



# 热线出击

8:00-23:00

●新鲜事 ●突发事  
●困难事 ●高兴事

24小时 热线出击  
0551-2620110

◆精彩沟通永不离线 免费短信轻松发送◆ 飞信:2222111 / MP:15156870110 / 网址: www.xksq.net

# 亲爱宝贝,你咋爱上赚跑腿费

## 母亲纠结该如何引导,欢迎致电0551—2620110讨论

**星报讯(记者 祁琳)** “儿子现在上小学,却总喜欢自己去赚钱,这让我们家长很苦恼,不知道该如何正确引导。”日前,合肥市民张女士来电反映自己的烦心事。说起上五年级的10岁儿子,张女士流露出来的尽是喜爱之情,“学习成绩在班上算中等,是出了名的调皮,动手能力也不错,老师评价就是,精力很充沛,做什么都热情。”和爱人都在机关工作的张女士,生活条件尚可,平时给孩子的

零花钱也很充足,但“儿子从小就喜欢自己去赚钱”,让她很苦恼。记得上幼儿园时,儿子就会把家里一些不用的玩具卖给班上的同学,曾制止过几次,但他总是不听,喜欢赚钱。“上小学以后,他会到旧书摊买些漫画之类的旧书,然后带到学校,卖给班上的女同学,中间赚差价。”最近,她发现儿子每天中午想早点到学校,一问缘由,儿子说替同学买饮料,“同学会给他一元

钱的跑腿费。”不好好读书专爱做这种事情,张女士感觉做大人的面子都挂不住,就打了儿子一顿。“作为家长,只希望儿子能好好学习,以后才能有更多的发展,想赚钱以后书读好了有的是机会。”张女士说,“我们制止过好几次,但他对于赚些小钱之类的,还是乐此不疲。”亲爱的读者朋友,您对此有什么看法,欢迎拨打本报电话0551-2620110,参与讨论。

## 路牌有误误导市民出行

**星报讯(记者 江亚萍)** 昨日,合肥市民张女士来电反映,黄山路附近一路牌指示有误,建议立即更换。张女士介绍,两个多月前,在合作化南路与黄山路交口、合作化南路与望江路交口,竖立了组合式指路牌,其中有一块“蜀山区

法院”的牌子,箭头指向合作化南路。“蜀山区法院早在去年10月就迁到大蜀山附近,这块指路牌有些误导路人。”合肥市交警部门表示,辖区交警大队已向路政建设部门反馈,希望路政部门尽快前往查看,并予以纠正。

## 女儿在校不慎摔伤,家长欲讨说法 学校方面称会负责协商处理

**星报讯(记者 祁琳)** 日前,肥东康女士致电本报热线反映,“我女儿在学校,摔伤了,这都过去大半个月了,学校总得给个说法吧。”

赶到学校,发现孩子在学校医务室,衣服也被换了,也没多想,就急忙带孩子去了市二院。”康女士称,出院休息几天后,她把女儿送回了学校。“这段时间里,学校没有人跟我联系,也没有人给个说法。”

了衣服。“这里面是有些误会,”对于康女士的疑虑,宋校长解释说,当天学生家长赶到后带走了学生,当老师赶到县里医院,只看到另外一个女孩在,没找到小雪。老师也联系不上她母亲,直到8号下午,她母亲把小雪送回了学校。

## 翡翠路指示牌有望更换

**星报讯(记者 江亚萍)** 3月26日,本报报道经开区有块指示翡翠路的牌子有误,记者到现场查看,发现的确有错,并将情况

反馈给了交警部门。合肥市交警支队秩序科工作人员表示,将会尽快安排人员到现场查看,如果的确有错,会立即更换。

## 提前预收公耗费不合理

**星报讯(记者 马冰璐)** 近日,合肥长江东路一小区居民王女士来电称,小区居民先后接到物业通知,要预收200元公共能耗费。“在我印象中,这笔费用应该是产生之后再收取。”王女士觉得,预先收取的做法并不合理。对此,小区物业的工作人员表示,

目前,已开始逐步清退收取的公共能耗费,已缴费业主可以自行前往办理退款事宜。合肥市物价局工作人员说,根据相关规定,公共能耗费应是产生多少结算多少,物业不能提前预收。否则,业主可持相关证据到辖区物价部门投诉。

## 逛商场乱停车容易丢失

**星报讯(记者 马冰璐)** 3月26日,合肥市民张先生来电称,前天,他的电动车停在马鞍山路一商场门前,电瓶被小偷顺手“拎”走。据张先生介绍,当时,他把车停在门口,在商场里逛了一圈就

出来了,“前后没多长时间,出来一看,电瓶没了。”他说,当时还有另一辆车的电瓶也被偷了。张先生想提醒一下大家,不要为了方便,随手把车停在商场门口,无人看管的话,特别容易出事。

### 七岁女儿在校摔伤

康女士告诉记者,女儿小雪(化名)在肥东县某中学留守儿童之家,上小学二年级。3月5日傍晚,小雪与小伙伴一起活动,“感觉后面有人推了她们一把,两人都摔倒了。女儿头上缝了2针,另外一个女孩缝了4针。”

### 校方正在协商此事

随后,记者联系了该校一位宋校长,她告诉记者,事情发生在吃完晚饭的自由活动时间,两个学生摔倒了,当时就把她们俩送到了医务室,做了一些紧急处理,生活老师还帮受伤学生换洗

了衣服。“我们不会躲猫猫不负责的。”宋校长告诉记者,校方要康女士保留病历及原始的票据,可以帮她报销,其他的像营养费、误工费,“这些我们都可以做补偿。”目前,此事正在进一步的协商中。

### 换客频道

赶紧拨打热线0551-2620110,或登录本报星空社区(www.xksq.net)网站,参与换客!以下是今年第6期换客清单:

**黄女士:**转让一辆助力车。联系电话:18963795835。  
**李女士:**转让一套小汽车设备。联系电话:18756986605。  
**胡女士:**转让一辆九成新轮椅。联系电话:0551-4229043。  
**黄先生:**转让一台七八成新双头煤气灶。联系电话:18326063651。

记者 马冰璐 整理

# 太阳城·莱迪广场为什么这么火?

## ——引领城市商业方向 蕴藏地铁物业潜力

地铁物业的高额投资回报,是众多投资客选择太阳城·莱迪广场地铁商铺的因素之一;而胜利路商业轴心,老火车站、长途汽车站、老客运站商业金三角传统商圈独特的地段价值,更是令投资人士趋之若鹜的重要因素。2012年的合肥,春天来得似乎有点晚,然而在太阳城·莱迪广场售楼中心,太阳城·莱迪广场地铁商铺VIP认筹登记正如火如荼进行。近段时间,仅仅500余席的地铁商铺太阳城·莱迪广场,已吸引了上千名投资者的热切关注。是什么让众投资人士不约而同看好太阳城·莱迪广场,不同投资人士眼中的太阳城·莱迪广场地铁商铺投资价值又是什么呢?

“在北京、在上海、在南京,地铁商铺帮我收获了超20%的财富回报,在合肥地铁物业起航之际,我肯定会把握这个财富增值先机。”投资客杭先生说。事实上,每个城市在地铁诞生后,由于其超高人气聚导作用,城市的商业格局都注定将发生翻天覆地的变化,特别是对核心商圈的改变更是让其强者更强,而在重新定义城市商业模式时,地铁物业也带来了丰厚的投资利润。在北京,地铁物业涨幅为30%;上海平均涨幅50%;在南京,涨幅为20%~30%。

“如果我当年投资的地铁商铺是徐家汇而非普陀,那投资回报率起码增加15%,合肥胜利路明光路口在安徽的商业地位等同

徐家汇在上海的商业地位,投资内地肯定首选合肥,而且选择地铁一号线上盖商铺。”上海地铁商铺持有人刘先生告诉记者。地铁物业的高额投资回报,是众多投资人士选择太阳城·莱迪广场地铁商铺的因素之一,而太阳城·莱迪广场独特的地段价值,更是令投资人士趋之若鹜的重要因素。太阳城·莱迪广场地块拍卖,创下了每亩2000多万的纪录,商业地王价值凸显。毕竟老客运站与老火车站、长途汽车站金三角商圈,曾经是合肥最繁华的商业中心,加上加上项目南侧坝上街地块城市综合体的建设;对面的老火车站拆迁后,又将诞生3-4个城市商业综合体。元一商圈、步行街商圈、万达商圈,



作为寸土寸金的胜利路商业轴心,历来都是一铺难求,太阳城·莱迪广场是区域内唯一在售的地铁商铺,成为投资焦点实属必然。区域规划决定商业发展动向。胜利路商业轴心,沿线元一时代广场、沃尔玛、金色地带、金鹰国际、万达广场汇聚,加上未来的太阳城·莱迪广场、坝上街商住综合体、对面3-4个商业综合体,安徽首个超百万平米的商业集群呈现合肥!当安徽未来的商业中心

在此崛起,当合肥的曼哈顿在此繁荣,当合肥的人流中心在此呈现,可能到那时,千名投资者追捧地铁物业的原因就更显而易见了。太阳城·莱迪广场将于3月30日在希尔顿酒店举行客户答谢会暨产品解析会,并定于4月8日开盘销售。每周末,太阳城·莱迪广场都会邀请客户参加南京地铁财富考察之旅。耳闻为虚眼见为实,太阳城·莱迪广场为什么这么火,欢迎广大投资户共同见证。