

合肥9894个“盖脆脆”更换到位

记者 仵命如

昨日下午3点,随着合肥新站区小区最后一批窨井盖更换完毕,合肥住宅小区内9894个“盖脆脆”全部更换到位。截至6月19日,包括三无小区在内的1710个住宅小区、354165个窨井接受了全面“体检”,但问题盖全部更换到位是否意味着合肥住宅小区安全“高枕无忧”呢?昨日,合肥七个区物业管理的相关负责人,接受了本报记者的采访。

老旧小区更换无遗漏

找不到开发商的老旧小区、三无小区的窨井盖该怎么换?这是这么多天以来,摆在瑶海区物业管理办公室主任王勇面前的一大难题。“和各个街道签订责任状,由街道聘请专业人员,对这些小区混凝土窨井盖现场浇注,还有部分小区采取网络化管理,由小区居民对于窨井盖全方位监控举报……”虽然瑶海区破损窨井盖数在全市遥遥

领先,但昨日下午,王勇还是明确告诉记者,该区“盖脆脆”已经全部更换完毕。

给出同样回答的还有庐阳区住建局副局长缪士玉,虽然还有部分老旧小区的盖子没有浇注完毕(由于天气原因),但是他们已经作了相关提示,稍后会修整到位。同时他们还对个别小区的地下停车场监控设施等问题进行了整改。

更换的窨井盖质量有保证

“盖脆脆”下岗,换上的是合格产品么?

“现在合肥市场窨井盖已经紧缺”,昨日包河区住建局纪委书记张家军告诉记者,包河区一共撤下了1168个问题盖(796个在有物业公司小区发现,372个在无物业公司小区发现),为了防止有些单位动作缓慢,包河区由各个街道上报情况,然后由包河区统一采购,在6月19日前送到各个小区安装。

“在更换过程中,窨井盖的质量问题也是我们担心的,有

无质量合格证和生产厂家我们都是要确认的。”经开区明珠房地产中心副经理葛霞说:“像回迁房小区的窨井盖,都是由公投公司统一负责,特意从房产局找有关规定,对老旧小区混凝土窨井盖现场浇注。”

据合肥纵横路政设施有限公司工作人员介绍,因为合肥质量监督局检查的结果没出来,所以他们已经暂时停止了对于窨井盖的销售。虽然还有一部分订购,但是,因为所有厂家都在被检查过程中,所以他们也难以调到货源。

所有窨井盖统一编号管理

窨井盖更换,一部分现场浇注,另一部分可统一采购进行更换,蜀山区住建局物业管理和住房保障科副科长何骥,高新区建发局物业处汪荣荣如此回答。对于那些不合作的产权单位该怎么处理?各个区也给出了自己的答案。

“约谈,为了协调,我们多次约谈开发商。”葛霞说。

“对于那些拒不整改的物业公司和开发企业,我们还将上报合肥市房产局,请他们再约谈。”王勇说。

“我们对于辖区内窨井盖的生产厂家也进行了约谈,让他们优先保证新站的供应。”新站区建设发展局综合规划处浦玮说。昨日下午,随着新站区最后一批窨井盖更换到位,合肥9894个“盖脆脆”彻底下岗。

今后,合肥将对窨井盖实行统一编号管理,建立常态化检查,确保随时发现随时更换。

小区内破损窨井盖时有发生

丁林 记者 江亚萍 马冰璐/文 程兆/图

合肥市有关部门称,全市包括三无小区在内的所有住宅小区,目前发现的问题窨井盖已于6月19日之前全部换掉。实际情况如何?有没有遗漏的?在管理上是否还存在问题?记者昨日兵分三路,走访了6个小区,了解到的情况是总体情况良好,但部分小区内破损窨井盖还是时有发生。



并未发现有“问题”窨井盖的“身影”。在走访中,记者还是发现在小区2栋楼和9栋楼门口,分别有两处窨井盖有些翘起,甚至偏移。

窨井盖存在破损现象

时间:下午2时 地点:双岗绿都花园小区

从绿都花园小区进入,记者留意到小区主干道上的窨井盖很规范,然而随着记者深入内部则发现,该小区一栋房屋拐角处的窨井盖已经凹了下去,还有点破损。记者在该小区走访过程中,发现至少有10个窨井盖有不同程度的破损。

马路中间窨井盖盖反

时间:下午3时 地点:桐城路与红星路交叉口

记者走访小区窨井盖质量安全过程中,无意中发现在,在桐城路与红星路交叉口的马路中间,有个窨井盖竟盖反了,“矗立”在马路中间,存在一定安全隐患。“这种情况有不少时间了,晚上光线不好,骑摩托车、自行车者不注意很容易摔倒,应该尽快修复。”附近一商店老板这样说道。

水泥制材窨井盖有缺损

时间:下午2时20分 地点:铁四局小区

昨天下午2点左右,记者在太湖路铁四局小区走了一圈发现,在小区东侧一栋楼下面,一排有四五个水泥井盖,有的边角遭到破坏,透过边角都可以看见流动的污水;有的没有盖好,一面微微上翘,且站上去左右摇晃。

“排水沟盖子也该换换!”

时间:下午1时 地点:绩溪路外贸小区

昨日下午1点,记者来到绩溪路外贸小区,环绕整个小区走了两三圈,并未发现破损的窨井盖。但记者留意到,小区部分排水沟上方覆盖的水泥板出现了“丢失”或破损的情况,为了防止它们“害人”,居民们用木板、砖块等物进行了简单遮盖。“这些排水沟位于道路两边,现在没了盖子,一不小心踩空,人就会掉下去。”小区居民杜先生说,在老旧小区,排水沟的盖子也应该算是窨井盖,也该好好整修一下。

小区内井盖有缺损

时间:下午1时50分 地点:绿怡居小区

昨天下午1时50分,记者来到绿怡居小区,小区内路边草丛中部分水泥井盖存在缺损状况,方形的水泥井盖总有一两个边角不复存在,此外,也有些井盖没有盖好,窨井成了“天井”。

窨井盖有些偏移

时间:下午2时30分 地点:景荣花园小区

记者绕着位于火车站附近的景荣花园小区走了一圈,

诚招加盟

“全速”新一代汽车自动充气补胎液,充气、补胎、灭火三效合一。一次补胎,一年扎胎免补,解决您路途上的后顾之忧
电话:15155145668 15055171814

高考招生录取

低投入、高回报!
诚寻市县区招生合作伙伴
电话:13320016058

派尼尔家具

全省火爆招商,林心如代言
国家环保合格产品,终身保修
招商热线:18755183899

温馨提示:练瑜伽最好去专业会馆

安徽爱尚瑜伽会馆
国内一流、安徽首家大型专业瑜伽会馆
开业限时优惠进行中……
电话:5502200、5502277