

黄山大观掀旅游地产投资热

五月的六朝古都，“山”风劲吹，掀起一股山岳旅游地产投资热潮。以“山岳旅居，投资首选”为主题的《2011年黄山大观产品鉴赏会》，于5月21日在南京夫子庙状元楼酒店拉开了帷幕，也拉开了涌向黄山大观投资狂潮的闸门，至现场人数百人，当场下订认筹近百人。此次黄山大观产品南京鉴赏会，是继2010年上海、温州鉴赏会取得巨大成功之后，黄山大观载誉再度亮相江浙。

“楼市观望情绪严重，限政频出，而黄山大观却为何如此受人青睐？”的疑问盘旋在众人的脑海。黄山大观营销总监杜广宇先生给在场的嘉宾做了项目介绍，并对疑问做了剖析，让人豁然开朗。

世界的黄山，你的地盘

黄山，坐拥世界“双遗”的绝美自然景观，积淀千年“徽文化”的博大精深。黄山大观——《黄山名片》，位于黄山行政中心，是老城区向南拓展必经之地，是安徽省打造“两山一湖”战略投资项目，位于新安江南侧，与黄山“老街”隔江相望。黄山大观的成长，将成为这座全国热点旅游城市地标。黄山大观，不单是一个投资产品，更是一处旅居养生的天堂，是领略中国上下五千年文化的博物馆。

元一柏庄集团，中国旅居地产倡导者，所导入的“旅居黄山”概念，将国际化配套镶嵌在黄山徽文化之间，将国际时尚融入中国徽文化的血脉。4月28日，黄山元一希尔顿酒店正式动工，这对于黄山而言，这对于安徽而言都具有非凡历史意义。作为亚洲最大的酒店集群之一，黄山大观酒店集群，建成后将成为以希尔顿酒店为核心，涵盖养生酒店、主题度假酒店、商务服务、休闲娱乐，并配以山水间SPA、越界酒吧、大观街、陈维亚指导的全景剧院、环翠堂、元一环球影城等旅居业态，预计客房总数4000余间，如此规模、如此业态，放眼亚洲也是首屈一指。杜总笑着说，世界遗产黄山，令多少人神往，黄山大观可以让你把“世界的黄山”变成“你的地盘”，成为您旅居的“行宫”或赚钱的“宝地”。

有你“会”更好，未购先赚

活动现场，嘉宾如云，工作人员一对一向嘉宾细致讲解，人们对黄山大观留下了良好印象。此次活动，优惠政策也成为吸引嘉宾们眼球的一大亮点。加入《财富会》会员，众多优惠，让客户未购先赚。主办方还为前来品鉴的嘉宾们准备了精美小礼品和各种美味的点心，让嘉宾们倾听项目介绍时可以品尝生活的甜美，同时收获小小的惊喜。这些细节让嘉宾们感受到了黄山大观对人无微不至的关怀，这也是品质的延伸。

现场一位业内人士说，在旅游地产盛行的今天，中国即将进入旅游业的黄金时代。黄山拥有长三角地区的丰富的旅游资源和客源，黄山大观，作为黄山市招商引资的重要项目，又有多重价值优势和收益保障，绝对是投资首选！

21世纪不动产进驻龙岗

日前，21世纪不动产合肥沃德加盟店龙岗开发区分店隆重开业。来自21世纪不动产合肥区域的副总经理吴照顺先生为沃德加盟店龙岗开发区分店颁发授权证书，9点38分，沃德加盟店李佳文总经理亲自揭牌，掀开21世纪不动产合肥区域“特许分店”加盟新篇章。

来自省市电视、广播、报纸、网络的各界媒体同仁与21世纪不动产合肥区域及沃德加盟店领导齐聚一堂，共同探讨了合肥二手房的现状和今后的发展趋势，大家在普遍认可21世纪不动产品牌及规范化服务的同时，纷纷表示在现阶段的市场行情下，更加规范的连锁化经营、更加优质的标准化服务才能适应未来行业发展。

合肥沃德不动产经营有限公司于2010年5月8日正式加入全球著名的不动产综合服务品牌21世纪不动产，尽管近年来房地产行业政策城市，调控频频，沃德加盟店却把压力变为动力、迎难而上，依托21世纪不动产强大的品牌支持及成熟的运营、管理经验，为广大市民提供了高品质的不动产服务，21世纪不动产特色的一二手联动销售理念、专业全面的金融服务及高档物业、商铺的租售代理服务也为加盟店拓展了新的销售思路，增强了运营能力，历经市场风云，沃德龙岗开发区分店的成立更是见证了21世纪不动产品牌强大的生命力及抗风险能力。至于为什么选择在龙岗开新的分店，21世纪不动产合肥沃德加盟店店长李佳文表示，龙岗属于瑶海区，小区也比较聚集，包括肥东、长丰县等合肥下属县的购买力有不少都聚集在这个地方，未来的发展将大有可为。

21世纪不动产合肥沃德加盟店是第一家开设分店的加盟店，随着房地产行业的不断规范，消费者必然倾向更加规范化的优质品牌服务，作为一个国际化的不动产服务品牌，必然为合肥购房者提供更为细心、专业的服务！

和平盛世·和公馆 30万元起享城市繁华生活



5月22日，和公馆盛大开盘。作为和平盛世唯一一栋小户型公寓，和公馆共享了和平盛世的所有优势，一环核心的丰富商业配套、BRT/地铁的完善交通、绿城物业的优质服务、从幼儿园到中学的重点学区，以终极置业为目的的户型设计更是精心独到。这样的小户型在和公馆一开盘即热销过半，可以预见。

开盘当天和公馆推出了300余套户型，吸引了250多组的客户到场，当天销售过半。很多客户认为30万起的总价在如今的合肥楼市中性价比很高，首付9万就可以在城市中心安一个家，和公馆完善的配套，考虑到客户生活的方方面面，

无论是婚房、养老、投资，都非常合适。

和公馆的主力户型是43㎡与56㎡。43㎡精致一房，虽然空间精致，却处处考虑好未来主人的生活。进门处可以设置玄关，钥匙拖鞋等小物件整齐收纳，卫生间同样非常重要，和公馆预留了尺寸舒适的空间，淋浴、洗手台、马桶一应俱全，安置妥帖。

全明厨房与阳台相连，在厨房烹饪一款小食，与朋友在阳台享受悠闲美味的一刻。56㎡舒享两房，功能齐全。超值附赠大尺度阳台，可改造成独立卧室，超高性价比，居者不仅得到更多实惠，居住感受也更为舒适。

安粮·东怡金融广场 高尔夫嘉年华活动完美收官



2011年5月21日，安粮·东怡金融广场高尔夫嘉年华活动在合肥元一高尔夫球会正式启动。此次活动得到了各界精英名流的喜爱和热力追捧，大家尽情体验了一次室外高尔夫运动。

上午8:30，随着嘉宾朱斌一记潇洒的挥杆开球，高尔夫嘉年华活动正式开启。各界精英名流尽情挥杆，在微风中感受高尔夫运动带来的乐趣。虽然很多客户都是业余爱好者，但参与的热情丝毫不逊于国际大师赛的职业选手。一旁潇洒挥杆热火朝天，另外一旁却享受生活自由自在：一杯清茶品一味人生，逍遥垂钓则更显怡情悦性。在精心准备的“怡”情夏日音乐午餐中，精彩节目穿插颁奖和抽奖活动，让各界精英人士与安粮·东怡金融广场一起享受璀璨的怡情之夏，活动最终在一片欢乐氛围中圆满落幕。

此次高尔夫嘉年华活动让各界精英名流欢聚一堂，共同感受东怡金融广场所带来的尊崇商务魅力。安粮·东怡金融广场，作为安徽首席国际甲级写字楼，一直以高端、金融、生态等形象呈现在消费者面前。项目雄踞阜南路与蒙城路绝版地段，掌握环城内稀有资源，其地段的不可

复制性、唯一性尽显独一无二的尊贵气质！

各界名流一起相约元一高尔夫球会，呼吸大自然的新鲜空气，在绿色的自然环境中体验着这样一种高雅活动，与安粮·东怡金融广场倡导绿色生态办公理念不谋而合。项目在闻名遐迩的环城翡翠环绕下，独享杏花公园、黑池坝公园生态资源；而引入全球领先的独立新风系统，有除湿、加湿、除尘、杀菌等功能，能更好的提供新鲜空气，创造国际标准的绿色生态环境，可谓节能环保建筑的典范之作。

安粮·东怡金融广场，俯瞰三孝口商圈、北一环商务区，是市中心仅有的商务办公区域。10米挑空精装大堂，恢弘气派与生俱来，豪华而不失庄重；LOW-E中空玻璃幕墙，外立面辐射低，隔绝噪音，创造更加精密的办公环境，在充分保证了写字楼的采光面积的同时，并能将双公园美景尽收眼底，成就高端商务形象；无内柱开敞的办公空间，适合不同的功能组合和空间布置，有效提升平面利用效率；安徽首创的可拆卸楼板，国际甲级写字楼标准配置，充分发挥自由灵活的便捷性，创造高效的商务空间，有效节约企业内部沟通时间成本，彰显卓越的商务品质，辉映出权力、尊贵的形象。

安粮·东怡金融广场，世界金融企业专属平台，192米金融新地标，占据权力、财富、身份第一至高点，立体交通网络通达全城。集城市中央商务区、区域金融中心、总部经济中心等多元定位为一体，即将成为合肥标志性建筑。项目位于安徽省合肥市阜南路169号（杏花公园北门），目前VIP席客户全城甄选，火爆定购中，恭迎品鉴！