

欧氏兄弟

把澳门风情带到安徽的双胞胎



独家对话澳门名嘉集团董事欧润光、欧润荣

在刚刚过去的一周，“澳门”成了很多安徽人谈论最多的词汇。从大三巴牌坊下穿过，从澳门“手信”的回味里掠过，澳门第一次如此亲近地走进了安徽普通百姓的生活。

3月23~25日，“活力澳门推广周”来到合肥，在带来了澳门风情的同时，也带来了众多投资项目。

而其中签约活动中最大的一单，是澳门名嘉集团有限公司与宿州市签下的名嘉广场，投资金额8亿元，占到此次全部签约投资19.96亿元的近“半壁江山”。本期《第一财经周刊》独家对话澳门名嘉集团股东、知名澳商欧润光与欧润荣。看这对双胞胎兄弟的财富故事，和他们的百变人生。

详见B3

家政业：
理想丰满
现实骨感

有一部电视剧，叫《田教授家的28个保姆》，讲述了因为教授田丰母亲扭伤脚无人料理家务而必须找保姆，从找保姆开始，家里便开始“炸开了锅”，先后有28个保姆，也就上演了28个不同的故事，妙趣横生的同时，又从另一个侧面折射出了“保姆”这个行业的缩影。

理想丰满，现实或许却很骨感。在不计其数的“游击队”阵前，上规模、专业化的家政服务企业屈指可数，家政品牌化之路更是仍徘徊在“上下求索”的道路上。这一多数人眼中“扫地、擦窗、伺候人”的行当如何做成规模、做成产业？家政服务业的春天又在哪儿？本期《第一财经周刊》遍访合肥大街小巷，追踪家政服务业的蜕变、壮大之路。

详见B4~B5

调控物价的关键要降低流通费用

经济学家 陈永昌

致物价水平居高不下，要扼制物价关键在控制流通费用和物流成本上下功夫。

我国物流成本高、流通费用大，有三个亟待解决的问题。

一是我国公路收费站设立过多，收费过乱。现在公路收费站到处都设，变相收费，导致物流企业成本过高。造成这个问题的原因在于，我国公共基础设施建设财政投入不足，各级政府为了修建高速公路，大量从银行贷款，然后靠收费来偿还银行贷款，以车养路，造成设立收费站过多，收费环节过多，收费标准过高，导致物流企业成本居高不下，从而推动物价上涨。

二是油价过高加大物流成本。物流企业无论采取公路、铁路、水路还是航空

的运输方式，都需要大量的成品油。流通领域的主要成本来自于耗油成本。发改委多次调高油价，2月份每吨成品油调高300元，3月份每吨成品油又再次调高600元，相当于2012年第一季度就把每吨油价提高近千元，导致物流企业用油成本直线攀升，最后全部转嫁到水果、蔬菜、粮油等日用品的物价上，这是最近物价高企的主要原因。

三是流通环节过多、加价高。中国市场经济体系不健全，市场秩序不规范，中间商层层倒卖，层层加价，最后转嫁到消费者手里变成高物价。老百姓对此怨声载道意见很大。现在从农村看，基本是粮贩子到农户家里收购粮食，菜贩子到农村

地头收购蔬菜，通过他们多层倒手，多次加价，导致流通环节多、物价高。现在根据在北方某市集贸市场的调查，蔬菜和水果价格的60%来自于流通环节的费用和利润，该市菜市场上3月份创下了三年来最高价位。

温家宝总理在《政府工作报告》中提出，各级政府要稳定物价保民生。最近物价出现反弹趋势，应该在清理收费站、调控油价、整顿流通领域市场秩序上下功夫，才能把以上三个问题切实解决，才能给市场以公平的物价。给老百姓以惠及民生的预期，我们才能稳增长、控物价、调结构、抓改革、保民生、促和谐，真正把北京“两会”精神落实到位！



最近由于产品油价和天然气价格大幅度上调，我国物价又出现了反弹的趋势，与老百姓生活息息相关的粮油、蔬菜、水果的价格都有不同程度地上涨，引起了媒体和民众的关注，值得我们研究对策予以破解。

我国由于市场体系不健全，流通费用高，造成“两头苦中间乐”的状况。生产者低价出售产品，消费者承受高物价，中间流通环节加价获益太多。深层次研究我国流通领域存在的问题，由于流通费用太高，导