



编者按:越来越多的城市综合体正抢滩合肥,从东到西,从南到北,一个个商圈正摇曳生姿。而省城北部,随着合肥“141”城市发展战略的实施,各个组团片区也正在被发掘和塑造。今日起,本报将连续推出大型系列报道——聚焦省城北部商圈。

# 省城北部商圈“腾笼换鸟” 新天地成黄金板块闪亮“坐标”

张海燕 记者 宛月琴

过了没多久,位于新天地国际广场的北京时代今典院线将正式“揭幕”,这意味着这一合肥北城唯一的集餐饮、娱乐、休闲、购物为一体的城市综合体更趋成熟。而随着北城商圈人气渐旺,新天地高端的国际定位、现代时尚的建筑设计、精彩多元的文化品位以及独具特色的品牌魅力,正愈发摇曳生姿。

## 省城北部商圈“腾笼换鸟”

“以前我们经常提庐阳区是老城区,发展空间不大,后面觉得不对,就该提外延发展不大,但现在都不提了,因为只要提升发展品质,老城区可释放的活力更大”,昨日,合肥市庐阳区双岗街道党工委书记曹曙光对记者这样谈道。

“腾笼换鸟”,合肥老城区正在换着思维。随着合肥“141”城市发展战略的实施,各处日新月异,各个组团片区正在被发掘和塑造。近年来,与老城区紧密连接的北部区域,作为合肥的“北大门”,北部商圈欣欣向荣的景象令人惊叹。

## 黄金地带“抢滩”黄金资源

人们还记得,两年前的圣诞节前夕,英

国乐购在安徽的首家门店“开门纳客”,它在填补濉溪路商办新街区商业空白的时候,也标志着合肥北部商圈的加速崛起,更给新天地国际广场带来了前所未有的人气。

之后,更多的商家到这一黄金地带“抢滩”黄金资源。国美电器濉溪路店店长王强就告诉记者,当时总部把旗舰店布局在这里,就是出于一种“战略投资”的考虑,北城至今没有第二个这样的城市综合体,而未来几年,北城的发展一定是意想不到的。

目前,这里已经集聚了乐购、国美、屈臣氏、KFC、电玩城、儿童娱乐、酒庄、火锅、韩国料理、意式披萨、台式餐厅、量贩式KTV、今典院线等,大有“逐鹿之势”。

## “一站”消费引领城市风尚

“现在人气越来越好了,你看外面停的电动车都多得挤成什么样了”,昨日,经常逛乐购的市民凌丽这样告诉记者。

而走进新天地,一面合肥唯一的特色商业中庭攀岩墙更是格外引人注目,而在夏日的傍晚,儿童娱乐中心里孩子的笑声总是陪伴着父母快乐休闲。这些大型娱乐设施,为新天地聚集了大量的人气,整个广场商业气氛一下子就活跃起来了。

新天地国际广场相关负责人卢光荣在接受记者采访时介绍,现在人们的消费习惯正在向多元化、多层次转变,新天地国际广场12万平方米的体量,集购物、娱乐、餐饮、休闲等多项功能于一体的商业购物中心,已成为合肥最有发展潜力的主力业态,成为区域名片。

## 国际金价急速飙升 省城黄金价突破456元/克 黄金典当价“水涨船高”

记者 董艳芬 邹传科

国际金价再创历史新高引发连锁反应,省城合肥的黄金价在突破450元/克后,昨日又达到456元/克,而典当行的黄金典当价受此影响也一路高歌。目前省城多家典当行不约而同上调了黄金典当价格,部分典当行的黄金回收价提高至310元/克以上。

## 典当价一周内上调50元

连续多周,国际金价一直不断攀升。纽约商品交易所黄金期货价格17日连续第三个交易日上扬并再度创下收盘价历史新高。黄金销售市场率先做出反应,记者昨日从周大福了解到,该店的黄金饰品价格已经涨到456元/克,而老凤祥金店黄金饰品已涨到448元/克。典当行受此影响,黄金典当价也是水涨船高。昨日,记者咨询了省城多家典当公司,安徽正中典当行给出的黄金典当价达到了每克310元。据了解,与市面上的金条和金饰品存在价格差价不同,典当行对典当的黄金不论品牌,只认分量,足金、千足金均可典当。与此同时,典当行之间的黄金典当价差距也不小,鑫茂典当价足金和千足金的价格在270元/克,庐州典当行的价格则在260-270元左右,不过鑫茂典当行的工作人员表示,这个价位已经相对比较高了,而且已经是一周内上调了50元。

## 绝当价近期变化不大

记者发现,典当行内出现了黄金价高于铂金价的行情。创元典当的工作人员表示,目前铂金收购价在300元/克左右,而这个价位低于正中典当行的黄金收购价310元/克,而其他多家典当行的黄金均价均“直逼”铂金价。

一名典当行工作人员表示,典当价格视行情而定,通常铂金收购价一直是高于黄金的,但由于现在市场上黄金价格不断走高,导致铂金的收购价反而低于黄金。“综合市场预测,黄金典当价估计接下来还要涨。”

走访中记者发现,绝当金销售价格却并未像典当价格一样“应声大动”。据华融典当的工作人员介绍,绝当金价近期变动较小,目前该行千足金收购价达260-270元/克之间。“绝当金价格的调整与黄金典当价格相比有一定的滞后性,这是因为绝当黄金销售价格基本上随着黄金卖场的价格调整而变的,就目前的行情看,最好是直接拿到市场上交易最好。”

# 沃尔玛中国宣布将为“好又多”换标,省城好又多已局部“沃尔玛化” 两家购物卡能否“互通有无”?

实习生 赵倩倩 记者 沈娟娟/文 倪路/图

近日,沃尔玛中国宣布,国内百余家好又多将陆续换成沃尔玛的招牌。昨日,记者从省城2家好又多超市了解到,虽然超市已经“沃尔玛化”,但省城好又多还挂着老牌子,至于何时挂上沃尔玛的招牌,暂时还没有明确的答复。



## 门店:红变蓝,好又多局部“沃尔玛化”

昨日上午11时,记者来到好又多合肥望江路店时,原先红底白字的“好又多”已经加入了沃尔玛的“蓝色军团”,变成了蓝底红字。

“沃尔玛好又多欢迎您。”超市的广播

正播报着这样的广告语。不过,“好又多”并未完全“变身”,购物推车、工作牌、购物发票等依然是“好又多”的牌子。合肥好又多望江路店,一名工作人员告诉记者,超市内部的管理等已“全部沃尔玛”。

## 官方:1个月内,好又多将变成沃尔玛

“沃尔玛和好又多现在属于合作关系,不过好又多内部管理已经在学习沃尔玛模式。”昨日,沃尔玛(中国)投资有限公司合肥、巢湖地区公司事务经理朱皖东向记者透露,半个月到1个月,合肥

2家好又多的门头将换成沃尔玛。

而据他介绍,沃尔玛的招牌是平价、团队协作以及管理等,好又多则打的是亲民牌,二者牵手希望能为消费者提供更优质的服务。

## 购物卡:两家购物卡不能通用

如果好又多“换标”,那么消费者原来在好又多办的购物卡该如何处理呢?

在合肥两家好又多超市的服务咨询台,记者了解到,原来的好又多购物卡仍可以正常使用,“即使转型后,也能继续使用,因为现在卖的已经是沃尔玛

系统的购物卡。”好又多合肥望江路店的一名工作人员介绍。

不过,沃尔玛(中国)投资有限公司公关经理郑重此前在接受记者采访时表示,因为牵涉到一些问题,两家超市的购物卡暂不能通用。

# 炎炎八月,火爆优惠 居然之家八月优惠不断

居然之家为答谢广大消费者的支持,减轻消费者在这个炎热天气的装修折磨,特在八月给出超值优惠,活动持续时间之长、优惠之彻底绝对让您有足够的理由走出家门!

居然之家将于2011年8月20、21、27、28

日期间将举办大型优惠活动,把最火爆的优惠和最热忱的服务带给广大消费者。一张“增值签售卡”帮您轻松选购逛居然。

**预存升值:**8月1日—8月26日,顾客在商场指定宣传地点,可免费领取增值签售卡一张,凭增值签售卡在居然之家每预存300元,可获赠一张价值1000元的现金卡;预存600元,获赠2000元现金卡...以此类推。另顾客凭增值签售卡预存后可再享受20元的

打的费补贴。

**增值签售卡领取地点:**周谷堆家乐福超市北门、国美电器万达店、国美电器宿州路店、国美电器国购店、潜山路乐购超市、长江西路合家福超市、滨湖金源购物中心永辉超市南门、居然之家负一层服务台,另外,您还可从合肥论坛网直接预订索卡或电话预约哦!

**总裁签售、购物再送礼:**8月21日14:30

居然之家总裁携手大型建材、家具工厂总裁签售会全场让利,须凭增值签售卡,成交价基础上再享受95折优惠。8月20、21、27、28活动期间,购物交全款满2000元,凭增值签售卡再送精美礼品。

**团购折上折:**凭8月20、21日团购会订单,凡预订居然之家商场已进驻的建材、家具品牌产品,8月27、28日来居然之家交全款可再享受商场2%补贴优惠

**富昌 富昌口杯**  
合肥市著名商标  
买口杯选富昌 好杯好水好健康  
订购热线 0551-8751908 8752588