

飞信Fetion 8:00-23:00

新鲜事 突发事件 困难事 高兴事

24小时 热线出击 0551-2620110

精彩沟通永不离线 免费短信轻松发送 飞信:2222111 / MP:15156870110 / 网址: www.xksq.net

# “总商会大厦”业主讨说法,运营商却表示有苦衷 是开发商延期交付商铺?



星报讯(记者 丁林) 11月2日,本报报道了合肥市总商会大厦楼下,众多业主因不满运营商降低租金标准讨说法一事,引起强烈反响。昨日下午,记者又获悉,由于协商未达成共识,业主们还要继续维权。

## 运营商:商铺延期交付

按照合同规定,该处商铺租期为2009年1月1日至2012年1月1日。运营商负责人吴昌年说,此外商铺实际交付使用时间在2010年,“开发商延期交房14个月,我们也有损失”。

## 律师:若无相关规定,应按合同执行

为此,记者昨日下午再次联系到了安徽卓泰律师事务所唐勇律师。唐律师表示,对于运营商所说房屋延期交付一事,“如果合同内没有相关明确规定,租期将按照合同约定执行”。然而,据业主孔女士介绍,其与运营商签订的合同中,并没有关于房屋延期交付使用时的相关条款。

## 业主:达不到标准即收回铺子

11月2日下午2时30分,业主代表和运营商展开了租金标准的协商谈判。鉴于合同上租期将至,业主表示,运营商必须按合同上的条款执行,“如果达不到此标准,我们就要收回铺子”。



近日,合肥市某酒店拉出年夜饭火爆预定条幅吸引顾客。据悉,今年的除夕夜是2012年1月22日,距现在还有近3个月时间,但记者从多家酒店得知有些市民已经早早下单了。

记者 程兆/图

# 去打免费疫苗,医院要用收费疫苗

星报讯(记者 宋娟) 市民李先生11月1日上午带着女儿去五里墩附近某医院为孩子打麻疹疫苗。刚登记完,医护人员就让他先去交84元费用再去注射。

李先生说,以前在家附近的社区卫生服务站打疫苗时,医生都会告诉他,有免费和收费的疫苗,让他自己选择。而这家医院却不让他选择,对此,医生说免费疫苗用完了,如果想打免费的只能等到11月17日。而当日下午,李先生的朋友

致电该院询问是否有免费麻疹疫苗可以注射,医生明确告诉他们,有。李先生气愤地说,医院的做法太差劲。

当日下午,记者联系上该院计划免疫科。值班的医护人员告诉记者,如果免费疫苗用完了,没有及时领回,就可能让家长打收费的疫苗。但不会存在有免费疫苗而让家长使用收费疫苗的情况。医护人员会让家长选择不会硬性规定。

## 说是讨“百家钱”,其实是“骗钱”

星报讯(记者 马冰璐) 昨日,合肥市民任女士致电本报热线反映,她家商店来了一名陌生女子,该女子在柜台上放下几颗糖说,她孙子满月,想讨点“百家钱”。“我问她多少钱合适,她说,二三十元即可。”“我只给了她两元。后来,我儿子说,他在网上看到过类似的骗术,幸好我没多给钱。”任女士说,她想提醒大伙,千万别再上当。

## 参加婚宴丢了包,警方提醒莫大意

星报讯(记者 范竹标) “放在椅子上的拎包不见了。里面有一部手机、500多元现金,还有不少证件。”昨日,参加完朋友婚宴的市民张女士既心疼又无奈。只因自己不小心,被人拎了包。对此,警方提醒,市民参加大型宴席时,尽量不要随身携带大量现金和贵重物品;更不要疏忽大意随意把财物放在餐桌上。

# 房产证上身份证号码不一致,快修改

星报讯(实习生 刘海燕 记者 祁琳) “我1997年在合肥买的房子,房产证上登记的是一代身份证号码,和我现在的二代身份证号码不一样怎么办,会不会有影响?”昨日,合肥市民李先生给本报打来热线求助。

随后,记者从合肥市房产局了解到,房产证上的号码要与身份证一致,不然会对日后的使用产生影响,一定要及时更改。办理相关的手续要到所在区房产局办理,并且带上派出所开出的相关证明,房子如有贷款还需银行的相关证明。

## 换客频道 这里或许有您需要的

换客频道为您提供免费的交易平台。赶紧拨打市场星报热线电话0551-2620110,或登录本报星空社区(www.xksq.net)网站,参与换客行动吧! 以下是今年第52期换客清单:

黄先生:转让一台燃气灶。联系电话:13696520532。

季女士:转让一个布衣柜。联系电话:15077917970。

储先生:转让两把全新不锈钢多功能静电拖把。联系电话:13956096479。

陈女士:转让一辆折叠自行车。联系电话:13856057568。

许女士:转让一张婴幼儿童床。联系电话:15156072750。

记者 马冰璐 整理

# 患上牙科病,部分可用医保来报销

星报讯(实习生 张丽 记者 马冰璐) 近日,合肥市民卢大爷致电本报热线说,他患有牙科疾病,“估计要住院,这是否属于医保报销范围?”

针对卢大爷的疑问,合肥市医保中心的工作人员表示,卢大爷因患牙科疾病,在定点医院

就医时,不受所患病种限制,“在门诊检查治疗发生的医疗费用由社保卡个人账户资金支付,而如果因病情需要且符合住院标准由医院收治入院时,除牙齿费用不能由医保统筹基金支付外,其他费用可按医保规定进行结算。”

# 植根房产22周年 融侨集团筑造行业标杆

回顾2011,地产市场遭遇房产税、限购、加息等一系列调控政策的冲击波,消费者持续观望。

地段决定价值。融侨观邸傲立于合肥两千年历史老城区正中央地位,据守政务商贾名流聚集显赫之地,省级政府机关、高档商务酒店、鼓楼繁华商圈、四牌楼商圈等成熟配套不过在咫尺之间,其稀缺地段不可复制、稀缺资源不可再生。公园王府,百米道遥绿肺;临岸大宅,千年南淝河资产保障;层峰御景,领空阔邸俯瞰全城;绝版百席,融侨顶级御品珍藏……融侨观邸以不可复制

的优势,成就合肥楼市豪宅中的传奇经典。

在户型设计上,融侨观邸80-246m<sup>2</sup>两房至五房经典户型设计,采用创新入户花园、空中院馆一房变两房、南北双透阳台、观景花池等人性化设计,更尊享豪华双厅、独立主卧、御书房、衣帽间及豪华卫浴等奢华功能空间。目前80-246m<sup>2</sup>户型火爆热销中。

## 亿美法红

### 纯正的优雅 非常低调

# 億美法紅

为亿万中国人民的美好生活法红 做全世界最好的葡萄酒

## 安徽亿美贸易投资有限责任公司

www.yimeitrade.com

诚招宣城、六安一级代理商 省内其余城市二级代理和分销

亿美法红旗下系列产品:

- \*100%法国原原装进口
- \*100%AOC级别 (法国政府评定最高级别)
- \*100%法国著名庄园酿造并装瓶

合肥团购热线: 0551-5770600 (601-619)

郑重承诺: 我公司每一瓶酒皆为原装进口,若非原装进口,我公司按零售价的十倍赔偿!

敬请认准亿美防伪商标, 谨防假冒!

大中华区总代理: 15家法国著名酒庄, 40余款AOC级别葡萄酒

全国招商热线: 0551-5770609/5770619