

东方家园全国掀起“闭店潮”

合肥东方家园怎么样？记者探访得知，其欲出租最后一块“自留地”

现状：店家表现默然

“经营没有受影响，最多就是换个股东或者老板。”当记者询问连日来全国东方家园店出现“闭门潮”对经营户是否有影响时，东方家园内某鱼景水族店的经营户这样回答道。

而在另外一家卫浴建材经营户眼里，东方家园的全国性“闭店潮”绝不会影响到合肥店。“我在东方家园做了十多年，一开始都是东方家园自卖建材，但近几年合肥店采取大部分出租模式，我们现在与东方家园的关系仅仅为租赁关系，东方家园合肥店仅保留一楼里面700平方米左右的店方卖建材。”

某卫浴品牌店员吕先生说：“即使东方家园关闭了，但建材市场需求还在，对生意不会造成影响。”

曾号称国内最大的建材市场的东方家园，近日，在全国掀起了“闭店潮”，先是北京5分店暂停营业，紧接沈阳4分店宣布停业。作为全国21家分店之一的合肥明珠店近况如何？会不会也宣布停业？为此，记者进行了探访。

探访：部分货架清空

随后，记者来到位于一楼最里面的700平方米左右的“东方家园建材超市”。在建

材超市门口旁设有客服中心，里面坐着3名工作人员，一旁装着防盗门禁供顾客入超市选购建材。

走到建材超市内，记者看到，里面空无一人，货架上的建材摆得稀稀拉拉，大部分货架内的五金建材都被清空，仅留下一个个空空的货架，上面还保留着之前粘贴的价格标签。

拿起仍摆放在货架内的部分五金建材，记者感觉物品的表面像是蒙上一层薄薄的灰尘。而在建材超市逛了20分钟的时间里，没有看到一个顾客前来购买。

回应：直营店将出租

“原来摆放了很多五金建材，货架上现在为什么没有了？”面对疑问，一位建材超市的工作人员称五金建材收起来了，超市要对外出租。“虽然合肥东方家园的直营店现在只剩

下这家超市，但由于超市占地相对较大，公司考虑将超市也全部租赁出去，目前有人想要在这里租地继续卖这些建材。”

对于全国“闭店潮”影响，合肥东方家园顾客服务中心的刘女士介绍，因为合肥店跟北京店的经营模式不一样，不再是自己卖建材，而是把场地租赁出去，只收取租金的经营模式。租赁其场地的品牌店内的进货、定价等均由各家品牌自己决定。财务独立，不会受其他地方“闭店潮”影响。

在北京店和成都店关闭之后，出现了部分顾客会员储值卡被拖欠的现象。东方家园合肥店的工作人员则表示，会员卡为凭身份证免费办理，只用来积分换礼品，不充值。假若建材超市关闭改租，消费者也不会有什么损失。因为改租后，建材超市将会继续留守部分人员进行后续管理。

黄馨 记者 王玮伟



昨日，合肥市瑶海区三里街街道临淮路社居委，为让辖区双窑洞棚户区改造工地的农民工早日买到返乡火车票，专门在社区设立了免费电话帮农民工订票和免费上网帮农民工订票的亲情温馨服务，配备社区志愿者到工地上，手把手地教他们进行电话和网上订票。
解琛 记者 倪路文/图

星报提醒

转弯一会工夫 千元牛肉不见了

星报讯(记者 祁琳) 日前，从肥东来周谷堆市场进货的管先生致电本报热线称，自己在进货途中，遭遇小偷，价值一千多元的牛肉被偷了。

当天凌晨四点左右，管先生从周谷堆市场进了2600多元的牛肉，用车载着准备运回。管先生感觉有几个人鬼鬼祟祟的，便在车后跟着，“上了高速我才发现，车子后面的车门被打开了，一看，两袋牛肉只剩下一袋了。”

星报提醒：凌晨贩菜，不法分子会趁着天黑，在主人观察不到的地方下手偷菜，菜贩一定要小心，提高警惕。

头天说“换号” 次日就“要钱”

星报讯(记者 马冰璐) 昨日，合肥市民黄女士来电称，前天，一陌生号码冒充她“同学”发来短信称“换号”了，“我信以为真，立刻存了他的新号。”岂料昨天早上，对方一大早发来短信“要钱”。

黄女士说，前天，一个陌生手机号给她发来一条短信称是她的“大学同学”，现在换了新号码，通知她一声。昨天一大早，该号码再次发来短信称：“老同学，帮个忙，给我打3000元急用！”黄女士感觉蹊跷，可能是“骗子”。随后，她通过其他同学联系上这位大学同学，对方听说此事表示自己没有换号，更没给她发过“要钱”短信。

星报提醒：黄女士说，之前，她没听说过通过“换号”骗钱的骗局，希望借自己的亲身经历提醒大家，凡是涉及到金钱的事，还是先核实一下再说。

姑娘求增高，万元打水漂

星报讯(记者 祁琳) 小方今年刚刚20岁出头，在合肥一家单位实习，拿着微薄的工资，可是最近她非常着急，眼瞅着汇出去的买增高药的一万多元没了踪影，这让她不知如何是好。

小方身高1.53米，她说自己从初中以后就没有长高，最大的愿望是想着自己能长高几厘米。2011年10月份，她从网上看到一款增高产品，便从网上订了两个月的剂量，吃完之后，小方觉得似乎起了一些作用，但

服完后便没有再食用这款增高产品。

2012年10月份，小方接到一个自称是这家增高产品厂家的电话，她心想曾经使用了，再试试也无妨，便向厂方代表了解了一些情况，对方称一个月用量药费是1900元，另外还有一款进口的仪器也可帮助增高，价格很贵要几万元，“不过对方说让我付4300元定金便可使用，并且承诺了无效可以退款。”

一个月时间过去了，小方并没有达到

理想的身高，她联系上厂家，要其退款。小方得到的答案是，退款可以，但需要补交手续费、关税等费用共3700元。

小方按照对方要求，又给其汇去3700元，“对方给我承诺2012年12月30日前会把钱给我退回来。但目前打他们电话一直是无人接听状态。”

记者根据小方提供的三部电话，昨日下午也尝试拨打，但一直处于无人接听状态。目前，小方已经到辖区派出所报警。

智慧如海·赢在人才

——合富辉煌集团与安徽六大高校校企合作签约仪式圆满举行

2012年12月28日下午，合富辉煌(中国)安徽公司在新办公楼盛大举办了“2012年房地产人才就业发展高峰论坛暨合富辉煌集团与六大高校校企合作签约仪式”，与安徽大学、安徽农业大学、安徽建筑工业学院、合肥工业大学、合肥学院、安徽新华学院就人才的合作培养签订战略合作协议。

人力资源专家、合作各大高校的院长、

书记，安徽省广东商会、合肥市房地产协会、合肥市房地产中介协会等社会团体领导，万科地产、铜冠地产、发能地产、文一集团等开发商代表，合肥各大主流媒体领导，合富辉煌(中国)执行总裁徐景宏、合富辉煌集团总经理助理梁国鸿等集团及兄弟公司领导莅临现场。首先合富辉煌(中国)董事、华东区执行董事刘涟先生为活动致欢迎辞，合作高

校毕业生代表、人力资源专家、省人才交流协会常务理事段华治教授、安徽大学社会与政治学院党委副书记汤进军等六大高校领导相继发言，随后各高校代表分别和合富辉煌(中国)董事、华东区执行董事刘涟签定校企合作人才战略合作协议。

合富辉煌集团执行总裁徐景宏、合富辉煌(中国)华东区执行董事刘涟及六家高校



校领导为校企合作签约仪式揭牌，昭示着合富辉煌(中国)安徽公司跨越发展、激昂前进的又一里程碑，也希望本次的活动能为合富辉煌注入新的活力与智力支持。