

小偷逃跑途中被撞身亡

星报讯（晓晨）三个身份不明的小偷在车上行窃后将司机捅伤逃逸，一名小偷在逃窜时被一车辆撞至身亡。这是5月13日凌晨发生在宿松县境内的一幕，目前警方正在调查死者的身份。

据了解，当天凌晨，这辆大客车行驶至合界高速太湖往宿松方向660公里处时，该车司机发现了车上有三名小偷在车内行窃。偷窃得手被发现后，三名小

偷急忙忙要下车，为了下车，小偷还用刀将司机捅伤后下车逃逸。但其中一名小偷在逃窜过程中，被驶来的一辆车撞至身亡，该车也随即消失在夜色中。

经了解，当时客车上两名乘客共被小偷盗走人民币九千余元。

目前，该起交通事故和被撞死的小偷身份正在调查中。

年纪虽小 火气不小

暗恋同一女生，集体械斗

星报讯（梁义道 记者 胡昊）5月14日，滁州市某中学两名男生因暗恋同一女生，争风吃醋，各带了两个人发生殴打，其中4人被严重砍伤。

当天15时，明光市某中学两名男生吴某和李某因暗恋同一女生，在二中路某网吧偶遇后发生争执，双方各说该女生是自己的女朋友，争吵起来。最后，

两人约定：晚上在工业园某工厂前了断此事！

当晚21时，这两名中学生各带3个人聚集到工厂门口。由于李某带的3个人都携带了刀具，打起来后，李某几人出手就砍，吴某一方四人被严重砍伤，其中两人伤势过重转往外地医院救治。目前，警方已立案调查，案件正在进一步处理中。

吸烟遭到指责，刺死同学

星报讯（蔡道林 程政 记者 张发平）在校外偷偷吸烟，被同学发现指责，双方发生冲突，结果造成命案，一人身亡。近日，和县法院对这起故意伤害案作出判决，以故意伤害罪判处被告人陈新等十人有期徒刑九年至有期徒刑三年，缓刑五年不等的刑罚。

去年11月18日20时30分许，晓峰（另案处理）在和县新城佳苑附近闲逛并抽烟，被同学晓丹和晓飞碰

见，两人对他吸烟的行为予以指责。晓峰心中不悦，双方发生冲突，晓峰打电话“求援”。

21时许，陈新等十四人先后赶到小区门口。晓峰见“救兵”已到，手指被害人晓飞，众人将晓飞围住猛打，晓飞难以招架，转身就跑，陈新冲上来，手持尖刀对晓飞背后连戳两刀。当晚21时50分，晓飞经抢救无效死亡。（文中除主犯陈新外，其他人员均为化名）