

评论

愿“电梯惊魂”早日结束

金戈

电梯安全隐患频现偶然吗？并不偶然！可以毫不客气地说，我们接下来如果遇到电梯事故爆发，与其说电梯太不厚道、质量不可靠，不如说是我们在还账而已。近年来，房产产业发展迅速，高层建筑突飞猛进，但质量并未完全跟上趟，劣质工程四处出没，电梯事故只是一个较为醒目的符号而已，它率先引爆了快餐工程的致命缺陷。除了电梯，我们还经常看到最短命建筑、最短命公路，甚至一些工程在建时就一命呜呼、轰然坍塌。

如果就电梯事故本身来讲，一是产品质量不过关；二是检测维护有漏洞；三是应急操作不规范。由是，酿就了一系列悲剧。在这里，我们特别要强调电梯的安全维护问题。有关监管部门和维修人员，是否认真履行职责，把保护用户生命安全作为头等大事来做是至关重要的。

当相关部门沉醉于城市的大发展、大跨越之际，有没有真正考虑到人的生命至上？很显然，如果继续粗鄙化发展，类似电梯事故的报复性反弹便不是个别现象，在其他领域同样会出现。

遗憾的是，我们看到电梯隐患被曝光后，一直没有人被追究。如果违法成本太低，如果惩处只是罚酒三杯，甚至无从谈起，怎能令相关责任人汲取教训，又怎能杀鸡儆猴？

电梯的安全问题其实一直都存在，只不过未能引起公众广泛的聚焦。电梯已引发了民众“电梯惊魂”的恐惧情绪，要安抚甚至消解这种情绪，无论是生产企业、运营单位、负责监管部门，还是大众百姓，都有待加强公共安全责任意识。

电梯安全问题频现，各方不可掉以轻心，但愿梦魇早点结束！

微评论

中国需要正规的讨债公司

董平

中国银行江苏省分行、建设银行江苏省分行、南京银行等多家银行都承认了自家行内确实与第三方催债公司有合作。（10月30日中国新闻网）

南京多家银行公开承认与催债公司合作向市民追债，银行的举动看似让人啼笑皆非，不过“市场需求决定市场供给”，这是经济学中的一个基本原理。

私人讨债为何兴旺，其一，我国的《民法通则》和《合同法》等多部法律虽然都制定了诚实守信的法律原则，但这些规定尚不足以对社会的各种失信行为形成强有力的规范和约束。我国还没有颁布类似美国《公平债务作业催收法》的法律，除了自然人之间的债务纠纷无法得到有效处理之外，商业账款追收方面的空白，也加剧了私生的专业讨债公司的出现。

其二，笔者以为除社会信用制度不完善、法律强制力乏力等深层因素外，原因或许还在于国家工商管理体制中至今仍未有专门的清收营业项目，在账目清收行业的管理运作方面存在空白地带，从而导致不少正式注册的企业游离在相关规定之外，通过包罗万象的类别经营讨债项目，也即有实而无名。

显规则不彰，那么有所求的人们只能乞灵于“闻着臭，吃着香”的潜规则。笔者以为该是到了显规则代替潜规则的时候了，中国需要正规的讨债公司并纳入统一管理，或许建立诚信社会的代价就会小一些。

时评

莫拿螃蟹为飙车说事

王胜利

超速行驶被交警查到后，总会找出各种各样的理由。担心“后备厢里的螃蟹死掉”绝对是个创举，令人哭笑不得。笔者认为，这位驾驶员飙车，情急之下实在说不出令人“信服”的理由，灵机一动想到了后备厢里的螃蟹，才让它来为自己开脱。

“十起事故九起快”，高速飙车存在着极大的风险，不仅对自己，也给其他的车辆带来重大的安全隐患。汽车达到一定的速度后，特别是处于高速行驶状态

下，对驾驶员的反应能力提出更高的要求，在高速行驶中，驾驶员处理紧急情况的能力大大降低，发生交通事故的几率变大。高速行驶中发生事故，或撞上别的车辆，后果不堪设想，等待这辆以207码的速度高速行驶的宝马肯定是车毁人亡的事故，一旦对别的车辆造成侵害，那么后果也是灾难性的，也会给其他的家庭带来无法挽回的痛苦。到了这个时候，寻求刺激的驾驶员再不会有机会享受美味的螃蟹了。

浙江高速交警衢州支队三大队查获一起严重的遮挡号牌超速违法行为，驾驶员说，开得快是怕后备厢里的大闸蟹死掉。（10月30日人民网）

“我希望用8块金牌作为抵押，请求有能力的人借款。”

21岁的邹庆东曾经是某省运会自行车公路赛的冠军，6年运动员生涯中，他共收获8块省运会金牌。现在他因伤病退役做了一个普通的鸡蛋商贩，每个月收入不到3000元钱，而为了给母亲治病，他说道。

“确实对违建村民的房子进行了强拆，当事一方也确实是县领导的家人，但该领导并不知情。”

近日，网传河南省信阳一县领导家人建房后，想让邻居给其房子让地儿。协商未果后，镇政府竟带百余人强拆邻居院墙，并打伤邻居八旬老母。对此，该镇负责人回应。

非常道

余世维^{博士}经典力作精彩上市
打造高绩效团队

2012年11月11日 安徽·合肥 余世维博士主讲

什么是团队？为什么团队如此盛行在组建团队的过程中有哪些问题？如何引导和带领不同阶段的团队？怎样培育团队精神？如何打造高绩效团队？

余世维博士倾聚三十年实战管理经验，为您系统讲授打造高绩效团队的方法和技巧，内容涵盖团队的概念、团队的发展阶段和不同的领导方法、有效的团队目标的制定方法、团队的沟通技巧、团队的激励技巧、团队冲突处理技巧、团队决策技巧、团队成员训练技巧等诸多方面，让您的团队比竞争对手更胜一筹，从优秀迈向卓越。

抢席 / 李老师 15077926030 / 房老师 13966795161

凡通过市场星报热线报名，均可获得余世维博士亲笔签名书籍