

一到梅雨天, 屋顶就漏水?

物业:可能是楼顶地漏堵塞所致

您若有此烦恼, 欢迎致电 0551-2620110 反映

星报讯(记者 马冰璐) 昨日,家住江晨园小区的陈先生反映,一到梅雨天,家中餐厅墙角就渗水,厨房屋顶更是出现漏水的现象,“自从前年冬天入住,已经连续两个梅雨季节出现渗水、漏水的问题了!”

接连两天,省城合肥细雨绵绵,雨水缓解了燥热的天气,可市民陈先生一家却陷入了新的“烦恼”中。“餐厅的墙角又渗水了,厨房的屋顶也在滴水,这可如何是好?”陈先生既有些措手不及,又很是担心,“刚住进来两年,就发生两次这样的问题,难道以后每年都要经受一次‘考验’?”

随后,记者将问题反映给小区物业。一位工作人员表示,他们初步推测可能是楼顶地漏堵塞导致,疏通好了,渗水、漏水的情况便会消失。考虑到下雨天施工的安全问题,等天晴了,再上楼顶查看解决。

读者朋友们,随着梅雨季节到来,各种各样的渗水、漏水、积水问题将出现,如果您也遇到类似的“水患”,欢迎拨打本报热线 0551-2620110 反映。

小区清洁安全谁保障? 0551-2620110 为民解忧

星报讯(实习生 秦蓓荔 记者 江亚萍) 日前,家住吟春园小区的居民童先生向本报反映,小区卫生安全现状很糟糕,希望报社关注。

童先生反映,该小区物业管理不到位,偷盗现象时有发生,业主车辆经常被划坏。“小区内环境卫生也不够好,物业费也不透明,业主意见都很大。”童先生说道。

还有业主也表示,水费现在已经高达5元/吨了,“物业说是管道漏水,那为什么不维修?白白糟蹋水不说,还浪费钱。”电梯、警报器等设备坏了好久也没有人来修,小区配电房垃圾已经堆积如山。

面对居民的质疑,小区物业公司负责人刘主任“大吐苦水”。他解释说,小区物业费0.47元/平方米,虽然费用不高,仍然有40%的业主一直不按时交,所以物业没有能力来缓解小区卫生和安全差的状况。刘主任同时表示,水费过高是因小区水表没有出户,管网埋设太深,无法查出漏水点,目前物业方面正积极申请动用房屋维修基金。您身边有类似的疑惑吗,拨打本报热线 0551-2620110 为您解忧。

人行道不卫生, 行人踩“地雷”

星报讯(记者 祁琳) 日前,本报热线接到合肥市民宋女士来电,“我有早锻炼的习惯,但是每每要经过一段满是鸡屎,无从下脚的人行道时,真是郁闷极了。”

“每天大概6点钟左右去锻炼,”宋女士介绍,每每经过含山路段时,她就很恼火,“路上停着好多辆大车,来往的行人只能走人行道,但是人行道上布满了鸡屎,气味很难闻。”“到了7点钟左右,附近中学学生上学也要经过这条路,一个个都走得很艰难,生怕会弄脏自己。”宋女士称。

逍遥津街道一位工作人员称,“因为含山路上有中菜市场,每天早上凌晨时分,会有大卡车运送家禽来菜市,车辆也多,难免造成路上有粪便。每天上午7、8点,会安排保洁人员进行清扫。”

菜市场没建成, 买菜成“难题”

星报讯(记者 马冰璐) “小区建成好几年,连个大一点的菜市场都没有!”昨日,省城阿奎利亚小区居民张女士致电本报反映,由于小区附近没有大型菜市场,居民日常生活非常不便。

张女士说,入住小区好几年,配套设施一直不太健全,特别是买菜成一大难题。“附近基本找不到大一点的菜市场。”而为了丰富一家人的饭菜,张女士经常倒几趟公交车,去市区的大型菜市场“大采购”。

针对张女士反映的问题,记者从长丰县双凤开发区管委会了解到,按照规划,小区将配套建设居民生活菜市场,该菜市场位于阜阳北路和金宁路交口西南侧,计划于2012年开工,2013年建成投入使用,“目前,我们正和徐桥社居委筹划在金珠路靠徐桥社区一侧划定一定范围作为临时菜市场使用,以解居民的燃眉之急。”



父亲节“汇聚爱的记忆”活动征集以来,共收到图片百余幅,短信近百条。活动只剩最后三天,速速参与赢取丰厚奖品。照片: fzb0822@163.com, 短信: 13965002425, 亲情热线: 0551-2620110。图为市民杨晓春父子乡村摘桃的亲情照。

2
6
2
0
1
1
0

想创业, 如何申请无息贷款?

8:13 张先生来电: 我是一名下岗工人, 目前想自助创业, 苦于没有资金, 听说可以申请无息贷款, 不知该如何办理?

值班记者马冰璐答复: 合肥市人力资源和社会保障局的的工作人员介绍说, 如果张先生想申请小额贷款, 可以向户籍所在地的社居委提出申请, 填写《小额贷款申请表》, 准备《就业失业登记证》、身份证、营业执照或《非正规就业劳动组织证书》等资料。社居委将对他的诚信程

灯杆上包装物为何不除去?

黄先生来电: 巢湖南路与铜陵路交口附近, 去年换了新的路灯。然而, 有几个灯杆至今一直没有去除包装的塑料皮, 严重影响城市美观。

度进行评估, 同意推荐的, 社居委在申请表上签署推荐意见, 他就可以向创业项目所在地小额贷款担保机构申请贷款。担保机构组织调查同意担保后, 经办银行将提供贷款。

电表过不了户, 该如何是好?

市民张先生来电: 自己买的二手房, 打听得知第一任房主已经过世十来年了, 办理电表出户时被告知过不了户, 不知该如何是好。

记者祁琳答复: 合肥市建委称, 新建路灯灯杆有包装物, 是建设单位施工结束后未完善, 市政管理处已及时派人去除了灯杆上的包装物。

自行办理土地证, 可以吗?

市民黄女士来电: 小区物业最近通知, 可以办理土地证了, 但是如果物业代办的话, 需要缴纳150元的代办费用, 所以想咨询下, 能否自行办理土地证?

记者马冰璐答复: 合肥市国土局的工作人员介绍说, 土地证是可以自行办理的, 黄女士需要携带房产证、身份证、购房合同、契税发票、土地分割表及图纸(开发单位提供)等材料到辖区分局办理。

焊工证在哪办理?

市民刘先生来电: 按照规定, 从事焊工工作需要持证上岗, 请问我的焊工证应该在哪里办理。

记者祁琳答复: 合肥市安监局称, 焊工特种作业操作证在安监局窗口办理, 安监局窗口电话: 0551-3537038。



只要你来问, 我就帮你答, 件件有落实, 事事有回音, 如果不满意, 你再继续问, 星报帮你问, 越问越明白。

星报帮你问

一问到底 事事有回音

咨询电话: 0551-2620110