



“平改坡”工程之后的多层建筑

剪辫子,登高楼 时尚节能又省钱

——太阳能热水器 5年演变史管窥合肥新“和谐”

记者 徐涛/文 倪路/图

从N年前多层建筑的时尚用品,到被物业以“形象难看”列为“禁品”,再到高层建筑林立几乎失去“栖身”之地……如果用心去看,太阳能热水器在合肥这座城市的兴衰演变,就如同史玉柱这些企业家们的事业发展一般,跌宕起伏而充满艰辛。

最终,和史玉柱更为相似的是,太阳能热水器也成功地在合肥找准了新定位,并且步步高升。但是深究背后,却更是管窥着这座城市可再生能源建筑应用发展历程。

太阳能热水器当年也是“奢侈品”

“也不记得具体是哪年的事情了,那时候看到六七层的小洋楼,楼顶上还有太阳能热水器,别说心里有多羡慕了。”回想对太阳能热水器的使用历史,合肥市瑶海区明光路居民刘成武大爷不禁感慨说。

刘成武告诉记者,在早些年代里,家里能装一台太阳能热水器,说明生活条件已

经是相当不错的了。

“说实话,那时候买太阳能热水器就是为了冬天洗澡洗衣服方便,另外只要有太阳光照就行,不需要再掏钱。至于你说的什么节能环保,在那时候可真没这概念。”刘成武还向记者坦言说。

受宠的“大辫子姑娘”因丑被嫌弃

随着合肥市城市经济建设的快速发展,特别是2003年至2007年期间,多层建筑被高层建筑取代。此时,对于太阳能热水器行业而言,无疑是“内忧外患”的困难时期。

2006年开始,掀起的一场规模浩大的合肥“大建设”,短短时间里整个城市面貌洋溢出崭新而时尚的面孔。令原先存在的

多层建筑区,特别是老旧小区集中区域,更如同被城市遗忘的角落。

即便是昔日时尚象征的太阳能热水器也因甩着“长辫子”,被广大市民诟病影响城市形象大煞风景。甚至有多层新建小区的物业也强制通报——热水器水管像“蜘蛛网”一样散落,有损小区整体形象,因此禁止业主安装太阳能热水器。

借机“平改坡”热水器重回多层楼

“任何有关可再生能源建筑应用的机会,我们都不能舍弃!”目前,合肥全面实施老旧小区改造工程,其实早在三四年前,该市城乡建设委员会就已经联手相关部门,推行有关老旧小区多层建筑的“平改坡”工作。

据了解,“平改坡”和屋顶绿化不仅可提高房屋保温、防渗水性能,同时美化城市环境。随着国家对节能要求的提高,和对可再

生能源利用的政策支持,各地在进行“平改坡”和屋顶绿化的同时,愈发趋向和注重与其他建筑节能工程结合——特别是太阳能利用。于是太阳能热水器重新得到回归的机会。

2009年,在五里墩立交桥的周围,十几栋居民楼楼顶成为“平改坡”试点改造。改造后的楼顶除了建起三角形的坡顶外,楼顶还安上了新规范的太阳能热水器。

借力新规热水器登高层“晒太阳”

“2012”对于合肥乃至全国的太阳能热水器行业来说,无疑是一个充满生机的年份。当年2月1日《合肥市促进建筑节能发展若干规定》正式颁布施行。合肥市城乡建设委随即召开宣贯会议,对该市围绕建筑节能出台的首个政府规章进行了详细的解读,从此新建的住宅小区从设计、规划、施工,乃至验收等各个建设环节,节能“紧箍咒”会收得更紧了,像新建住宅楼采取了什么样的节能措施,在商品房买卖合同、质

量证书和使用说明书中,都要向消费者说清。

而最令太阳能热水器行业“无比激动”的是,空间更为广阔的高层和小高层住宅市场不但彻底打开,而且还获得了政府部门的鼎力支持。根据新规规定,新建十八层以下居住建筑以及十八层以上居住建筑的逆向十二层,新建、改建、扩建宾馆、酒店、医院等有生活热水需求的公共建筑,应当安装太阳能热水系统。

企业、居民、政府三方共建新和谐

“你看,这一栋栋高楼,全是壁挂式太阳能热水器,整洁好看也没有了扎眼的水管。听说旁边小区的居民也提要求,希望能够像这样安装太阳能热水器。”家住庐阳区海棠别院的居民邱保和开心地说,自己原本没有想到住在8层楼还能用上太阳能热水器,日积月累下来也是不小的节约,也顺应国家节能减排的号召。

“原来的高层建筑小区,几乎是没有什么使用太阳能热水器的,壁挂式太阳能热水器的使用,无疑为我们打开了一个庞大的新

市场。合肥某企业负责人向记者介绍说,在如今的合肥,像海棠别院这样的新式小区还有庐阳佳苑、东海花园等等许多小区,而且这样的壁挂式太阳能热水器都是在建房时统一安装。

合肥市城乡建设委相关负责人表示:“针对建筑节能减排工作,并不是必须使用强制性规定。在我们的实际工作中,发现通过更好的规范和引导,就能取得事半功倍的效果,而且还能充分调动企业和居民的主动参与积极性。这对我们日后的工作,是一种值得多方面借鉴的方式。”



太阳能热水器登高楼“晒太阳”



合肥城市挂壁式太阳能热水器一瞥