

海葵来袭，风雨纷纷

10个航班被暂停，高速限速

星报讯(谭颖茹 记者 王玉) 昨日清晨,合肥机场航班持续受到“海葵”影响,合肥飞往上海浦东的MU5468航班不得不延误。当日,合肥-北京的两个航班,被迫取消。

截至昨晚记者发稿,合肥机场当日前往上海、北京等地的航

班共7个航班被迫取消,延误航班也达到3个,近千名乘客出行受阻。

航班取消后,合肥机场候机楼随即启动了应急预案,候机楼一楼部分区域,也打开供滞留乘客休息,同时提供餐食和毛毯。延误时间较长航班的300多人,被

及时安排在宾馆休息、等待航班起飞的消息。

截至昨日下午16时,受“海葵”台风天影响,我省部分高速也受影响,其中G3京台高速铜汤段、黄塔桃段;G56杭瑞高速徽杭段均实行三级交通管制,限速60公里/小时。

黄山风景区部分景点关闭

星报讯(记者 陈明) 昨日,受台风“海葵”影响,黄山风景区遭遇大到暴雨,最大降雨量超过100毫米,同时出现9到10级大风,光明顶最大风速达12级。为确保游客安全,目前黄山风景区已停运太平索道,关闭了西海大峡谷景点,景区内多处滚石情况已得到及时处理。

据了解,目前黄山市已启动2级预案响应,要求加强景区未开放区域安全管理,禁止游客等人员通过非正常线路进入景区游览,就危险路段,设立警示牌安排人员值守,对漂流涉水区,及高空滑索和户外拓展等景点实行关停。

网购火车票的乘客全部退票

星报讯(陶利平 记者 王玉) 昨日,上海铁路局对因受11号台风“海葵”影响停运的旅客列车车票退票作出新规定:凡是通过

互联网购票且没有换票、退票的旅客,铁路将统一对其进行全额退票处理,票款将退还到购票时使用的银行卡中,旅客不需要在车站、互

联网上做任何处理;凡在互联网进行退票操作的旅客,铁路将统一退还5%的退票费,5%的退票费将退还到购票时使用的银行卡中。

我省多个漂流景点闭门谢客

星报讯(实习生 沈晓燕 记者 董艳芬) 强台风“海葵”不仅在交通上对出游旅客造成了影响,还致使我省多个旅游景点被迫关闭或休整。记者昨晚从省旅游局获悉,我省皖南多个地区的涉水、漂流景点项目已紧急被“叫停”。

记者从黄山歙县旅委了解到,该县已终止旅行社地接和组团业务,在强降雨和强台风期间,涉水景区、户外拓展等暂停一切旅游接待工作,整个景区实行关停,停止对外接待。而在黄山区也已“叫停”漂流、涉水景区、高空

滑索、索道、户外拓展等特种旅游接待,整个景区也处于关停状态。

合肥集散中心工作人员周庆好还告诉记者,由于杭州、上海等地的机场受“海葵”影响延误航班,该旅行社在外的部分旅游团队临时“滞留”在外,不能按计划返回。

八名工人被困 悬索渡河救人

星报讯(朱伟 记者 鲁龙飞) 昨日,安徽宣城境内普降大雨,造成该市泾县部分地区电力中断,几名电力工人在上山抢修线路时,其租住地被洪水淹没,包含其家属在内共8人被困,其中一名约1周岁的儿童,辖区消防官兵接到报警后,应急而动,迅速救援,成功将被困群众救出。

当时风力达到5级以上,雨倾盆而下,消防官兵到达现场后发现,被困地点位于河中央孤岛,距离岸边大约有100米。

据当地村民分析,水流最深大概有十几米。经过简单磋商,消防官兵尝试直接使用橡皮艇划向被困村民,但由于雨大风急水流太急失败了。然后尝试使

用救生抛投器将救援绳索延伸到对岸展开救援,但由于河面过宽,这种方式也放弃。

为迅速救援被困人员,消防官兵只能泅水横渡到河对岸,系好安全绳奋力游向对岸,将安全牵引绳拴到对岸的树上,然后再用皮划艇依次将被困人员救出,此次救援过程历时近两个小时。

宣城、池州地区因灾死亡1人 直接经济损失达5610万元

星报讯(叶翔 记者 王玉) 昨日晚间,记者从民政部门了解到,受今年第11号台风“海葵”的影响,我省宣城、池州地区初步统计,两市受灾人口31.77万人,紧急转移安置人口2.66万人,因灾死亡1人,农作物受灾面积8054公顷,倒塌房屋92间,严重损房8间,一般损坏房屋1948间,直接经济损失5610万元,其中农业损失4869万元。

台风“吹晚”网购订单

星报讯(方华英 记者 沈娟娟) 昨日,淘宝网和天猫发布紧急公告,近期全国范围内形成的淘宝、天猫订单,由于台风等自然灾害原因造成的延迟发货,在核实后,淘宝卖家将全部免于处罚,同时,淘宝网也提醒辛勤的快递员们安全第一,并呼吁消费者们更多的体谅和理解。



“万达工艺” 深度报道之品牌成就之路

前几次,在合肥万达公馆实体样板示范区开放期间,我们几番进驻万达公馆的施工现场进行实地调研、考察,随着探访程度的不断深入,对万达产品的信心与日俱增,追溯和探究万达品牌精英团队的想法也日益加剧,为了作品,万达团队付出了怎样的心血努力?为了万达公馆首期豪宅的完美交付,万达团队还在做哪些准备?

从硬实力到软实力 万达人的豪宅之路

在本次的随行调查中,从集团到项目公司,我们约访了打造万达公馆的万达团队的主要部门,最深刻的体会就是:过硬的产品源自实施严苛建造标准的专业团队。万达公馆殿堂级精装豪宅的打造依靠的是各个部门的兢兢业业,是对品质不妥协的追求理念和对细节不放松的职业素养,这些精神所带来的软实力,汇聚成改变市场的城市豪宅代表作品。

开发设计部

做大平层城市豪宅,引领合肥品质生活理念与生活方式

作为万达集团进驻合肥的首个豪宅项目,万达公馆凭借24年城市豪宅的建造经验、技术资源,以接轨国际最新潮流的豪宅设计理念,将大平层户型率先引入合肥。凭借大空间、大尺度营造的高品质的宽景生活方式,改变了合肥传统住宅的空间尺度标准,开创了合肥大平层豪宅的巅峰时代,成为合肥层峰人士置业豪宅的首选。

成本部

入围合作单位名单,至少做过“五星级酒店”

能够入围参与万达豪宅招投标的合作商名单的,几乎都是全国乃至全球极具实力的企业,在万达集团成本部选择合作单位时,有一条硬性规定:想要入围合作单位名单,至少做过“五星级酒店”。而许多合作商表示,万达对产品施工的要求甚至高于他们曾经做过的多家五星级酒店。



工程部

“实量实测”,百分百兑现豪宅品质

时值万达公馆首期豪宅交付前的收官阶段,为了能使即将入住的豪宅业主享有更有保障的居住品质,万达除了在施工过程中不断进行抽样和定期检查外,在交房前还预留出三个月的时间在现场“实量实测”,进行细节调整。在万达的管控标准中,仅精装验收一项,就有长达十几页的验收表格。在验收时,必须一一对应,许多位置的验收精确到毫米,从水刀拼花大理石地面、黄金马赛克墙面、到金箔贴面穹顶等包含多达数百项的精装细节,可谓巨细靡遗,颇下功夫。

合肥万达公馆,作为中国城市豪宅典范,打造了万达首进合肥的巅峰力作。而万达集团的品牌求索之路还会一直延续下去,仍将以丰富积淀的城市创新精神与高标准建造品质,不断提升城市豪宅的人居品质及价值需求,引领跨越时代的高品质生活理念与生活方式,为全国更多的城市,铸就更多铭刻万达品牌的顶级城市豪宅。

集团项目管理中心

全程集团管控,要求近乎苛刻

为了保证各地豪宅品质的标准化,万达开创了集团化管控模式,实行“总裁负责制”:所有设计图纸、现场验收均由项目管理中心各部门总经理直接负责,总裁亲自参与设计方案和施工工艺的研究会议,将各个部门的建议集中汇总,建立起“标准统一,管控严苛”的管理模式。从项目立项到交付验收,各地豪宅在不同时期均要接受来自万达集团总部的现场检查及品质管控。

物业公司

每个单元都独立配备“五星级专属管家”

为了让即将入住的万达公馆业主享受到高品质、高标准的一流豪宅物业服务,拥有国家一级资质的合肥万达物业公司借鉴国内外顶级豪宅的物业管理理念与经验,结合公馆业主的生活习惯及品质需求,率先提供全天候贵宾五星级物业服务,每个单元都独立配备“五星级专属管家”,成为合肥首家引入英式私属管家服务的高端物业机构。万达物业公司为豪宅业主专属定制了酒店柜台式问询服务、“5341”快速反应服务等系列VIP物管标准。在履行传统的物业服务职责之外,更将服务范围延伸到豪宅生活的每一处细节之中,如归家即住、房屋托管等代办增值服务,为业主提供多元化的极致生活体验。与此同时,万达公馆已加盟国际“金钥匙”服务体系并获得认证,公馆的业主们可同时成为金钥匙尊贵VIP会员,享受金钥匙提供的全球范围内的高端延伸服务。