



# 7家银行二套房利率降至1.1倍

星报讯(记者 任金如) 合肥二手房贷款业务已恢复,多家银行开始受理,这是记者昨日从市场了解到的。目前,合肥已有7家银行二套房房贷利率由20%降至10%。

浦发银行合肥分行个贷部客户经理介绍,浦发银行从未对贷款利率“一刀切”,二套房房贷利率是上浮20%还是上浮10%,要看客户的综合条件。

其中,中国银行、工商银行、建设银行、农业银行、徽商银行二手房房贷首付均为三成,利率为基准利率。

## “我爱合肥城市微公益活动”选拔代言人喽



姓名 杨兰  
安大艺术学院  
2011级导演系表演班  
身高 172cm 体重 58kg



星报讯(记者 祁琳) 由本报联合共青团合肥市委、华润置地(合肥)有限公司共同主办的“我爱合肥城市微公益活动”正式启动,将从300名在校大学生中选出8名

佼佼者,参与活动代言人的选拔,从现在起到5月17日每天都将展现一名大学生的风采,5月18日公布结果。欢迎大家拨打本报热线0551-2620110参与投票哦。

建设银行三孝口支行个贷部负责人透露:“进入二季度,合肥银行房贷额度出现松动,尤其是到了每个月月初,额度明显增加,目前对大部分客户放宽都没有问题。”

招商银行客户经理介绍,他们“放开”额度仅针对合作中介公司,目前,与其合作的为辉达房产、美诚地产、吉大房产、传奇房产和新正奇不动产。

### 二手房业务:多家银行受理

而对于首付比例和利率,浦发银行客户经理说,要根据客户具体情况来定:“我们一直实施‘差别化’信贷政策,根据不同客户的贷款风险来具体商定利率。”徽商银行三孝口支行个贷部客户经理说:“目前符合贷款条件的购房者,基本上是可以贷到款,时间在一两个月左右。”

合肥多家银行恢复了二手房贷款业务。中国银行、工商银行、建设银行、招商银行、农业银行、浦发银行、徽商银行可办理二手房贷款业务。

### 二套房房贷:利率松动

合肥二套房房贷松动了。建设银行、交通银行、招商银行、浦发银行、中信银行、徽商银行、兴业银行二套房房贷利率,由原先的上浮20%下调至10%。

“只要符合申贷条件的客户,无论首套还是二套房,房贷利率都是1.1。”徽商银行三孝口支行个贷部客户经理

## 多趟列车运行路径、时间有调整

星报讯(陶利平 记者 王玉) 记者从上海铁路局获悉,为配合宁芜铁路施工,宁芜铁路部分旅客列车运行路径、时间在施工期间将调整。

日起,郑州至杭州2596/3次蚌埠至芜湖间运行径路,由蚌埠至南京至芜湖间经京沪、宁芜线运行改为蚌埠至合肥至芜湖间经水蚌、淮南线运行。同时取消滁州北、南京、马鞍山站停站办理客运业务,增加合肥站停站办理客运业务。具体办客时间为:蚌埠3:51到,4:01开、合肥5:45到,6:00开、芜湖8:51到,8:57开。

客时间,具体为:芜湖8:11到,8:17开、马鞍山9:06到,9:10开、南京10:23终到。

5月6日至6月28日始发站开车日起,杭州至郑州2594/5次,蚌埠站办客时间调整为1:52到,2:00开。

5月6日至6月28日始发站开车日起,温州至沈阳北K348/5/8/5次芜湖至蚌埠间运行径路,由芜湖至南京至蚌埠间经宁芜、京沪线运行改为由芜湖至合肥至蚌埠间经淮南、水蚌线运行。同时取消马鞍山、南京、滁州北站停站办理客运业务,增加合肥站停站办理客运业务。具体办客时间为:芜湖5:28到,5:34开、合肥7:19到,7:31开、蚌埠9:09到,9:45开。

5月6日至6月28日始发站开车日起,温州至阜阳K8402/3/2次,蚌埠站办客时间调整为4:00到,4:11开。

5月7日至6月29日始发站开车日起,南京至黄山T101次调整沿途车站办客时间,具体为:南京10:25开、中华门10:51到,10:55开、马鞍山11:30到,11:37开、芜湖12:35到,12:40开、宣城13:49到,13:53开、宁国14:46到,14:50开、绩溪县16:52到,16:56开、歙县17:32到,17:36开、黄山18:10到。

5月6日至6月28日始发站开车日起,昆明至南京K156次调整部分车站办

## 火车票丢失,去10号窗口挂失

星报讯(记者 王玉) “目前我们火车站已经做好了准备,安排10号窗口为办理实名制挂失、补办窗口。”昨日,合肥火车站客运车间副主任王建国对记者说。

昨日记者从合肥火车站了解到,今日开始,旅客在办理挂失补办手续时,要提供有效身份证件原件、原车票乘车日期和购票地名称,前往合肥火车站10号窗口进行办理。

待车站确认旅客身份、车票等信息无误后,旅客可以按原车票车次、席位、票价重新购买一张新车票。新车票发售,原车票失效。补办车票需要收取2元的补票手续费。

## 事业单位15个考点公布

星报讯(沈兰 记者 祝亮) 记者昨日从安徽省人事考试院获悉,安徽省2012省直事业单位招聘考点及相关公交线路公布。考生可登录安徽省人事考试网(www.apta.gov.cn)进行查看。

安徽中医学院东区和西区、安徽交通职业技术学院、陆军军官学院(原炮兵学院)、合肥广播电视大学、安徽水利水电职业技术学院、合肥市金融学校、合肥师范学院(锦绣校区)、安徽职业技术学院、合肥建设学校、安徽农业大学附中、南门小学上城国际分校。

据悉,此次15个考点分别是合工大西二教学楼、合肥学院南校区和北校区、

## 604、606路公交线路调整

星报讯(梁钰 李勇 记者 沈娟娟) 从5月14日起,合肥经开区芙蓉路沿线的居民,将告别很长一段时期因道路维修带来的出行困扰。记者昨日从合肥经开区公交公司获悉,604路公交将调整线路,经过该段区域。

芙蓉路公交站发车,停靠站点为芙蓉路公交站、芙蓉站、芙蓉路口站、芙宝路口站、芙蓉路口站、安医大二附院、繁翡路口站、丹霞西路站、群英站、合工大新区站、照山新村站、多伦多花园站、青霞路口站、桃源路站、方兴小区站、末站方兴社区站。

606路公交线路调整后停靠站点为:芙蓉路公交站、芙蓉站、芙蓉路口、临时站、朝霞社区、市口腔医院、翠微北区、六十八中、繁松路口、石松路口、翡翠公园、大学城、云外路、建国迎宾馆、容成路、芙蓉西区、竹西村、安大新区、幸福大街、末站安徽财贸学院。

## 合肥选拔会计领军人才

星报讯(记者 任金如) 记者昨日从合肥市财政局获悉,2012年会计领军人才选拔开始报名。凡是在45周岁以下(计算截止到2012年10月),符合条件的对象都可以报名。报名截止日期为6月24

日。省财政厅对报考资格进行复审后,通知报考人员参加选拔笔试。相关培训方案和报名表请登录“安徽会计网”(www.ahkj.gov.cn)查询或下载。考试时间为2012年10月28日上午8:30-12:00,考试地点另行通知。

## 绿都眼镜批发城:一副眼镜也批发

合肥市首家眼镜批发城——绿都眼镜批发城已入驻宿州路绿都步行街C区二楼,将于5月12日盛大开业。绿都眼镜批发城入驻合肥,宣告合肥市眼镜行业进入亲民的平价时代,为合肥市乃至安徽眼镜市场开启新纪元。从此,合肥市选配物美价廉的眼镜

不再是梦想!笔者近日走访了合肥市多家眼镜店,发现同一款同一型号同一厂家的眼镜价格不一,无一例外的是价格昂贵。上海精工镜架,卖价有898、886、818、768元,而在合肥绿都眼镜批发城记者看到折后价是398元,价格相差两倍以上。

合肥绿都眼镜批发城市场部经理徐小文告诉笔者,合肥绿都眼镜批发城采用合作形式,把眼镜厂家请进柜台,绿都打造的管理团队对眼镜店内人员进行管理培训。团队的理念是:全国眼镜集散地,一副眼镜也批发。徐经理称,公司的核心部门为验光与加工,这两个

部门人员都是经过严格培训筛选的精英。为了请更好的验光、加工团队,公司走苏宁路线,并给予验光师优越待遇,吸纳了一批高素质精英,保证眼镜消费者可以免费享受高质量的验光、加工和售后服务。验光和加工在这里是免费的,顾客只需要支付购买镜框和镜片的费用,无需其他费用。

绿都对控制成本让利民众非常重视,徐经理告诉笔者,低租金,厂家支付工资,聘请过硬技术专业人员。以上的经营管理模式避免了将高额成本转嫁给消费者的风险,这种低成本高品质请厂家入柜出厂价直销的经营管理模式,带来了眼镜消费群体巨大的实惠,一般消费群体可以买到价廉物美、称心眼镜,更可以享受免费的高质量的服务。

## 拯救日光“晒伤斑”

从科学的角度看,适当晒太阳有益健康,能改善血液循环,杀死某些有害细菌、促进钙质吸收……也正因此,日光浴在西方很多国家成为一种时尚。但是,日光浴的益处完全设定在适当的日晒状态下,一旦过度,日光照射就会引发许多皮

肤体内的疾病,比如日晒斑。据105医院权威美肤专家介绍,晒伤斑也被称为日光性红斑、日光性皮炎,是强烈日照引起的一种皮肤急性损伤性反应。过度日晒后,一旦皮肤在暴晒处出现红斑、水肿甚至水疱,就意味着晒

伤。更严重的是,一般晒斑没能及时修复,会随着时间逐渐加深。特别是年龄较大或产生斑时间较长的人,就只能长期调理加以改善,彻底根除可能性不大。该院专家还提醒市民,一旦出现晒斑,就是皮肤受到伤害的警示了,需要小心加以保养。如果日晒斑是小片小片的,边界不是很清

楚,一般属于比较轻的晒斑,可以通过日常的晒后修复护理逐渐消退。此外,要多吃防晒食物,番茄是公认的防晒食物之一。番茄内富含抗氧化剂番茄红素。每周一勺左右的柠檬汁可将皮肤癌的发病率降30%。如果皮肤因为一些遗传原因长一些小雀斑,经过太阳晒,又出现加重的话,就要通过外

治加内调了。晒伤后的皮肤状态很不稳定,不管晒伤程度如何,都有可能对美白成分产生强烈的不耐受反应,立刻感到刺痒和刺激。所以,一定不能在晒伤后着急美白,要先修复,目前美容界多采用5S焕肤系统来快速修复受损的肌肤,包括晒伤、痤疮、毛孔粗大、痘印等128种问题性皮肤。