

住建部政策研究中心主任秦虹表示—— 投机性需求基本上被挤出楼市

据新华社电 住房和城乡建设部政策研究中心主任秦虹日前在福州表示,经过两年多的房地产调控,现在市场上的投机性需求基本上被挤出了市场。

秦虹表示,今年5月23日,国务院常务会议再次明确要稳定和严格实施房地产调控政策。这一轮从2010年4月15日以来的调控政策,方向非常明确。第一,坚决抑制投机炒房性需求,控制房价的

上涨,促进房价的合理回归。第二,大力建设保障性住房,同时满足市场上一些刚性的自住性需求。

秦虹说,这次两年多的房地产调控政策出现了两大效果,一是投机性需求基本被挤出了市场。人们所买的房子80%-90%都是出于自用的,投机投资炒房的需求基本上被挤出市场。二是房价的上涨幅度得到了控制。

秦虹认为,未来中国房地产

市场的空间还是很大,自住性需求、改善性需求的空间还是比较大,但市场的增长速度一定是下降的,不可能再像以前那样。越来越多的企业采取稳健的发展战略和财务模式,这是非常理智的一种投资行为。另外,在土地的招拍挂市场上,土地增值的空间也是非常有限了,那些专业化、能力强和品牌信誉好的企业,在今后的市场中将会占据优势。

著名数学家谷超豪因病去世 曾任中国科技大学校长

星报综合报道 著名数学家谷超豪先生因病医治无效,于6月24日01时08分在上海逝世,享年87岁。

据复旦大学官方微博昨天上午发布的消息,世界著名数学家、国家最高科技奖获得者、中国科学院院士、国际高等学校科学院院士、复旦大学数学研究所名誉所长谷超豪教授因病医治无效,于6月24日01时08分在上海逝世,享年87岁。谷超豪,1926年5月15日生于温州市区华盖山麓的

高盈里,1948年毕业于浙江大学龙泉分校。

1953年起,谷超豪任教于复旦大学,历任复旦大学副校长、中国科技大学校长。1980年当选为中国科学院数学物理学部委员。

2009年8月6日,经国际小行星中心和国际小行星命名委员会批准,编号为171448的小行星命名为“谷超豪星”,作为对这位著名数学家的褒奖。2010年1月11日,谷超豪获得2009年度国家最高科学技术奖。

“蛟龙”号深潜成功突破7000米



“蛟龙”号被布放入水

综合新华社报道 我国首台自主设计的载人潜水器“蛟龙”号24日在马里亚纳海沟区域进行第四次下潜试验,成功突破7000米深度,最大下潜深度达7020米,创造了我国载人深潜新纪录。这意味着“蛟龙”号已经成为世界上下潜能力最深的作业型载人潜水器,可在占世界海洋面积

99.8%的广阔海域自由行动。

执行本次下潜试验的试航员为叶聪、刘开周、杨波。北京时间24日4时30分,“蛟龙”号7000米级海试团队举行了试航员出征仪式。5时,下潜试验正式开始。5时24分,潜水器布放入水,5分钟后开始注水下潜。8时57分,下潜深度达7015米。9时15分,“蛟

龙”号深度稳定在7020米,并开展相关作业。15点30分左右,潜水器浮出水面;16时左右,潜水器被成功回收。

据了解,“蛟龙”号在7020米的海底作业了近3个小时,开展了照相、摄像、采集海底水样、布防“蛟龙”号第49次载人深潜标志物等深海试验。

国内成品油价有望再次下调 下调窗口或在7月11日打开

据《扬子晚报》报道 国内成品油价有望在7月中旬迎来“三连跌”。

6月9日国内成品油价二度下调以来,国际油价连续低位震荡,多家市场机构监测显示,国际油价三地变化率负向破四这一发展改革委调价条件已经满足。新华社石油价格系统21日发布的数据显示,20日三地(迪拜、布伦特、

辛塔)原油移动平均价格变化率为-4.67%。金银岛、安迅思息旺能源等机构监测也显示三地变化率已再次突破-4%。

市场普遍预期,至7月中旬,两次调价间隔达到22个工作日后,国内油价将再度下调。油价下调窗口将在7月11日打开,下调幅度预计在500到600元/吨之间。

南方42条河流发生超警洪水 转移群众1.6万人

据新华社电 记者24日从国家防总获悉,近期江南、华南强降雨造成南方42条河流发生超警洪水。目前,闽江、抚河、信江、赣江、钱塘江中游干流、北江下游干流水位仍在上涨,预计江西抚河、信江及赣江中游等河流可能发生一般超警洪水。

6月22日以来,我国江南、华南出现一次较强降雨过程。受此影响,广西蒙江、桂江、贺江、北流河、南流江,福建闽江上游干流及支流建溪、富屯溪,江西抚河、信江及赣江支流,浙江钱塘江中游干流,广东北江中下游干流等42条河流发生超警戒水位洪水,其中广西蒙江发生超历史实测记录

大洪水,福建建溪支流南浦溪发生超保证水位洪水。

据国家防总初步统计,此次强降雨过程共造成江西、广东、云南、湖南、内蒙古、四川、甘肃等9省(区)69个县(市、区)452个乡镇)71万人受灾,死亡11人,失踪8人,转移群众1.6万人,农作物受灾49千公顷,倒塌房屋7080间。

气象部门预计,25日至28日,西南大部、江西北部、江淮、黄淮西部、西北东南部还将有一次强降雨过程。国家防总24日发出紧急通知,要求各地落实各项强降雨防范措施,尤其要加强山洪灾害防御和水库安全度汛工作,保障人民群众生命财产安全。

广东贫困县八官员聚赌被免职 当地公安仅罚款了事,赌博实为利益输送

广东贫困县五华县财政局局长朱汉军等八名官员聚赌全部被免职。梅州市委市政府昨日决定,所腾出的八个岗位人选将全部面向社会公选产生。记者了解到,聚赌的背后,与利益输送有关。综合《羊城晚报》

遭当地干部实名举报,当地公安仅罚款了事

据了解,此次聚赌被抓是有当地干部的实名举报。知情者介绍,五华县是一个贫困县,许多单位和个人在扶贫工作中都会把扶贫资金划进五华县财政局的账号,但身为贫困县财政局局长的朱汉军经常提出各种理由要回扣,甚至有时还截留大笔扶贫款

项,在社会上造成极坏的影响,最终被群众实名举报,东窗事发。

为了侦破此案,梅州警方在接到实名举报以后,派出警力在金鹏大酒店蹲点摸排了数天,终于在6月16日认准目标,一举端掉了官员聚赌的赌窝,八名官员当晚被抓获。由于有许多关系网

在打通关系,此案最后按属地管理的原则移交给五华警方处理。五华县公安机关对这八名聚赌官员作出每人罚款500元的行政处罚后,第二天这些人就若无其事地正常上班了。直到6月18日,梅州市委书记朱泽君获悉此事后作出批示,此案才得以公之于众。

玩麻将实为利益输送,是得罪不起“财神爷”

据当地相关人员透露,同时被抓的长布镇镇长李文育参与赌博事出有因:因为长布镇近来水利建设需要资金,不久前向五华县财政局借到50万元,李文育为了与朱汉军保持关系,当晚“财神爷”召唤,他就“招之即来”了,名曰玩麻将,实为利益输送。

记者了解到,朱汉军于1983年调入五华县财政局工作,2004

年4月起担任财政局局长、党组书记(正科级)。2007年,朱汉军的家族在五华县华一路税务局侧开办了金鹏大酒店,从此这里就经常高朋满座。五华县有关人员透露,类似李文育向“财神爷”求财之事在金鹏大酒店是经常发生的。酒店的一位员工对记者说:金鹏大酒店实际上成了五华县第二个财政局。另据透露,金鹏大

酒店实际已营业多年,但直至2011年3月才办理登记,每月营业额保守估计约30万元,应邀前来吃玩理单者,有相当一部分是被指定消费的,这些被指定的都是当地的一些领导干部或建筑界、企业界老板。

一名曾应邀到酒店玩耍的官员说:因为朱汉军是“财神爷”,许多部门都得罪不起。

温州首批卖掉215辆公车 成交价总计1000多万元

据新华社电 6月24日,温州公车改革迈出实质性一步,首批215辆公车顺利拍卖成交,起拍价总计645.34万元,成交价总计1059.48万元,成交价比起拍价增幅61.92%。

温州市从4月13日起正式启动市级机关公务用车制度改革。车改涉及106家行政单位、207家事业单位,12000多人。约有1300辆公车作拍卖处置,仅留用300辆左右的执法、执勤车,拍卖车辆约占总数80%。温州车改主要的思路是,“拍卖所有公务车,近程货币化补贴,远程市场化租车”。具体方案是,除省管领导干部用车、执法执勤用车以外,所有公务用车全部拍卖处置。

这次拍卖的公车以本田、大众、丰田等品牌车居多,车型有轿车、面包车、皮卡车、越野车、商务车等,大部分是小型轿车。这次拍卖成交价最低的仅5000元,最高的达17万元,是一辆2008年7月购置的三菱越野车,起拍价12.15元。一辆2004年12月购置的雅阁,起拍价为35200元,经过多次的竞拍,最后以7万元拍出。