

# 省委组织部推行“十项制度” 推进干部深入基层服务群众

星报讯(方宗根)按照省委“五级书记带头大走访”活动要求,从去年9月,省委组织部结合开展“讲党性、重品行、作表率”主题教育活动,在全省组织系统开展了“三走进三服务”活动,引导组工干部走进基层一线、“面

对面”问计于民,“心贴心”沟通交流,“实打实”解决问题,树立了组织部门和组工干部良好形象。

据悉,为进一步巩固和深化“三走进三服务”活动成果,省委组织部提出在全省组织系统

实行集中驻点走访制度、创新项目调研制度、谈心谈话制度、接待下访制度、政策宣讲制度、结对共建制度、走进组织部开放日制度、信息发布制度、在线交流制度、部风调查评议制度等十项联系服务群众制度,推动组工干

部深入基层一线抓创先争优和基层党组织建设,积极主动与基层党员干部、先进人物、专家学者、普通群众特别是困难群众“结对子”,更多地走出机关,到基层去、到一线去、到群众中去,推进各项工作在基层落实、

在基层见效。省委组织部要求,把直接联系服务群众制度落实情况纳入组织部门干部年度述职考核的重要内容,以推动组织部门和组工干部落实好直接联系服务群众制度,确保取得明显成效。

## 构建具有区域特色的招投标统一平台

——来自合肥市招投标监督管理局创优争先的报道

2011年,合肥招投标中心共完成建设工程、政府采购、产权交易、土地拍卖四大领域招投标项目3979个,金额突破700亿元,中标金额597亿元,节约和增值资金达193.83亿元,创下历史同期新高。2011年,合肥市招管局荣获“合肥市先进基层党组织”荣誉称号,省招管局授予合肥招投标中心“安徽省招投标市场公共服务体系建设管理工作先进单位”。

方宗根



合肥招标投标中心被确定为省内首家试点单位。这标志着我省电子招标投标系统运行工作正式启动,招投标进入了电子化发展的新阶段。

2011年,是合肥市招投标工作跨越迈进的一年。在合肥市委、市政府的坚强领导下,该局以效能建设为抓手,在政风建设上求创新,在规范中求效率,取得了一系列显著的经济和社会效益。具体表现为“十件大事”铸就辉煌。

2011年1月5日,中科大管理学院合肥招投标中心教研实训基地成立。这是该中心首次与招标研究机构建立合作机制,对于实现中科大管理学院教学与实践的深化发展,对于实现招投标工作的科学发展具有重要意义。

2011年1月和8月,该局招管办举行2个副科级以上和2个正科级岗位中层干部的公推竞聘答辩。这是该单位成立以来首次实施的中层干部公推竞聘。此举深化该局干部人事制度改革,为合肥招投标事业的发展增添了新的生机和活力。

2011年3月31日,合肥市招管办正式更名为“合肥市招标投标监督管理局”,加强了“对全市

招标投标市场的行业监管”,为不断发展完善“合肥模式”提供了有利的条件。

2011年4月,合肥市招投标工作会议召开,会议总结了“十一五”期间特别是2010年的成绩和经验,描绘了合肥招投标市场的美好前景,明确了今后招投标工作的发展方向。

2011年7月,安徽省产品监督检验研究院与该中心政府采购定点检测中心单位成立。首次开展了政府采购项目与专门检测机构的战略合作,提升了政府采购的公信力。

2011年8月,招投标中心第一个网上招投标项目——合肥市新海大道供水管道施工项目顺利完成。标志着合肥招投标工作已迈进电子化、网络化、安全化、高效化的轨道。

2011年9月,该局圆满完成对原巢湖市招管局、原巢湖市招标投标中心的接收工作。

2011年11月18日,合肥市

委副书记、市长张庆军主持召开了合肥市招投标市场管委会2011年全体会议,会上审议并原则同意提请人大出台《合肥市招标投标监督管理条例》、《合肥市招标投标监督管理办法实施细则》。明确提出,努力在全省乃至全国大幅度提升合肥招投标市场影响力,建成中部第一、全国领先、世界知名的公共资源要素交易大市场。

2011年12月25日,2011中国(合肥)招投标管理创新论坛在合肥召开,这是合肥首次召开招投标专题论坛。全国各地300多位业内人士参会,为招投标领域深层次问题“把脉问诊”。

2011年12月至2012年1月,由合肥市招管局牵头,合肥市纪委、市城乡建委等6部门组成综合执法检查小组,在全市展开招投标市场专项执法检查活动。强化了对全市招投标市场的行业监管,发挥了招投标统一平台在区域性特大城市建设中的作用。

## 合肥市房产局产权监理处 妥善解决历史遗留难题

在开展“五级书记大走访”活动中,合肥市房产局领导走访了合肥通用机械研究院,了解到该企业上市急需办理16幢房屋产权证。

为确保企业上市不延误,产权监理处按照市局领导要求,组织安排人员,进行了深入细致地办证前期资料准备工作,并深入现场查验,开辟绿色通道、特事特办,帮助研究院做好房屋安全鉴定和面积测绘工作,加班加点在较短时间内内办理了16幢房屋产权

证。最大限度满足合肥通用机械研究院提出的时间要求,帮助企业解决问题,促进企业发展,为树立房产新形象做出积极贡献。

近日,产权监理处领导带领相关业务科室人员送去该院需用于上市急需的16本房产证,受到极大好评。实践了围绕“讲大局、强责任、提能力、抓落实”主题要求,同时也是更好地贯彻落实合肥市房产局关于解决历史遗留问题的具体体现。

陈祥华

## 合肥市房产局产权监理处 实行“三查”、“三统一”制度

合肥市房产局产权监理处于3月5日召开主任办公会,通报1-2月市局督查通报,针对通报中指出存在的问题,及时研究实行日常管理“三查”制度;同时针对启用新的房屋登记管理系统,努力做到“三个统一”制度,严格落实市局周督办制度,全面提升全处职工精神风貌,圆满完成合肥市房产局交办的各项工作任务。

### 日常管理“三查”制度

一查:处领导对分管的科室每天做到分三个时间段现场检查。科室负责人对科室人员做到随时检查,发现问题及时纠正解决,不留死角。

二查:政秘科组织不定时

进行抽查,发现问题及时纠正并记录,要求科室负责人说明情况并限时改正。

三查:处领导每月安排一次对负责协管的五个办证点进行现场督导和检查。

### 业务管理“三统一”制度

为贯彻落实市局督办事项制度,产权监理处率先组织安排全面关闭老系统,启用新系统,严格按照房屋登记簿要求努力做到三统一:即统一新系统启用时间(3月1日);统一新系统受理要件及程序,规范业务操作流程;统一财务票据管理,每月对五个办证点按照处制定的财务票据核销细则进行督查。

陈祥华

# 飞天盛世

FEI TIAN SHENG SHI

系列产品

喝自己的酒

交天下朋友

打造中国高端定制酒第一品牌

为客户定制个性化用酒,包括用于企事业单位品牌推广、商务活动、单位发放、周年庆典、个人婚宴、乔迁喜宴及其他特殊用途用酒等



飞天盛世连锁酒业合肥专卖店

详情请访问: [www.ftssdiy.net](http://www.ftssdiy.net)

招商订购热线: 0551-5139599