

76岁老人劝架,遭保安致命推搡?

警方介入,死者家属正同开发商谈判

记者 张葳 刘海泉

昨天上午8时许,在省城北二环与嘉山路交口,某小区西门保安岗亭处,一名小伙子骑车进小区,因为要求升

起门禁杆遭拒,遂与值班保安发生纠纷,随后十几名保安介入,与小伙子发生打斗。

站在一旁76岁的小区业主彭大爷看过去便上前阻止,不料被推搡倒地,虽经过全力抢救,彭大爷还是离开了人世。

目击:业主保安争执,老人劝架遭致命推搡

昨天下午,记者来到该小区售楼处,发现彭大爷的遗像摆放在售楼处内,两旁摆放着花圈,死者亲属正在售楼处外空地上烧纸钱放鞭炮。

居住在该小区的李大妈说,她和彭大爷都是回迁户,也是多年的老邻居,事发时她正好在现场。

“小伙子想让值班保安把门禁杆升起,好骑车进去。但是保安不同意,小伙子随后就骑车进去,不小心将门禁杆撞断。就这样,值班保安就跟这名小伙子发生口角,

双方越说越激动,接着又来了十多个保安,双方就打了起来。”李大妈说,当时保安人多,小伙子这边吃亏,一旁的彭大爷看不过去了,就上前劝说,不料被保安推搡倒地不起,头碰落地,随后便不省人事。120急救车很快将彭大爷送往省立友谊医院抢救,但最终还是没有抢救过来。

“我们这边的人都喊他彭二爷,为人很好,脾气也很好,原来还是我们这边生产队的队长,”对于彭大爷的突然辞世,李大妈觉得既痛心又遗憾。

进展:家属找开发商谈判,涉事保安接受询问

随后,在事发现场不远处,记者看到,保安岗亭的门禁杆已经折断,路障柱也已经倒下。在保安岗亭里面,彭大爷的几个沙发还孤零零地堆放在路边,被天空落下的细雨打湿。

彭大爷离世之后,彭大爷的亲属冒雨来到该小区售楼部与该楼盘的负责人进行谈判。

在售楼部,彭大爷的儿媳妇告诉记者,彭大爷原先住在丰大园工业区,事发当天正准备搬入新家。“父亲性格耿直,是个大好人,平时身体也很好,前一段时间体检,身体一点毛病都没有。”对于彭大爷的突然离世,她一时难以接受,“我现在只想,让他们还我父亲。”

而对于事情的经过和发展,该小区营销经理何女士接受采访时,则给出了自己

的看法。她表示,事发时共有两户业主在搬家,其中一户李姓业主不慎将门禁杆挂断,值班保安随即将其拦下,要求其赔偿,该业主因此与保安发生争执,并发生推搡,后当事保安喊来同事增援,双方都动了手。彭大爷本来一直在旁观,此后也不知道怎么就出事了。“有人说保安推的,有人说老人自己滑倒的,目前公安机关正在调查。”何女士还称,彭大爷一家都是安置户,但是其子女的房子还没安置好,现在正在街道的协调下,找开发商谈判,赔偿的具体情况,目前还没有结果。

何女士同时强调称,小区物业是独立的营业机构,与开发商没有关系,保安归物业公司管理。

记者获悉,涉事保安、当事李姓业主目前均在刑警队接受询问。

2013年合肥园林年卡首发“遇冷”



星报讯(施亚磊 记者 赵莉/文 李超超/图) 昨日是合肥园林年卡正式发售的第一天。记者联系了四处园林年卡销售点发现,首日销售量不大,上午市民仅在逍遥津三国历史陈列馆可以买到,其余三处从下午才开始销售。

合肥市林园局一位相关工作人员表示是因为内部原因造成的,年底相关财务手续没有协调好。不过,因为园林年卡发售时间将一直持续到明年3月31日,年卡开始使用

的时间是明年1月1日,应该不会影响市民购买和使用。据介绍,昨日销售的园林年卡中,合家欢卡最受欢迎,仅逍遥津三国历史陈列馆这一个销售点就占了总销售额的2/3。

合肥市林园局相关负责人表示,目前园林年卡发放已经进入正轨,市民可根据需要就近办理。园林年卡分为三种,其中单人行卡80元/张,情侣游卡140元/张,合家欢卡180元/张,今年园林年卡的办理取消户籍限制,遇公园节庆持卡人不用另加费用。

▶ 热线说事

交房延期,还不给违约金

星报讯(记者 祁琳) 日前,合肥市民张先生致电本报热线称,自己在合肥西站附近的海雨尊寓购买了一套房屋,没想到开发商不仅推迟近两个月才通知交房,还不按规定给违约金。

张先生称,他购买了该公寓的一套房屋,合同约定是今年10月30日交房,但直到11月30日才收到开发商发出的交房通知书,“通知书上连落款都没有盖

章,搞得我都不敢去交房,据说是验收没通过。”

12月17日晚,张先生接到通知交房的电话,“根据合同,延期交房每天要按房款的万分之三进行赔偿,现在不按规定来。”

昨日记者联系上开发商一位胡姓负责人,其称目前房子各项验收都已经通过,完全达到交房条件,最后该负责人表示会和业主协商,免收一年物业费。

散热器别罩上 采暖效果会更好



星报讯(陈亚林 记者 李尚辉) 合肥集中供暖于11月21日正式启动,目前,集中供暖已经进入了平稳期。热电集团提醒,用户在使用过程中,散热器最好别罩上,散热器上的“包装”将影响热的传导,减少对流和辐射作用,从而会影响供热效果。经过实验,有“包装”比没有“包装”室内温度

低3~5℃。

如果用户确实想安设,应在暖气罩外挡板下部沿面附近留出5至10厘米宽的长条空洞不要罩住,以便下部空气进入。上部应留出相同宽度的长条空洞。暖气罩与墙壁之间上沿不应留有空隙,否则向上流动的热空气携带灰尘,容易黏附在墙面上,造成脏污。

记者从热电集团了解到,因新建小区入住率不够,住户周围邻居没有入住,使得单元内墙壁向邻居辐射,散热过快,以及房间的朝向等各种因素造成室内的温度不达标等原因造成。

不给清淤费,堵你没商量

星报讯(李胜 记者 王伟伟) 昨日,省城可苑小区7栋3楼的张女士向本报诉苦称,她家的卫生间下水道平均三到五天就要堵一次,导致污水满溢,家人为此苦不堪言,但一层、二层的下水管道却很正常,她怀疑是楼下住户在水管下端加过过滤网,把矛盾“上交”。

听到情况后,记者联系了双岗街道的社区调解员一起找到了张女士。经过社区调解工作人员的排查发现,该楼院的管道较细,所以平时下水道经常堵

塞。一楼住户无奈疏导,每次堵塞都找人疏通,经常会清理出许多杂物,摊派费用时,楼上住户总是不愿摊钱,迫不得已才想出在下水管道上钉上钉子,加了一道“过滤网”。

记者了解到,紧接着二层住户跟着效仿,采取类似办法。至此,三层至七层下水道才会堵塞。问题找到后,社区调解员挨家挨户做工作,随后联系专业人员对该楼院的管道进行疏通。费用由该单元居民平摊,尽快施工,为居民解决了难题。

一起分享 美丽畅想 商之都十七周年庆典 圣享全城

圣诞加司庆,商之都17周年庆典热闹非凡:年末购物狂欢、司庆公益善举、企业文化饕餮,三者相辅相成,希望再度给消费者带去一次丰盛、实惠的岁末商业庆典。

圣享司庆大促

据了解,12月21-23日,商之都旗舰店活动内容:百货类单票满288送330/300……电子币;化妆品满300购370。活动期间顾客当日购百货类商品,无论金额大小可获赠2013元圣诞狂欢电子币一张。购百货类商品满300元,送2013年商之都“福”字挂历一份,数量有限,赠完为止。

另持商之都VIP卡购百货类商品单票实付金额满1000元加送100元店庆币,以此类推,黄金及特例品类除外。此外,在活动期间当日购百货类商品单票实付金额满600元可参加抽奖,共七级店庆大礼,等你分享。招商银行持卡人在商之都旗舰店、东城店百货类当日刷卡消费满额即有礼赠。交通银行持卡人本周双休日在商之都旗舰店购物满500送50元商之都购物卡,数量有限,送完即止。(银行活动详情以店堂公示为准)

在商之都东城店,前去店内购物的消费者,12月21日-26日,活

动当日购穿着类单票满50元送60/50元(特例商品除外);化妆品单票满200元减30元。活动期间当日在东城店实付单票购穿着类商品满500元、化妆品800元、特殊商品满1500元)可抽奖一次,每人每卡每票限拍一次,奖品丰厚。购百货类购物单票满200元,有机会获赠新年挂历一份,每票限赠一份,数量有限,赠完为止。12月24日、25日活动期间持VIP卡在店内购穿着类、化妆品实付单票满600元有机会获赠司庆礼券一份(100元司庆电子券),每人每卡每票限领一次,数量有限,赠完为止。

魅力文化 有声有色

近期,走进商之都旗舰店内,便可以看到几十幅栩栩如生的国画亮相店堂,据活动相关负责人透露,在12月22日,画展作者及她的学生还将亲临现场作画,有兴趣的朋友当天前来观赏之余也可以一展才华,以画会友。此外,航拍合肥大湖名城的壮观城市全景也以画展形式坐落商之都旗舰店,市民朋友可一饱眼福,领略家乡壮景。

除了文化展示外,一直倡导绿色环保、美丽城市的商之都,借庆生之日,用心绘制一批创意环保袋,用最简单、直接的方式为装扮绿色之

城,具体为12月28日起凡到商之都旗舰店现场办理登记的顾客,用两个塑料袋即可兑换一个商之都特制爱国环保袋(每人最多兑换两个爱国环保袋)。

微博互动 轻松赢礼

从促销到文化活动,在商之都司庆盛典上都将有声有色的一一展开,此外,时尚之都还将庆典礼带到时下流行的微博传播上,即日起至12月28日商之都官方微博发起17周年庆典,点击专题页面参与签到就有礼品赠送,连续签到12天,将获赠到大礼。 邹传科