



房价坚挺,贷款难批;一房产中介称: 二手房买卖几个月没“开张”

记者 董艳芬

在“史上最严厉”的楼市调控下,合肥楼市依旧“坚挺”。据合肥365地产家居统计数据显示,上周,合肥市住宅类商品房的销售均价为6774.93元/㎡,较前一周6277.28元/㎡上涨了497.65元/㎡,上涨幅度达7.93%。

房价难降:交易量下降涨价来补

数据显示,8月28日~9月3日,合肥市共成交住宅类商品房1026套,成交商业类商品房98套,成交办公类

商品房125套,销售量较前一周下跌了190套,跌幅达15.63%。

交易量下滑,使得不少开发商“以价换量”,合肥365地产家居统计数据显示,8月28日~9月3日,合肥市住宅类商品房的销售均价为6774.93元/㎡,较前一周6277.28元/㎡上涨了497.65元/㎡,上涨幅度达7.93%。

贷款难批:二手房业务几个月没“开张”

除了房价难有大跌之外,购房者的另一个麻烦是贷款难批。“从二季度至今,信贷束缚越来越紧,不少购房者

去银行申请商贷,根本不谈利率是多少,而是直接被告知不接受申请了。”三孝口一家小型中介公司负责人告诉记者,现在该公司100%的业务都是房屋租赁,二手房买卖中介业务已经几个月没“开张”了。

据365地产家居网二手房平台显示,8月28日~9月3日合肥市共登记个人出售住宅类二手房记录229条,总登记面积达23018.94㎡,平均单价为6449元/㎡。其登记面积和平均单价均较前一周降价3043.17㎡和130元/㎡。

有考试

社区“白衣天使”下周招考

蜀山区招59名社区医护人员 本月14日起报名 20日结束

星报讯(陆丽梅 周迪 薛辉 记者 徐涛) 记者昨日获悉,合肥市蜀山区将面向全国招考59名社区医护人员和医护人员,报名时间为9月14日至20日,笔试时间为9月25日。

据了解,此次蜀山区招考对象户籍不限,但要求有相关执业资格,年龄为

1976年1月1日后出生,内科、妇产科等岗位报考者如果具备中级以上技术职称,年龄还可放宽到45周岁。学历方面,除护理专业要求中专及以上学历外,其余均是大专及以上学历。报名将采取网上报名、网上确认、网上缴费的方式。报名时间:9月14日9:00至9月

20日15:00。查询时间:报名后第二天至9月20日18:00。考生需登录合肥人事考试网(www.hfpta.com)报名、确认、缴费。

据悉,除蜀山区外,合肥市人社局还同时统一组织庐阳区、包河区招考社区医护人员,人数分别为26人和44人。

侃侃价

5日后飞北京,可省10元燃油附加费

今年多次涨价后首次下调

星报讯(张跃 记者 王玉) 因为综合采购成本下跌,从9月5日零时起,各航空公司的航空燃油附加费都将执行最新收费标准,其中800公里以上航线每位旅客收取标准下调10元,降至140元,800公里以内航线保持不变,仍为80元。新标准执行时间以出票日期为准。据悉,这是今年以来机票燃油附

加费上调四次后首次下调。

自9月1日零时起,国内航空煤油出厂价从8月的7725元/吨下调至7610元/吨,航空公司对中航油的综合采购成本也从8月的7785元/吨燃油附加费调整下调至7670元/吨,降幅均为115元/吨。

记者从航线上看到,800公里以上的航线包括合肥-北京、广州、深

圳、成都、昆明等地。记者昨日随即采访了南航合肥营业部的相关负责人,据介绍,目前南航已经接到燃油附加费的调整通知,9月5日零时起就开始实施新的标准。山航也将从5日开始执行此项标准。但是记者采访中了解到,东航和海航却是从6日开始执行新标准。

聊出行

中秋、国庆我省将增开10对临客

星报讯(陶利平 记者 王玉) 昨日上海铁路局公布了中秋、国庆节运输方案,该局预计双节期间送旅客1530万人。预计在9月30日、10月1日两天,日发送客流将突破10万人次。

为满足广大旅客出行需要,上海铁路局从运能和车辆上进行了调配,组织加开临时客车。双节期间,该局计划加开临时客车32对。其中涉及我省的临客有10对。

此外,在购票方面,合肥火车站将

增加售票人员,实行24小时售票和“弹性”开窗等措施,应对售票客流高峰。

中秋增开临客车次和对数表

K8604/K8603	上海~蚌埠	1对
K8605	淮北~芜湖	0.5对
K8606	合肥~淮北	0.5对
K8608	芜湖~合肥	0.5对
K8610	合肥~蚌埠	0.5对
L8451/4/1 L8452/3/2	阜阳~上海	1对

国庆增开临客车次和对数表

K8604/K8603	上海~蚌埠	1对
K8605	淮北~芜湖	0.5对
K8606	合肥~淮北	0.5对
K8608	芜湖~合肥	0.5对
K8610	合肥~蚌埠	0.5对
L8419/L8420	阜阳~芜湖	1对
L8451/4/1 L8452/3/2	阜阳~上海	1对
L8455/8/5 L8456/7/6	阜阳~上海	1对

征集令

如果您够青春、够阳光、够靓,我们将给您提供一个平台,在本栏目展示您自己。您可以把自己的资料和照片传到电子邮箱:124421839@qq.com,也可以拨打电话联系我们:0551-5223755。



星女郎 林雪伦

星座:狮子座
身高:160cm
体重:46kg
三围:83 60 87 CM

亿美法红

纯正的优雅 非常低调

诚招宣城、六安一级代理商
省内其余城市二级代理和分销

亿美法红旗下系列产品:

- *100%法国原瓶原装进口
- *100%AOC级别(法国政府评定最高级别)
- *100%法国著名酒庄酿造并装瓶

合肥团购热线:0551-5770600(601-619)



億美法紅

为亿万中国人民的美好生活法红

做全世界最好的葡萄酒

安徽亿美贸易投资有限责任公司

www.yimeitrade.com



敬请认准亿美防伪商标,谨防假冒!



大中华区总代理:15家法国著名酒庄,40余款AOC级别葡萄酒

全国招商热线:0551-5770609/5770619