

万达“旅游城”9月开建、“旅游一号”起航、长临河古镇五一开放

2013年,合肥旅游“看点”提前揭秘

1月21日下午3点,合肥市政府6号会议室里,来自合肥市、县、区的旅游局长们召开了新年里的第一次“碰头会”,在晒2012年成绩的同时,局长们还亮出了2013年合肥旅游的诸多新“看点”。

亮成绩

去年合肥旅游“进账”459亿

会上,合肥市旅游局副局长陈安达亮出了2012年合肥的“旅游成绩单”。

据介绍,去年一年,合肥旅游总收入459.63亿元,增长了20.1%,其中,国内旅游人次5360万,增长20.2%;入境游客37.5万,增长13%;旅游外汇收入达2.1亿美元。

新项目

万达“旅游城”9月开建

备受关注的合肥旅游“太阳工程”又有了新面目。合肥市旅游局局长桑林兵在会上透露,今年下半年,落户滨湖万年埠码头附近的万达旅游文化项目将正式开建。

“虽然还没有签订相关框架协议,但具体的规划已经在做了,预计9月份正式开工建设,3年内完工,为合肥市民奉献一台世界级的文化旅游体验。”桑林兵说。

据介绍,该文化旅游项目投资百亿,不仅包括了旅游购物、演艺以及高科技的室内游乐场,还将配套多个五星级酒店。

新看点

“合肥旅游一号”即将起航

从大的趋势上看,“环巢湖”将持续成为2013年合肥旅游的热点。记者从会上了解到,在环巢湖北岸项目建设基础上,环巢湖南岸旅游今年正式启动。

据介绍,2013年,环巢湖将建成启用滨湖明珠码头,在三河古码头、庐江齐咀码头建设投入运营之后,“合肥旅游一号”将正式起航,标志着“巢湖水上游”正式开通。

此外,巢湖旅游沿岸也新增旅游“看点”。据了解,正在改造的肥东长临河古镇将于今年“五一”正式对游客开放。

新变化

三河古镇全球找“东家”

2013年,肥西三河古镇的旅游也将有新的变化。肥西县旅游局局长汤先新在接受记者采访时表示,目前三河古镇正在与中青旅、港中旅洽谈,出让三河的经营权。

“经营权交给企业,完全市场化运作,政府只营造旅游环境,具体如何提升三河内涵,如何制定门票价格都交给企业。”汤先新说,这种打包古镇经营权是一种旅游经营模式的创新。

新动态

中庙“渔家半岛”年内亮相

2013年,巢湖中庙渔家半岛规划正在建设中,预计年底对游客开放。

“整个渔家半岛项目占地1.8公里,整合当地特色农家乐、渔家乐经营项目,形成一个集旅游、美食、夜市、购物为一体的旅游综合体。”巢湖市旅游局工作人员告诉记者。

据其介绍,2013年,巢湖还将启动龟山公园二期的“亲水乐园”建设,游客可免费体验湿地科普亲水游。

最创新

蜀山将建首个“旅游公社”

我省首个“旅游公社”有望落户蜀山。记者从会上了解到,合肥蜀山区将整合区内旅游资源,建立“旅游公社”,为游客提供个性化旅游产品。

据介绍,该公社以合肥野生动物园、植物园、源泉徽文化民俗博物馆、豆腐文化博物馆、乐高机器人俱乐部、汽车电影主题公园、信鸽公棚比赛基地等景区为首批社员,整合社员景区资源,建一个旅游服务中心,为广大游客提供个性化旅游产品。 记者 董艳芬

微言堂

@正和岛标准 正和岛官方微博



李彦宏企业管理心得:1.企业不管多大,谁搞政治谁走人;2.做CEO最主要的工作是Kill ideas,提十个想法,九个我都会说NO;3.我不需要平衡,我是创始人,我绝对有说话的权利;4.不缺钱时借到下一步需要的钱;5.不过早追求赢利;6.分散客户,大客户可能会让你哭不出来;7.向前看两年,跟风只能吃残羹冷炙。

@马云 阿里巴巴集团主席



团队靠什么支撑?企业文化是空的,虚的,没有支撑的东西是无法前进的。价值感与工资是阴阳八卦,阴阳调和两手都要硬。我们对进来的员工都给予他们三样东西,一是:良好的工作环境(人际关系),二是钱(今天是工资,明天是奖金,后天是每个人手中的股票),三是个人成长。

@丁辰灵 天使投资人



最近和几个消费品行业大佬交流,闲余时总结了他们的一些共同点:1、专注本行业,基本上都没有涉足其他领域如房地产;2、即便公司规模很大,但老板还是亲力亲为,抓运营细节;3、热爱学习;4、没有其他爱好,不唱歌不麻将不高尔夫等;5、经常最早到公司;6、太太还是原配的。

@杨承平 江西省酒类流通协会首席顾问



圈子=命运:1、智慧的圈子:谈论的是给予,交流的是奉献,遵道而行,一切自然富足;2、事业的圈子:谈论的是机会,赚取的是财富,想的是未来和保障;3、生意人的圈子:谈论的是项目,赚取的是利润,想的是下一年;4、打工的圈子:谈论的是闲事,赚取的是工资,想的是明天。

溜冰场包场 1小时8000元

昂贵真冰场“试水”省城

探访:真冰场酝酿寒假涨价

昨日下午13:50,合肥三里庵某商场六楼的巨型冰块上,喧闹声不断。

这里是合肥第一家真冰场。午间时分,20岁左右的年轻男女,共12人,也许是趁着午休在此“舞蹈”。但,从他们紧挨着围墙缓慢滑行可以看出,这些年轻人并非冰场上的“常客”。

吧台服务员说,周一至周五来溜冰的人并不多,周末会好一点,“最多有200多人挤在冰场内及准备间”。这块冰场,周一至周五,每天分三个时间段,早场、中场和晚场的收费依次为40元、50元、60元/人/90分钟;周六、周日及节假日,则“全天60元/人/90分钟”。

在接待散客的同时,这里也提供包场服务。据冰场周姓经理表示,这700平方米的冰场,如果全包的话,周末价格是每小时8000元,工作日最低6000元。

而对于即将到来的寒假,周经理称,价格马上就要上调,不再区分时段,全天候执行60元的单价。

运营:成本昂贵盈利模式多样

合肥三里庵的真冰场,只有700平方米左右,算是比较小的。预计于2014年底在合肥政务区开业的“冰纷万象”真冰场,将达到1800平方米。

据“冰纷万象”推广人员强女士介绍:“真冰场建造费用非常高,800至1000平方米的真冰场,造价起码要三四百万。而我们的真冰场,仅日常维护冰面的冰车就得上百万元。至于维护,不说的,一天的耗电量估计在2000度以上,而一旦需要翻新,又是好几百万的事情。”

谈到盈利问题,强女士说:“肯定不能只接散客,以目前全国赢利能力最强的深圳冰纷万象滑雪场为例,举办国内外重大赛事,邀请世界冠军做冰上表演,开展‘冰上生日会’、‘冰上求婚’、‘冰上夏令营’、‘冰上红酒推介会’等活动都是盈利方式。”

“我觉得现在一个城市布局冰场不宜过多,如果张柏芝真要在国内布局150个冰场,想很快盈利,应该非常困难。”强女士最后说。 记者 张华玮 丁林 程兆

一提到商务笔记本,你肯定会不由自主地想到ThinkPad,无论你是喜欢性能强劲的T系列,还是钟爱具有超级便携度的X系列,总有一款ThinkPad可以满足你生活和工作中的各种需求。

ThinkPad T430u整机为铝镁合金材质,带给你最直观的感受是这依然是一台原汁原味的ThinkPad。T430u配备了一

性能与便携完美平衡的商务超极本 ThinkPad T430u 入手指南

块14英寸的显示屏,分辨率为1366×768。机身最厚21毫米,整机重1.79kg,依然拥有良好地便携性。在键盘设计上,ThinkPad T430u采用全新的6行全尺寸

键盘,键帽采用对称弧设计且面积增加30%,融合新型“浮岛”键盘设计和改良的键盘布局。

秉承ThinkPad经典家族血统,Think-

Pad T430u通过了抗冲击、防潮、防尘、抗震、耐高温和耐低温等8项严苛的军标测试,无惧任何严苛环境挑战。

目前,ThinkPad T430u超极本已全面上市,相比它带来的性能与便携平衡的完美体验,6999元起的售价显得非常亲民,势必将成为新一代商务笔记本的中坚力量。

邹传科