



三因素左右墙纸行业未来走势 墙纸行业或将大洗牌

星报综合

2011年即将过半,在这个经济形势极为特殊的年头里,几位久经沙场的领袖们谈及墙纸行业2011年的走向,纷纷慎言乐观。归结起来,当下有三大不利因素正在一齐向墙纸行业施压,以至于令他们必须在前期早作准备,严阵以待,应对即将到来的行业洗牌。

房产政策收紧,可贴墙面恐无多

房产调控对于很多家居企业来说,曾是一句“狼来了”。然而这个春天过后,大家逐渐感觉到,“狼”真的来了。尽管从一季度的销售数据来看,很多墙纸企业的销量仍保持增幅,但因为房产调控对家居行业的影响有滞后性,随着房产新政的步步收紧,墙纸企业已经开始慢慢感受到压力来临。

4月份,全国多个重点城市房产成交量大幅萎缩,一线城市的新房成交量剧减,二手房的成交量也在下降,这些问题不对家居行业造成影响是不可能的,房地产市场上半年的表现直接预示了下半年家居市场局面的不乐观。不过对于墙纸行业来讲,这个影响在一线城市表现得最为明显,而二、三线城市则继续2010年的“逆市”行情,增长迅速。

新进产能过剩,争抢蛋糕难有序

2010年末,已有业内人士担忧墙纸行业的产能过剩问题。根据中国建筑装饰装修材料协会墙纸专业委员会从海关及国内生产厂家得出的数据,2010年,国内墙纸的

产量是16亿卷,86亿平米;进口墙纸约为2亿平方米。而据测算,2011年年底,国内壁纸生产厂家将达到230多家,按这个数字保守估算,年底国内壁纸产量可达15亿平方米,比2010年增长70%,人均可达1.15平方米,这还不包括进口壁纸。这样的产能增长态势似乎业内人士并不引以为傲,反而忧心忡忡,因为如此增速的产能是市场消化不掉的。业内人士普遍认为墙纸的产能过剩矛盾将在2011年下半年凸显,会直接导致行业大洗牌。

运营成本过高,成熟品牌受拖累

据保守估计,目前国内的墙纸品牌已经超过1000家,但真正有意识在市场上树立品牌形象的不足20家,品牌运营成功的更屈指可数。知名品牌少,品牌集中度却不高,让这个行业的发展之路更为坎坷。

当房产调控、产能过剩等因素导致行业内各种矛盾显现的时候,这些多年苦心经营起来的品牌企业虽然在市场上会有较强的竞争力和抗击打能力,但是在稳定人才、提升形象、拓展渠道和保护知识产权上势必还要加大投入,运营成本过高必然会导致企业利润的降低,这也给诸多知名企业的经理人带来困扰。

战鼓雷动 风云再起

大维装饰名仕馆开业系列报道之特惠无敌

位居省城家装行业三甲品牌的大维装饰,迈开了“西进”的步伐——坐落在合作化北路111号的大维装饰名仕馆,将于7月2日开业,将再掀省城合肥乃至安徽室内装饰市场商战风云。业内表示:“大维是靠一个一个工地做出来的,每次营销都不惜投入真枪实弹。名仕馆开业,动作一定很大!”

果真如此吗?从大维装饰当前所公布的合作品牌来看——马可波罗瓷砖、L&D瓷砖、欧神诺瓷砖、志邦橱柜、美佳橱柜、帅康橱柜、鑫雅橱柜、箭牌卫浴、恒洁卫浴、尚高卫浴、东鹏卫浴、大地地板、木王地板、金亿地板、名品木门、双虎木门、瑞迪斯吊顶、新丽壁纸、汇泰龙五金、西蒙开关、奥德龙电器……都是消费者耳熟能详的主流品牌。一个名动庐州十一年的家装本土企业,近三十个极具营销穿透力的主流建材品牌,又将在名仕馆这个经营面积达五千平米的多元化展示平台上奉献怎样一场营销大戏?所谓“战鼓声起风云动”,大维借新店开业之际“登台亮剑”,如同惊蛰之雷,激起千层浪!

多年来,众多业主因为品质管理实力和品牌信任感而选择大维。7月2日,选择大维更多了一个理由:实惠。凭大维任何宣传广告到店面咨询,有装修需求即可领到青花瓷茶具一套;签订设计协议的客户,即送青花瓷餐具组合一套,并可享受名品木门、双虎木门任意两樘最终成交价返现25%的优惠;签约客户满3万起即可享受买吊顶送浴霸和照明灯、瓷砖38折-1折、洁具38折-18折、橱柜38折的优惠……

计划于7月2日开业的大维装饰名仕馆,位于合作化北路111号五里墩立交桥北一环入口处,交通便捷可谓“虹贯南北”。欢迎各位爱家人士,拨打0551-5178084了解更多大维家装标准工程品质服务和名仕馆开业活动特惠详情!

中国建筑装饰百强企业·全国家装住宅示范工程企业·中国建筑装饰五星级企业·中国住宅装饰AAA级诚信企业·中国建筑装饰知名企业

尚品智行

2011年7月2日~合作化北路111号

臻享高尚生活,睿智人生。敬观大维名仕馆炫丽起航

11年品牌·11年品质 国际设计·艺墅臻享 标准施工·国家专利 专享服务·全程无忧 家装按揭·轻松理财

开业钜惠
同时享受

来就送 定还送 定再返 一折起 惊爆价
88元青花瓷 888元青花瓷 25%返现金 1折售主材 爆!!款款
茶具套 餐具套 买主材 套餐 惊爆价

家装优惠
全市瞩目

尊崇垂询专线:4000 979 989
<http://www.doweis.com>

以下地点领票,开业期间到大维名仕馆可兑换精美礼品!!

||潜山路·乐购||徽州大道·苏果||金三角·日之惠||马鞍山路·合家福||马鞍山路·新都会||和平路·华联||元一·沃尔玛||站西路·永辉||三里庵·苏宁||

大维装饰
品质家装领航者

大维名仕馆
大家·大智·大人生

合作化北路111号
5178084 5178085

