

入住两年多,大修小补七八次

梅雨季节如果您也烦“水患”,欢迎致电0551-2620110

记者 马冰璐

昨日,本报热线接到多位读者来电反映,梅雨季节一到,家中房屋出现渗水、漏水等“水患”问题。合肥一里洋房小区居民金先生被家中主卧室渗水问题困扰了两年多,“前前后后大修小补有7、8次,可还是滴滴漏漏不停歇!”

居民:入住两年多,大修小补7、8次

两年多前,金先生一家入住一里洋房小区,可迎来的第一个梅雨季节就让一家人头疼不已。“主卧室房顶四角渗水渗得厉害,壁橱也进水了,还长霉了!”刚住进新房子就遭遇这样的烦恼,生气的金先生赶紧找到开发商。

很快,维修人员来到家中,一番查看,原来是六楼露台的防水层没做好,导致金先生家主卧室

渗水。“查清原因后,他们便维修了一下。”可没想到,此后渗水问题时常出现,“大修小补总共有7、8次,但一直没能彻底解决问题。”

金先生说,这两天阴雨天,渗水问题又重新“上演”,柜子又发霉了,一打开,便能闻到浓浓的霉味。“难道以后每年都要修修补补吗,等房屋过了保修期,又该怎么办?”

开发商:肯定会好好修

随后,记者找到小区物业,针对金先生反映的情况,物业的工作人员表示,目前,开发商还没有将小区完全移交给物业,所以房屋渗水维修这事还得找开发商。

小区开发商工程部的工作人员表示,金先生家的渗水问题,他们一直在积极处理,“前后确实修了好几次,今年我们肯定也会好好修,争取彻底解决问题。”

房管局:保修期内,开发商负责维修

合肥市房管局的工作人员介绍说,根据相关规定,房屋如果在保修期内,开发商对物业有维修责任,必须帮助业主维修,并承担相关费用。“要是过了保修期,而金先生也交纳了公共维修

基金,那么他可以申请公共维修基金维修房屋。”读者朋友们,如果您也正被渗水、漏水等“水患”问题困扰,欢迎拨打本报热线0551-2620110反映。

2620110 只要你来问,我就帮你答,件件有落实,事事有回音,如果不满意,你再继续问,星报帮你问,越问越明白。



昨日,市民李丰羽致电表示,丈夫工作繁忙,没有时间陪孩子。“把父女俩的合影发过来参加本报“父亲节”活动,给他俩留下美好回忆!” 范竹标

外地生病,医药费如何报销?

14:34 李先生来电:最近,准备去省外探亲,想咨询下,如果在外地生病或住院治疗,医药费如何报销?

值班记者马冰璐答复:合肥市人力资源和社会保障局的工作人员表示,如果是急救住院,三天内电话通知医保中心备案,住院医疗费用可以报销;如果是退休人员,在异地居住一年以上,可以办理医保异地安置手续。

星报帮你问
一问到底 事事有回音
咨询电话: 0551-2620110

文锦新城小区,学区是哪里?

15:28 林女士来电:我是经开区文锦新城小区的住户,想咨询下,我们小区所属小学学区和中学学区分别是哪里?

值班记者马冰璐答复:记者从合肥经济技术开发区管委会了解到,文锦新城小区学区划分为:小学学区为芙蓉小学、中学学区为68中。

大众大厦
BUILDING OF DAZHONG

INVESTMENT WEALTH

开盘热销百套!

紧急加推南向限量房源

胜利广场/地铁1号线/买50m²用100m²

庆热销,抄底价

3700元/m²起

(折后价)

领先一步抢占市中心商务洼地

1. 挑高气派形象前台设计,彰显企业非凡气魄!
2. 二层主人个性会客工作区,只属于您的行政领地!
3. 主人私密卧室设计,宜商宜居的不二之选!
4. 一层企业办公区域分割,决战头脑风暴!

接待中心 / 合肥市瑶海区站西路6号

财富热线: 0551 **2101555 / 2101777**

开发商: 安徽大众汽车运输有限责任公司 投资商: 大众交通(集团)
 全程营销: 上海众稳房地产经纪有限公司 全程企划: 精稳企划不动产机构

本广告中图片及文字仅供说明,不构成双方买卖合同内容,一切以政府最终批准文件为准 <合房预售证第20110292号>

站前路 火车站

站西路

胜利路高架

全椒路

元一希尔顿

临泉路 家乐福 北一环