

家中无人住, 谁知管道突爆裂 新装修的房屋当了俩月化粪池

郭泽梅 康旭 记者 刘欢文/图

大约两个月前, 阜阳路拱辰街101栋一楼住户的家中开始漏水, 墙缝逐渐渗出粪水, 大伙儿不堪其扰, 在多方寻找、联系房主未果的情况下, 昨日早上, 社居委请来辖区多部门和居民代表作为“见证人”, 打开了“肇事者”208室的防盗门, 修理了爆裂管道, 并清扫了房间。



二楼粪水渗了两个月

大约两个月前, 108室房主刘先生家的租客告诉他, 房子开始不断地渗水, 刘先生简单修理, 却不见好转。时间长了, 墙缝也开始渗粪水, 桶、盆都用来接水, 每天要倒好几次粪水, “中午、晚上用水高峰时, 漏水最严重。”

107室、108室公用墙壁上外伸的排水管, 每天向外排水, 导致门口路面两个月从未干过。天气变冷, 拱辰社居委担心路面结冰, 影响居民出行安全。

多部门联动请人开锁入室

社居委的工作人员查询发现, 208室的新房主没在居委会备案, 无法联系。几经协调, 居民们从房产部门了解到, 房子已经几易其主, 备案信息也不是现在的房主。对于房主的信息, 居民们也是所知甚少。

眼看联系业主无望, 社居委只好找来辖区县桥街道司法所、城管执法中队、社区网格员、居民代表等人, 让开锁人员开锁入室, 解决问题。

屋内粪水淹了两三分

开锁师傅发现防盗门从屋内反锁, 无法打开。居民只得爬梯子, 从阳台翻窗入室。打开房门后, 大伙儿发现, 这间约40㎡大小的新装修房屋内摆设整齐, 粪水却积了约两三公分厚, 气味难闻, 而“肇事者”正是爆裂的卫生间排污弯道。

当日下午3时许, 县桥街道花了1000多元, 请人疏通了管道, 购买材料更换208室的管道, 清理了室内粪水, 问题得以解决。

被同事打伤, 算工伤?

星报讯(记者 江亚萍) 昨日, 市民王女士来电反映, 爱人和单位同事出差, 两人因为工作问题发生争执, 导致爱人受伤, “这算不算工伤?”

据王女士介绍, 爱人12月8日和同事去西安出差, 工作上意见不统一, 两个人发生了争执。“后来那位同事推我爱人, 导致他肩膀处骨折。”王女士说, 眼下爱人住院治疗, 病情很严重, 对手臂有一定影响, 现在单位和同事都没有支付医疗费, 这让他们很着急, “这种情况能否申请工伤认定?”

记者联系上合肥市法律援助中心, 该中心陈律师表示, 这种情况可以申请工伤, 同时还可以要求同事承担责任, “如果单位为员工办理了工伤保险, 提供相关资料即可申请办理, 如果没有工伤保险, 则需要单位统筹支付。”

车辆违停, 交通拥堵

星报讯(记者 马冰璐) 近日, 合肥市民杨女士来电称, 东至路和黄山路交叉路口的机动车道被停放的车辆占用, “早晚上下班的时候, 经常发生交通拥堵。”

对此, 合肥市公安局交警支队的工作人员说, 已经安排人员加强巡查, 一旦发现违停, 即进行治疗, 对严重影响道路通行的车辆还将及时拖移。

小雯雯仍在昏迷, 爱心企业捐助两万元

星报讯(朱沛炎 施亚磊 记者 祁琳 丁林 程兆) 本报11月25日曾报道了15岁的雯雯乘坐同学家的电动三轮车出了意外, 不省人事, 被送入合肥市二院脑外科重症病房治疗一事。

昨日上午, 记者赶到市二院了解

到, 安徽雪龙纤维科技股份有限公司代表现场捐给小雯雯两万元现金, 企业代表称, 公司董事长看到了本报报道, 很想帮帮孩子, 帮帮这个家。

主治医生说, 目前雯雯已度过危险期, 逐渐好转, 但还处于昏迷状态, “不知

道何时能醒过来, 但从现在来看, 醒过来的可能性很大, 治疗费用还不好说, 要等醒过来才能判断。”

雯雯的妈妈表示, 目前已经欠了医院很多钱。亲爱的读者们, 如果您也想帮帮小雯雯, 欢迎致电本报热线0551-2620110。



市民买到过期米酒, 超市已经以一赔十

星报讯(记者 祁琳) 合肥市民胡先生准备请客, 在上海华联超市十六所店买到三瓶过期的米酒, 超市店长也承认是工作失误, 愿意赔偿胡先生(本报12月4日

曾做过详细报道)。昨日, 记者联系上胡先生, 胡先生称, 超市已经按照一赔十的标准赔偿现金给他了。

记者为此也咨询了合肥市消协, 一位

负责人称, 按照规定, 若买到了假冒伪劣产品, 消费者可以要求以一赔十, 若是买到了过期的产品, 商家应该双倍赔偿, 或由双方协商解决。

中海原山开盘逆市热销 城市山居惊羡全城 雅园 87~143m²精品住宅, 城西置业首选



12月11日, 中海原山于泓瑞金陵大酒店盛大开盘, 寒冷的天气抵挡不住现场客户购房的热情。现场共到访客户近400人, 现场人声鼎沸, 创造了首期开盘即逆市热销的好成绩。5388元/m²起的价格及多重惊喜优惠大礼, 让更多注重生活品质的都市人优先享受山居生活的魅力。原山雅园以绝高的性价比得到了客户的认可, 成为城西置业首选, 合肥城市山居生活正式启幕。

精品户型逆市热销, 开启城市山居序幕

12月11日, 泓瑞金陵大酒店内外空飘招展。早上才刚刚9:00, 酒店门口及停车场内已车满为患, 甚至连临近酒店附近的祁门路上都一位难求, 到现场参加开盘活动的购房

者一直络绎不绝, 甚至在入口签到处排起了长龙。在等候区内, 一支逾百人的购房大军早早地将现场围得水泄不通, 焦急地等待着上午9:30的开盘仪式。

开盘时间一到, 现场人数就已近400人。随着现场主持人的摇号安排, 外围的购房者按照摇号顺序井然排队进入内场选房, 而内场却是人声鼎沸, 比肩接踵, 频频传出成交捷报。据了解, 开盘仅15分钟, 开盘现场已售房源近100套, 截至中午10点, 本次推售房源成交率已达近75%。在如此市场下面, 创造了首期开盘即逆市热销的好成绩。

随着程序的有序推进, 很多购房者已经选完房等待最后的实物抽奖环节, 大家迫不及待的心情让空气中洋溢着温暖和喜庆。虽然有所准备, 但是大家对中海原山的热切追捧还是超乎工作人员的想象, 为寒冷的楼市增添了热烈的气氛。开盘活动中还穿插

了两轮抽奖环节, 现场抽出了多个家电大奖, 让原山主人乘兴而来, 满意而归。

绝高性价比, 原山价值成就无限魅力

在自古传承的城西贵地, 却没有一处居所能够匹配其贵脉沿袭的品质。中海原山的出现, 无疑让人眼前一亮, 5388元/平米起, “原山增值”优惠、每户双阳台设计、1%开盘优惠及多重优惠大礼……一个个充满诱惑的卖点被公开, 原山雅园引得城市山人争相抢购。得天独厚的天然地脉, 低密度、高绿化、高舒适度的山居典范, 醇熟完善的生活配套, 紧邻城市中轴的交通优势……吸引了全城的关注, 这一切, 让原山雅园的热销完全在情理之中!

精品户型、优质学区、醇熟商圈, 筑就性价比之王

中海原山集萃32年开发经验、5代精品研发理念, 原创精品山居舒适户型, 在这

里, 呈现的不只是高尚与华丽, 更融入了城市山人的生活需求。南北双阳台, 开拓视野、畅想美景; 阳光通透的转角飘窗引得天光在室内恋恋不舍。

笔者随机走访了几位客户, 发现无论是对交通、商业比较关注的年轻人, 还是一家三口、看中学区的客户, 都对中海原山赞不绝口。开盘现场不乏带着小孩的一家三口, 中海原山规划有公立幼儿园、省重点蜀山中学, 让孩子赢在起跑线, 为业主免除后顾之忧。

中海原山悉心考虑城市山人的需求, 雄踞5000亩城市生态示范区, 紧邻城市中轴长江西路高架和规划中的地铁二号线, 立体发达的交通路网, 快速连接了城市生活, 形成了便利的生活圈。绝高的性价比, 让中海原山与区域价值共成长, 筑就大城生活原乡。

从3月份拿地到7月开工, 再到如今的盛大开盘, 中海原山集聚了全城关注的目光, 今天的开盘热销, 正是对其优越品质的最好褒扬。