

合肥家装行业将继续捉“李鬼” 联合本报评最好和最差 “合肥最差家装工地”谁将上榜?

张广军 记者 徐滢 立/图

“合肥某某装饰”乍一听很熟悉,不知情的市民可能误以为这是正规的家装企业,而事实上它可能是一家无资质企业。据悉,目前合肥家装市场60%的份额被三无企业、无资质企业和“马路游击队”占据,这也造成了行业投诉率的居高不下。对此,合肥市建筑装饰装修管理处、合肥市建筑装饰协会将对最新查到的一批无资质违法违规家装企业进行曝光并将联合本报评选“合肥最差家装工地”。



违规作业存安全隐患

取名相似,“李逵”“李鬼”难分辨

“我们都被搞伤了,做了这么多年的品牌,近一段时间却总是被人投诉,企业形象和装饰订单都受到了很大的影响。”在近日的“合肥市家装市场大巡检”活动中,安徽省领航装饰公司的一位工作人员向记者不停抱怨。

该工作人员向记者解释说:“近来经常接到市民打电话来投诉,详细了解之后才知道他们要投诉的‘领航’根本不是我们家的‘领航’,而是一家叫‘合肥领航装饰’的装修公司。而这家公司根本就是一家无资质的装修队。”

据合肥市建筑装饰协会家装委员会会长张清介绍,三无企业和无资质企业通过冒名顶替正规企业,违规承揽建筑装饰施工活动,特别是取名相似,鱼目混珠,忽悠消费者的方式,已经成为合肥家装市场“李鬼”生存的惯用伎俩。

例如,在合肥市家装协会曝光中的“合肥领航装饰公司”没有获得建筑装饰装修专业资质,不具备在合肥承揽家装项目的的能力。但由于企业名称与某些正规装饰企业相似,造成家装业主在选择装修公司时不能分辨企业真伪。

“杂牌军”占家装市场的60%

记者获悉,目前合肥家装市场60%的份额被三无企业、无资质企业和“马路游击队”占据,这也造成了行业投诉率的居高不下。然而对于这么高的“杂牌军”队伍,张清表示比起2008年开始市场整顿之前的“90%以上”已经有所好转。

张清介绍,合肥家装市场出现乱象的主要原因有三个:一是行业起步较晚,起点较低,成熟度不高,而市场需求又较大;二是相关政策法规尚不配套,有待在实践中逐步完善;三是业主对如何选择家装公司缺乏一定知识,信息不对称或者

对正确选择施工企业的重要性认识不足。

对待业主关于家装方面的投诉,政府和行业主管部门都相当重视,已委托该市装协全权处理并不断增加人力、财力和物力等方面的配置。另外,还要推出一系列有力举措来从根本上规范家装市场。比如,从今年上半年开始组织全市家装市场大巡检,启动家装设计师和项目经理准入与清出制度,大力推广使用家装示范合同,公布有资质、讲诚信正规家装企业名单,对无资质、不诚信和投诉整改不力企业在媒体曝光等。

正规企业须穿“防护服”

“打击非正规家装企业的同时,也是为了保护正规企业,促进他们做大做强,更好地为市民做好服务。”张清提醒在肥的家装企业,必须做好自己企业的“资质管理”工作,取得有效的“资质证书”是对企业最好的保护,否则当权益遭受“冒名顶替”等侵害时,难以维护自身权益。

张清举例说,例如上海市装饰装修行业协会为上海某装饰设计工程有限公司颁发了“家装专

业级资质证书”,保护了企业在当地能顺利从事家庭装饰装修工作。该企业进入安徽后,在当地行政管理机关重新申领了“资质证书”,其正规企业的权益受到了行业管理部门的保护,拓展了企业在安徽的发展空间。“积极办理‘资质证书’、‘备案登记’,主动为自己的企业穿上‘防护服’,当权益受到伤害时,才能得到行业主管部门的保护”,张清就此特别提醒其他装饰企业。

联合本报评选“合肥最差家装工地”

据了解,为进一步规范合肥家装市场,避免市民在装修过程中受到损害,合肥市将从今年开始举办“合肥市最佳家装工地”和“合肥市最差家装工地”的评选活动。期间将会有专业巡查人员“进家入户”,逐个小区逐家逐户对家装工程的质量、安全、施工队伍等进行巡查,记录在册。并针对存在的问题,向施工单位发放“整改通知”,向业主发放“温馨提示”。巡检人员在入户巡检时,都要在现场填写一份“合肥市家装工程巡检评分表”,对涉及到家装的各方面作细致标分,巡检员按照统一的标准进行打分,并签名负责。年底巡检活动结束后,根据评分和公平、公示、公正及完全透明的原则选出“合肥市最佳家装工地”和“合肥市最差家装工地”。

“与此同时,我们还希望联系有关主管部门和《市场星报》等权威媒体共同设立‘投诉台’,合肥市建筑装饰装修管理处副主任、合肥市建筑装饰协会常务副会长王停表示,将对在巡检中发现的“三无企业”、“无资质企业”和“马路游击队”承揽家装工程的;对业主投诉调处后不及时整改的;对发现的严重质量问题和安全问题整改不力的,予以曝光,给违法违规施工和不规范的企业与个人造成强大的舆论压力和心理压力,不断营造一个良好的行业生态环境。



施工现场 用电不规范

招考 幼师



林旭幼儿教育集团因发展需要定于2011年7月2日下午3点,在长江中路369号CBD写字楼10层召开幼儿教师专场招聘会。

要求: 幼师毕业证、教师资格证、普通话证书三证齐全, 面试内容 1、舞蹈 2、故事 3、边弹边唱, 请自备伴奏带。

咨询热线: 2828944 2810168

联系人: 吴老师 宋老师