

“星报社区行”，民生服务送不停

本周日下午，凤凰城商业广场站，我们不见不散



公交路线：
124、232、801 到南新庄站

星报讯(记者 丁林) 继新天地国际广场、商之都东城店以及银杏苑站成功举办，本周日下午3:00-5:00，“市场星报文化服务社区行”第四站，将走进凤凰城商业广场。在那里，我们为您准备了精彩纷呈的文艺表演；在那里，多位医学专家现场为您把脉；在那里，强大的律师团将免费助您维权。

昨日，“星报社区行”走进凤凰城商业广场的消息发布后，广大读者纷纷致电本报热线，咨询本次活动的具体内容。“这次有没有医生来啊？”“我想咨询点法律知识，不知道有没有律师到场？”各位读者朋友们，你们放心，本周活动依然有庞大的医生和律师团队。您若有空去现场走一趟，定有不虚此行之感！

本次活动，省立友谊医院的多名专家将现场为您诊疗。省立友谊医院派出了由该院副院长、神经内科主任医师马连星带领的强大专家队伍，科室覆盖内科、外科、妇产科、儿科、眼科、肿瘤科，所有专家都是具有高级职称的主任或副主任医师。此外，合肥市司法局“12348”法律服务热线律师将继续坐镇活动现场，为您排忧解难！

本次活动关键词：
时间：10月30日下午3:00-5:00
地点：潜山路与淠河路交口——凤凰城商业广场
项目：名医、图书、鉴宝、法律咨询等服务
费用：所有民生服务项目全部免费
公交：南新庄(可乘坐124、232、801路等)

“仪表厂”站牌，盼恢复

星报讯(实习生 张丽 记者 马冰璐) 近日，合肥市民杨女士致电本报热线反映，公交站牌“东陈岗”站和“卫岗”站距离比较远，“原本两站之间有‘仪表厂’站，现在被撤销了，老人小孩乘公交要走很长一段路，能否重新设置下‘仪表厂’站。”

对此，合肥市交通局的工作人员表示，市民朋友可以向公交集团提出建议，再由公交集团向市交通局提出申请，最后进行审批，“接到公交集团的申请后，我们会进行实地调查，再决定是否予以设置。”

水泥搅拌站，盼搬走

星报讯(实习生 张丽 记者 马冰璐) 10月25日，合肥临泉东路和龙岗大道交口一小区居民陈先生致电本报热线称，他家附近有一处水泥搅拌站，经常夜间开工，噪音大不说，灰尘也大，“我们都不敢开窗，前段时间听说搅拌站要搬走了，可直到现在也没动静。”

对此，瑶海区政府的工作人员表示，该水泥搅拌站新场地的主体工程已经大部分完工，配套设施也大都建成，设备安装已近尾声，一旦全部完工，将会立即搬迁，“现在我们要求他们在生产时洒水减尘，晚上10点到早上6点期间禁止生产。”

2620110 只要你来问，我就帮你答，件件有落实，事事有回音，如果不满意，你再继续问，星报帮你问，越问越明白。

会计从业资格考试何时报名

10:20 王女士来电：我想咨询一下2012年度合肥市会计从业资格考试报名时间是什么时候？

记者马冰璐答复：合肥市财政局的工

人员介绍说，2012年该考试开始实行无纸化考试，具体报名时间和考试次数以实际通知为准。

购买二手房，具体手续咋办

15:34 杨女士来电：我准备购买一套二手房，想咨询一下，具体手续该如何办理？

记者马冰璐答复：合肥市房产局的工

作人员表示，签订存量房买卖合同后，需要先缴纳营业税、个人所得税(地税局核算收缴)、契税(财政局核算收缴)，再办理房屋过户登记。

补交的公积金为何查询不到

16:12 杨先生来电：今年4月，我刚到新单位上班，近日，单位帮我补交了前几个月的公积金，但我的公积金账户上查询不到，请问何时能到账？

记者马冰璐答复：合肥市公积金管理

中心的工作人员说，杨先生可以致电中心信息处(电话 0551-2679553、2669715)反映，并将个人详细信息提供给工作人员，由工作人员根据他的实际情况查询原因并解决问题。

赠送房产需要缴纳哪些费用

16:35 刘先生来电：我姐姐有一处46平方米的房产要赠送给我，请问我需要缴纳哪些费用？

记者祁琳答复：合肥市房产局的工作

人员表示，刘先生需要缴纳登记费50元/套。印花税票5元/本，印花税票0.05%(合同)，交易手续费(住宅)4元/平方米。契税4%由财政部门征收，赠送需到公证处公证。

备案后换房需要履行哪些手续

15:45 黄先生来电：今年7月份，我买了一套房，合同已经备案，但现在我想在原小区换一套房子，请问需要履行哪些手续？

记者马冰璐答复：合肥市房产局的工作人员介绍说，首先黄先生需要和开发企业协商，如果开发企业同意换房，双方须

共同到合肥市房产局系统产权监理处商品房管理科申请换房手续。所需材料有：商品房合同备案信息变更申请表(原件)；商品房买卖合同(原件)；商品房网上备案确认单(原件)；变更协议(原件)；申请人及配偶身份证明、户籍证明、婚姻证明材料(核原件，收复印件，未婚证明收原件)。

换客频道

这里或许有您需要的

换客频道给您提供免费的交易平台。赶紧拨打市场星报热线电话0551-2620110，或登录本报星空社区(www.xksq.net)网站，参与换客行动吧！以下是今年第51期换客清单：

张先生：转让一张床。联系电话：13605516766。
杜先生：转让一瓶52度五粮液酒。联

系电话：13805511992。
刘女士：转让一个全新无线助听器。联系电话：13866703139。
宫先生：转让一件雅戈尔休闲西服。联系电话：13655609941。
孙女士：转让两只太极狗、两只西施狗。联系电话：15375402804。

记者 马冰璐 整理

2011新安房产网首届合肥地产精英9人足球联赛

10月15日盛大开幕!

参赛队：

绿地集团队
保利地产队
万达投资队
中海宏洋队

新安房产网队
中国铁建队
金大地投资队
中天投资队
幸福联盟队

恒盛地产队
圣联股份队
高速营销队

主办单位：新安房产网 特别支持：博瑞康健检中心 合肥师范学院