

检验合格证过期,对讲机成摆设,按键失灵……

老旧电梯,你的伤痛有几分?

本报记者兵分几路,调查省城部分小区电梯安全状况

记者 李尚辉 王玮伟 祁琳 马冰璐 文/图

随着高层小区的老化,电梯暴露出来的安全问题也越来越多。10月27日,发生在省城怡康园小区的电梯事故造成一人死亡,再次为电梯安全敲响了警钟。小区电梯存在哪些安全问题?昨日,本报记

者兵分几路,对省城部分高层住宅电梯进行了深入调查。

读者朋友,你们小区电梯情况怎么样,是否也存在安全问题,是否也曾出现过故障,经历过惊魂一刻?欢迎致电本报热线0551-2620110告诉我们,我们将把收集到的情况一并反映给相关部门,维护人们的生活安全。

时间:28日中午12点
地点:东苑雅居小区

电梯对讲电话成为摆设

东苑雅居小区内有多层,也有高层,记者首先跟随一业主来到了9号楼一单元。“我们这个单元的电梯经常坏,问题很多,有时就卡住不走了,有时到了楼层电梯门打不开……”该业主告诉记者。

进入电梯后,记者看到,电梯内的对讲电话已破损,一条裸线耷拉在电梯墙上。另外,电梯内也看不到安全检验合格证。该业主说:“对讲电话早就没有了,出了故障也打不通,电梯出现安全问题不知道找谁。”

接着,记者又来到了9号楼三单元。

记者按了7楼按钮,竟然没有显示。电梯内虽然有对讲电话,但电话线已经断掉。另外,在该电梯内记者也没发现电梯安全检验合格证。在8号楼二单元电梯内,记者看到有一张检验合格证,但上面显示的下次检验日期是2012年4月。

随后,记者又来到了小区保安室,保安人员说,电梯安全问题不归他们管。“电梯里的电话从业主人住起就没响过,就是一个摆设。”一保安指着墙壁上与单元电梯相连的电话说,“这些都是开发商留下来的问题。”

时间:28日下午1点
地点:中央花园

电梯内看不到检验合格证

昨日中午,记者来到沿河路上的中央花园小区,在小区五栋四单元的电梯外,记者看到右上方有一个“电梯乘坐须知”,其中第一条明确写道“电梯里有安全检验合格标志,才能保证乘梯安全”。

记者随该单元住户张先生一起进入电梯,发现电梯内并没有任何安全检验合

格标志,只在电梯门上方,有曾经粘贴过东西的痕迹,在电梯右手边的壁上写着“请不要在公共场所小便”的字样。

“之前电梯里总有一股怪味,现在还好点。这个电梯总体上没出过什么大问题,但是晃动经常发生,我们老年人坐着有些害怕。”张先生告诉记者。

时间:28日下午2点
地点:庐阳馨苑

安全检验合格证已经过期

在庐阳馨苑小区3栋2单元,电梯内部右上方,粘贴了一张复印的安全检验合格证,上面写明了“下次检验日期2012年9月”,显然已经过期了。

乘坐电梯的业主告诉记者,“平时

还真没注意这些问题,不过看电视上有电梯出事的报道,我们生活在高层,必须要使用电梯,安全检验合格证都过期了,这个电梯安全还真是让人有些担心。”

时间:28日下午2点
地点:黄金广场

摄像头悬空,下楼键失灵

位于黄山路上的黄金广场,是省城近几年新崛起的IT数码购物中心,聚集了近千家相关IT公司或店面。平日里人流量极大,客户直升式箱式电梯经常满载。

在3号楼的某单元楼内,记者来到电梯口,按下电梯上升键后不久电梯门打开。记者进入后,随便按了一个楼层,环顾四周发现,配置的监控摄像头的连接线已经松落,整个摄像头悬在半空中,随时

有可能掉落下来砸到人。

当记者准备乘坐该电梯下楼时,一位住户刚好与记者同行。记者立即询问其电梯使用情况,这名住户听后说道,这电梯使用年数多了,上上下下的人又多,一身的毛病。“就拿这台电梯一楼的下楼键为例,坏了很长时间也没人管,每次到B1楼都特别不方便。”该住户还告诉记者,周围单元里的电梯基本都像这台电梯一样“带病上岗”。



保安室总控电话从未响过

安全检验合格证今年4月份就过期了

电梯内电话只剩下一条线

电梯事故致一人坠亡 谁有资质施救惹争议 保安撬门是“施救”还是“安抚”?

记者 张敏 黄洋洋



电梯出事故停在11楼,小宋的性命也定格在24岁。10月27日上午7时15分,省城胜利路怡康园二期1号楼一单元,一部电梯运行时突发故障,两名男子被困。保安在打开电梯门后,一人成功逃生,小宋则摔进漆黑的电梯井内身亡(本报昨日报道)。电梯质量是否合格?保安的行为是“施救”还是“安抚”?昨日,记者对该起事故进行了回访调查。

报告称事故电梯质量合格

记者来到事发地辖区三里街派出所,一名民警介绍,目前相关部门已组成联合调查组,介入调查此事,暂时还没有公布事故原因。

在此前报道中,电梯里的安检合格标签全部被撕毁,有居民提出电梯是否属于超期服役?记者为此也向合肥市质量技术监督局特种设备安全监察处咨询。该处处长表示,该小区电梯在今年8月份已通过年检,报告上显示电梯质量是合格的。“由于手续流程问题,年检证明还没有下发。”

“施救”还是“安抚”存争议

事发后,有人质疑,如果保安没有贸然打开电梯门,那么这场坠亡悲剧是否可以避免。小区保安有没有资质进行这场施救呢?

对此,事发小区物业公司股经理解释,当日保安打开电梯门是出于“应急的目的”。“确定被困人员轿厢所处楼层,通风换气,等待维保人员赶来前,安抚被困人员。”股经理称。股经理还表示,保安非专业人员,没有资质进行专业施救,“可能对(被困人员)出于求生本能,才从轿厢里跳出。”

坠亡事故发生后,另一名被困轿厢的男子已经离开。股经理说,他们正寻找该男子,因为他的关键证言将涉及到轿厢内门如何打开及保安处置方式等细节。记者看到,为了寻找这名男子,在小区单元门外还张贴着一张寻人启事。目前,该男子还没有找到。

相关链接

省城已发生数起电梯事故

●3月25日深夜,合肥市金寨路与休宁路交叉口处的公寓楼内,电梯下行至4楼和5楼之间灭灯“卡壳”,一男子被困一个多小时。

●7月2日下午5点左右,鑫源花园小区,帅女士下班回家,刚上电梯没多久,电梯就“咣当”一声停在了一楼和二楼之间。当时怎么按都没有反应,电梯门虽然可以打开,但面对的却是一堵墙。半小时后帅女士才被救出。

●9月24日晚10点多,望江路和潜山路交口处一小区电梯突发故障,上升到16楼的时候陡然下降卡在14楼,在其他业主的帮助下,电梯内3名业主被困半小时后才脱身。

●10月10日早晨5时30分,博澳丽苑小区,黄女士从26楼坐电梯下楼取牛奶,谁知电梯在18楼和19楼之间停了下来,黄女士不停地按电话按钮和紧急呼救按钮,希望小区监控室的值班人员能赶紧过来,但一直没有人回应。

省城一电梯再“卡壳” 7人被困1小时

星报讯(记者 张敏) 电梯困人意外昨在省城再次上演。

昨日中午12时许,合肥市黄山路与合作化路交汇口西侧某小区内,一部上升的电梯运行中出现故障,导致电梯内7人被困6楼。一个多小时后,被困人员才安全返回地面。

被困者之一的陈先生称,进入电梯时,发现电梯有明显的晃动,上升没多久,“咯噔”一下,电梯就卡住了,屏幕上显示是6层。

“所有按键都失灵了,始终没有恢复正常。”陈先生说。被困人员向警方求助。

随后,物业人员赶到,等待维保单位和消防前来处置。

物业人员解释,物业并无电梯应急钥匙,无法进行简单施救。由于不清楚轿厢内的状况,担心出现不必要的突发状况,消防也不敢贸然破门。维保单位人员赶到后,拿出钥匙,打开应急开关,轿厢才慢慢降至负一楼。被困长达一个多小时后,所有人员安全走出轿厢,有惊无险。