

安徽财富地理



“入地”淘金

星报记者探访合肥地下商业脉络
绘制未来合肥“地下金矿”版图

详见 A02~A03



大约在七八年前,刚开始运营城隍庙地下小商品市场,做生意的田维兵来到了这里。“那时地下才几百块钱一个铺面,有20多个平方,地上则是其几倍之多”。

随着城隍庙地下小商品市场的逐渐成气候,一开始时的租金优势现在几乎不太明显了,好的市口甚至比“地上”还要贵。

绿都、胜利广场、白马……“入地”淘金者越来越多。

或许,城隍庙地下小商品城只是活跃市场经济年代中一次自觉性商业试水,绿都商城,是自发性形成专业市场的一次偶然,胜利广场地下欢乐城则是开发商看准黄金商业板块,是合肥真正开发地下空间的第一次尝试。

那么,未来即将在合肥出发的地铁沿线地下空间开发,将是城市主动抢滩地下商业蛋糕的长远行动。

昨日,星报记者兵分多路,探访合肥地下商业脉络,追寻过去淘金者的经验和心得,试图绘制一份未来合肥“地下金矿”版图。

沈艳/文