



合肥最具内涵楼盘奖

张明龙 谈正民/文



代表明星: 梁朝伟

明星特质: 气质这种东西, 就像一坛美酒, 越品越醇, 并且不会因时间的流逝而消失, 相反却愈发显露光芒, 安静、清澈、淡雅。

参选楼盘标准: 开发商具有一定实力, 楼盘品质较好, 在全国多个城市都有影响力, 每一个楼盘力图成为所在区域的领航者, 产品升值潜力大。

拓基·鼎元府邸

楼盘地址: 合肥市合裕路、明光路与全椒路交会处

售楼电话: 0551-4238888

开发商: 合肥拓基地产

获奖理由: 作为本土品质房企, 拓基地产已经植根合肥十余年, “家门口的开发商”凭借过硬的产品质量、独特的园林景观、合理的户型设计, 在安徽房地产市场独树一帜。鼎元府邸地理位置优越, 交通便利, 配套设施完善, 是集高档住宅、超高层商务办公、大型商场、会所和幼儿园于一体的大型综合社区。

国建·香榭水都

楼盘地址: 翡翠路与习友路交会处

售楼电话: 0551-3539666 3539688

开发商: 合肥国建房地产开发有限公司

获奖理由: 秉持“做中国优越生活供应商典范”企业使命的“国建房产”, 专注并擅长于高尚家园的开发建设, 携20年地产开发智慧深耕合肥。位于合肥市政务文化区的国建·香榭水都, 为低密度亲水别墅院落社区, 传承东方“院落文化、水居文化、墅府文化”的人文府邸, 以原创性多层次的居住、休养、交流空间规划, 荣膺建设部“中国(居住)创新示范楼盘”。

黄山元一大观

楼盘地址: 黄山市屯溪区新安大道与阳湖路交会处

售楼电话: 0559-2566888 0559-3656666

开发商: 元一柏庄投资集团

获奖理由: “感动世界的黄山之美, 撼动世界的优越生活画卷。”在全国多个城市都有影响力, 元一大观无疑将成为黄山甚至安徽旅游地产的领航者。黄山大观占地360亩, 规划总建筑面积32万平方米, 项目位于景色宜人的十里画卷新安江畔, 与屯溪老街隔江相望。项目所在位置风景秀丽、交通便利, 为旅游度假黄金区域。

松芝万象城

楼盘地址: 长江西路478号

售楼电话: 0551-5582888, 5582999

开发商: 羲福房地产(合肥)发展有限责任公司

获奖理由: 内涵的培养如明星一样, 不能停留在表面。西边大蜀山和董铺水库, 北面的森林公园等要素是本项目得天独厚的条件。而内在因素上, 项目地块周边区域共有42万人口, 63个住宅小区, 人文气息浓厚, 是合肥市商业网点规划的“西门大商圈, 城市新亮点”。松芝万象城是集诸多功能为一体的大型都市综合体。



合肥最具气质楼盘奖

张明龙 谈正民/文

代表明星: 刘若英

明星特质: 不浮躁不华丽, 有的只是如梅的清香, 如水的淡然, 如邂逅的一缕微风, 无痕无迹, 用知识、文化打造的精神气质与文化品位。

参选楼盘标准: 是文化底蕴深厚的代表, 占据一座城市的“文脉”, 或者其本身具有文化的定位、或者周边学府林立。

碧水兰庭

楼盘地址: 蒙城北路与汲桥路交叉口东南角

开发商: 合肥天威置业开发有限公司

售楼电话: 0551-2188888, 2308888

获奖理由: “你来或不来, 我就在这里。”独特气质, 优越的地理位置, 宜人的环境, 铸就了这里的优雅气质。碧水兰庭, 位于合肥市主城区北部边缘, 距老城区约7公里。位于庐阳工业园西部, 东临蒙城北路, 南至荷塘路, 距大房郢水库约500米。总用地面积98253.75平方米, 总建筑面积213981.60平方米, 共建设15栋小高层和高层住宅, 容积率为2.5, 绿化率为47.6%。

港汇广场

售楼电话: 0551-5637999

楼盘地址: 合肥市蜀山区潜山路与望江路交口

获奖理由: 地处被称为“合肥五角场”的黄潜望板块核心位置, 项目占据蜀山、政务、老城区三区交会枢纽, 尽享成熟完善的城市资源配套和纵横交错的立体化交通网络, 区位优势得天独厚, 是居住和投资的绝佳选择。项目整体以成熟高端的商圈氛围、国际前沿综合体规划理念, 升级城市副中心, 为合肥人提供一座全方位的高端生活平台。

新华阳光国际

楼盘地址: 明珠路与樱花路交会处

开发商: 安徽新华房地产有限公司

售楼电话: 0551-5575555

获奖理由: 作为本土最具实力的房产企业之一, 新华地产植根合肥, 不浮躁不华丽, 于淡然中树立了自己的品质形象。阳光国际落户于合肥市内唯一的大蜀山南端, 地处高新、政务、经济开发区三大新区核心地段, 由多层、小高层、高层组成了近千户的高档人文社区, 坐拥繁华, 领略宁静和繁华的和谐变奏。

院投·天下锦城

项目地址: 金寨路与祁门路口东800米

售楼电话: 0551-2638666/2673388

获奖理由: 配套设施完善, 自建幼儿园、中小学和商业步行街, 气质出众。天下锦城项目位于合肥市南部, 西邻金寨路、南望南二环路。北部为南七商业中心, 西侧为合肥市政务文化新区, 南侧距离国家级经济技术开发区约2公里, 东侧距离滨湖新区北端约3公里。为了便于小区内的居民通行, 小区还将建设一座跨街景观天桥, 将各地块有效地连接在一起, 成为城南一道独特的风景。

利浩商业广场

楼盘地址: 北二环(双七路)与龙门岭路交会处

售楼电话: 0551-7102666, 7103666

开发商: 利浩投资(合肥)有限公司

获奖理由: 自然气质出众, 深受职场白领小资喜爱。

利浩商业广场位于北二环(双七路)与龙门岭路交会处, 157、163、145、127路公交车到竹丝滩下即可, 项目主要为写字楼, 总占地面积25亩, 建筑面积七万方。周边生态环境较好, 生态公园、瑶海公园近在咫尺。周围的配套也十分齐全, 安徽大市场等近在眼前。