



# 合肥最具形象楼盘奖

张明龙 谈正民/文



## 博澳丽苑

**楼盘地址:**合肥市二环路和黄山路交会处  
**售楼电话:**0551-5331678  
**开发商:**安徽博澳置业投资发展有限公司  
**获奖理由:**坐拥景观第一大道黄山路,遥望大蜀山秀丽美景,价格适中、房型优越,对于刚需来说,确实是不错的选择。项目地处合肥市蜀山区黄山路与二环路交会处,远眺天鹅湖婀娜风姿,近拥中国科技大学、安徽大学、电子工程学院、炮兵学院等众多家学府、人文墨香。配套双5星级酒店——与国际知名酒店集团联手成功引入了BEST WESTERN和皇冠假日酒店。

## 中国铁建·国际城

**楼盘地址:**庐阳区合作化北路(四里河路)与碭山路交会处以东  
**售楼电话:**0551-5738888/5738866  
**开发商:**中国铁建房地产集团合肥置业有限公司  
**获奖理由:**毗邻大房郢水库、科学岛,牵手董铺水库,怀抱森林公园,接壤市中心,就这样的条件,不获奖都困难。中国铁建·国际城项目总占地面积53万平方米,地理位置优越,交通便利,距市府广场约10分钟车程。项目周边交通网络发达,合作化北路、北二环、四里河路等主要交通干线,为出行提供了极大的便利。

## 安粮东怡金融广场

**楼盘地址:**庐阳区阜南路与蒙城路交叉口西南面  
**开发商:**合肥东怡酒店有限公司  
**售楼电话:**0551-2811999  
**获奖理由:**项目与杏花公园和黑池坝景区唇齿相依、相得益彰。杏花公园内的绿意盎然近在眼前,阜南路上,俨然一副帅哥气度。项目城市空间开敞,使建筑具有良好的展示空间,具备建设城市标志性建筑的空间条件。南临寿春路西延线,东临蒙城路,北临阜南路,是环城内寿春路与蒙城路的一个空间轴节点,意在合肥金融中心打造资本核心平台,汇聚世界金融家的舞台。

## 拓基·沃野花园

**楼盘地址:**高新区甘泉路与田埠路交口,大蜀山北侧  
**售楼电话:**0551-5600000  
**投资商:**百大拓基地产  
**获奖理由:**南望蜀山、北眺董铺,社区环境简约而不失浪漫,是拓基地产倾力打造的新都市田园社区。沃野花园秉承了拓基地产一贯的“住宅+商业”的开发模式,是在高新区打造的又一极具特色的城市综合体项目。项目总占地面积131亩,总建筑面积28万平方米,由住宅、办公、商业三种主要业态以及完善的配套设施组成。

### 代表明星:吴尊

**明星特质:**善良单纯又阳光健康,精致如雕塑般的面孔,既优质又英俊,是当今青年人完美偶像的化身。

**参选楼盘标准:**价格适中、房型优越、布局合理,社区环境简约而不失浪漫。这样的房子应该是刚需族的首选,可做婚房,住得起、住得浪漫。



# 合肥最具人气楼盘奖

张明龙 谈正民/文

## 温商国际汽车生活广场

**楼盘地址:**天长路与长江东路交会处东北角  
**售楼电话:**0551-4250666、4250888  
**开发商:**安徽三联实业发展有限公司  
**获奖理由:**以打造汽车文化为核心的温商国际汽车生活广场无疑将会引领一场汽车后市场的文化旋风,其对于汽车文化的追求将具有开拓意义。改造后的温商国际汽车生活广场将以汽车后市场为核心,集展示展销、电子商务等功能为一体,这里必将成为爱车族体验汽车文化的绝佳场所。

## 金宏豪庭

**楼盘地址:**庐阳区义井路与凤台路交叉口东北角  
**开发商:**合肥金宏置业投资有限公司  
**售楼电话:**0551-5628333  
**获奖理由:**处合肥市庐阳区核心区位,商业发达,大型办公写字楼环伺、配套齐全,生活便捷。项目紧邻蒙城路、临泉路等城市主干道,出行方便,距财富广场、金鼎国际等高档写字楼商圈仅3分钟路程,从项目地到四牌楼、步行街等市中心区域仅10分钟路程,交通方便。容积率为3.4,绿地率高达40%,项目总共10栋,总户数约为922户。

## 圣大国际商业广场

**楼盘地址:**裕溪路与东二环交口红旗建材市场旁  
**售楼电话:**0551-4293888、4293999  
**开发商:**安徽圣大地产开发有限公司  
**获奖理由:**集高档家居、建材销售功能于一体,同时兼有办公及公寓功能,集高级酒店、家具中心、家居饰品及家电为一体,人气旺盛。圣大国际商业广场规划用地位于合肥市裕溪路以南,滨河路以北,原运管处所在地,是合肥“1346”行动计划重点项目。项目规划总用地255亩,总建筑面积约50万平方米,容积率2.14。

## 大唐银座公馆

**楼盘地址:**合肥市蜀山区望江路与潜山路交口  
**售楼电话:**0551-5780111、5780333  
**开发商:**合肥大唐置业有限公司  
**获奖理由:**人气从何来,来源于自然环境、交通环境、人文环境的优势集合。项目所在的望江路、潜山路板块位处西区核心,自然环境优美,空气清新。60米宽的潜山路景观大道尽显现代大都市的绿色人文与繁华的完美结合;无论是在望江路上,还是在潜山路上,还是在以后将要贯通的石台路上,“方便、快捷”是描述本案周边环境一个再恰当不过的词语。

### 代表明星:吴彦祖

**明星特质:**非凡的外形,优雅细腻却又充满个性活力,不经意间流露着潜藏气质,时尚的宠儿、绝对的型男!

**参选楼盘标准:**或地标性建筑、或拥有最前沿的户型,或者具有开拓性意义,“有型”是这类楼盘的标志。这类楼盘无论是投资还是居住,都是良好的选择。