

合肥站前广场将开启“地下世界”

700个停车位,下火车直达地铁站,公交车、出租车、私家车各行其道

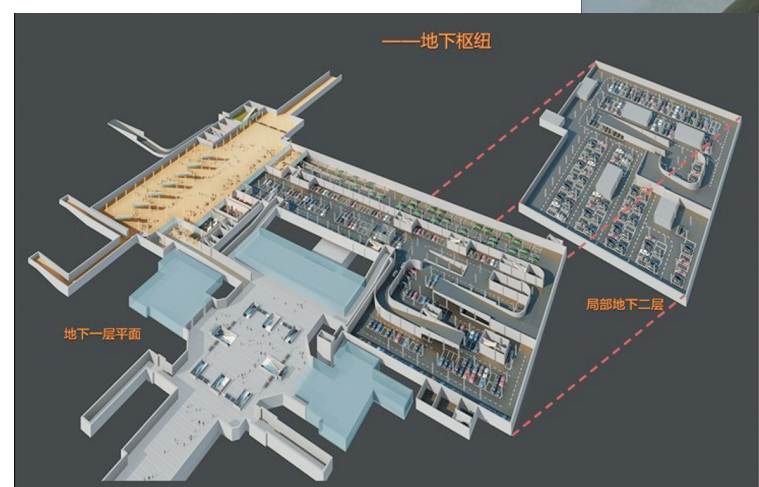
蔡桂玲 星级记者 徐涛文/图

火车多、公交车多、出租车多、社会车辆也多……如今的合肥火车站站前广场的现状,只能用拥挤的囫字形容。

不过,随着合肥轨道交通1号线的开建,困扰该市多年的这座广场也即将迎来“解脱”般的改造。未来,除了下火车的乘客可从地下出站,并直接在地下换乘地铁、出租车以及私家车之外,多达3层的停车场也绝对够你用了。



地面广场层方案设计效果图



地下一层及东侧地下局部二层方案设计效果图

囫现状 长大的合肥,“变小”的火车站

“淮右襟喉,江南唇齿”,身为交通重地的合肥,火车站广场却一直算不上的一处宽敞的地方。

虽然几经外移和改造努力,但随着合肥“大发展”脚步的加速,这座火车站的门户广场愈发难以伸展。特别是在私家车数量倍增的当今,火车站站前广场更是拥挤不堪。我们并不是责怪当初规划者设计理念不够超前,仅从广场

周边白马服装城等商业的兴起来看,也应当理解客观原因的存在。

然而,现状就是现状,困境就是困境,总得有人来改变。根据规划合肥火车站作为轨道交通1号线和3号线交会处,将汇集轨道交通、地面公交、出租车、社会车等多种交通工具,这也意味着未来人流、车流等在空间上也高度集聚。

新破解1 站前广场欲开启“地下世界”

虽然最近一次站前广场的改造,也试图从合理设计公交车、出租车甚至是私家车停车场来改变拥堵的境况,然而在“螺蛳壳里做广场”,可想而知成效会有多大的限制。而作为美观标志的绿化种植更是无处下手。

不过,昨日上午从合肥市规划局传来一个振奋人心的喜讯——《火车站站前广场方案公示》(以下称方案)

出炉。

根据方案显示,站前广场改造内容为地面广场改造、地下一层及局部两层开发,改造后将设置人行疏散广场,公交场站,出租车站,社会车停车场等。本次方案通过综合考虑,将站前广场建设为城市综合交通枢纽,为铁路旅客换乘市内交通提供一个高效、人性化的空间,进而提升合肥的整体形象和品质。

新破解2 将拥有三层约700个停车位

对于深受打车难和停车难等不便的乘客来说,方案中由地面、地下一层和地下二层构成的三层超级停车场,约700个的停车位设计无疑最具吸引力。

按照方案,站前广场的地面广场层将设置人行疏散广场,公交场站,社会车停车场、绿化及场内通道等,总面积52200㎡。方案明确,公交场站面积:8885㎡,14条公交线;大型车场面积:2666㎡,24辆;

出租车、社会车落客区面积:3731㎡。

地下一层面积达35530㎡;地下人行换乘厅面积11500㎡;地下出租车车道及蓄车区的面积:7700㎡(满足80辆车租续车和24个上车位);车库及车道面积:13000㎡(提供250个车位)

而在枢纽东侧局部开发地下二层12000㎡,增加社会车停车数量并提供240个车位。

新破解3 乘客地下出站,直达地铁站

在未来开发的站前广场地下一层,将设置枢纽换乘大厅、出租车蓄车及上车区和社会车停车场等。

通过对火车站出站通道进行改造,使铁路出站客流直接进入地下一层枢纽换乘厅。在火车站站前广场形成“上进下出”的进出站交通体系,

从而减少人流车流交织,提高换乘效率和品质。

在该层火车站出站客流可在换乘厅中完成换乘地铁、公交和出租等,也可通达社会车停车场,通过过街可通达火车站南侧地块等。此外,换乘厅中共设计有7条扶梯到达地面公交场站岛式站台。

新破解4 未来车辆进出须各行其道

未来可以容纳如此之多的车辆,究竟这“三层地下式”的新广场又是否会带来车辆管理的难度?对此,合肥市相关部门负责人表示,难度的确存在,为此在设计过程中,设计人员特别明确了各类车辆的行驶出入线路图。

在地面层,公交车出入口仍保持在现有出

入口,基本未变;而出租车在公交换乘区域的进出,则是由站前路进入,由“白马一期”大楼北面道路驶出,或经公交换乘区绕行后,再由原进口处平行驶出。对于广场地面原有社会车停车场以及出租车、社会车落客区的车辆进出,也是基本与现状保持不变,采用“循环式进出”。

新破解5 站北广场也将同步改造

鉴于火车站南北广场地下通道已建成,为提高站北广场的服务水平及解决人流出行问题,方案提出本次拟改造火车站北广场。

改造后站北广场设置有疏散广场、公交首末站、社会车辆停车场、出租车站、综合管理用房及绿化等,同步实施胜利路北路(北二环

路—北广场)。

对于此次公布的火车站广场改造工程方案设计,合肥市规划局还征求市民意见,欢迎广大市民积极发表意见和建议。公示期:8月9日~28日,联系电话:0551-3859948,电子邮箱:hefeijiaotong@163.com

中国 AA 级资质拍卖企业 安徽盘龙企业拍卖有限公司 拍卖公告

受中粮生物化学(安徽)股份有限公司委托,我公司定于2012年8月22日上午9:30在本公司拍卖厅举行拍卖会,公告如下:

一、拍卖标的:(1)废淀粉糖塑料(25-30公斤)桶一年的收购权,约1800只/月(以实际数量为准),拍卖参考价10元/只;(2)废糖化糖塑料(吨)桶一年的收购权,约60只/月(以实际数量为准),拍卖参考价300元/只。

二、展示时间及现场联系人:8月16日至8月21日17时止;地点:中粮生物化学(安徽)股份有限公司,现场联系人:张军、张秀娟

三、资格审查、登记竞买时间:8月16日至8月21日17时止。有意者请在此期间至我公司业务部办理竞买登记手续。

四、竞买资格条件:1. 竞买人需具有诚实守信,未发现不良经营记录的自然人或企业,凭单位营业执照、法人代表身份证明、授权委托书、单位公章办理竞买登记手续(如委托其他人投标的,须提供单位法人的授权书,报名时携带上述证件原件复核);2. 本次竞买资格已由通过审核的客户,在委托单位或我公司有不诚信记录的均不予参与本次竞买。3. 竞买人需在拍卖会开始前交纳竞买保证金,两个标的各贰万元保证金,需从通过资格预审的单位或个人名义直接转账,并在报名登记截止日前实际到账,否则不予参加拍卖会。竞买不成保证金于会后七个工作日内不计息退还。

五、公司地址:合肥市徽州大道1158号银杏大厦三层

六、咨询电话:0551-3422469 3413708 3441805

七、公司网站:www.ahpanlong.com

安徽盘龙企业拍卖有限公司 2012年8月10日

中国 AA 级资质拍卖企业 安徽盘龙企业拍卖有限公司 拍卖公告

受委托,我公司将于2012年8月28日上午10:00在本公司拍卖大厅举行拍卖会,再次拍卖巢湖市居巢区向阳路农贸市场门面营业房产,自西向东第七间,面积为76.86㎡,98年建成,砖混结构,交通便利。拍卖参考价:14800元/㎡;另有附一层,可一并出租,面积为326.86㎡,年租金5万元;总计房产面积403.72㎡,整体打包拍卖,参考价:190万元。

一、展示时间、地点:公告日起至8月27日12时止,地点:标的所在地。

二、登记竞买时间、地点:公告日起至8月27日12时止,地点:本公司办公室。

三、竞买条件:有意竞买者需缴纳伍拾万元竞买保证金至我公司账户,凭银行交款凭证和有效身份证件到我公司办理竞买登记手续,竞买不成保证金会后七个工作日内不计息退还。

四、公司地址:合肥市徽州大道1158号银杏大厦三层

五、咨询电话:0551-3422469 3413708 3441805 15212425029

六、公司网站:www.ahpanlong.com

安徽盘龙企业拍卖有限公司 2012年8月10日