

# 月营业额不到2万可免营业税

## 税收优惠为我省民企“减负”



“融资难”是制约民企发展的一大“瓶颈”。然而，我省大力发展民营经济意见（“20条”）的出台，不仅提出鼓励抵押、权利质押贷款，也从税收优惠政策方面，着实为

民企发展“减负”。

陈龙是省城长江批发市场附近一家食品公司的负责人。2007年大学毕业后，揣着从亲戚朋友那里借来的10多万启动资金，陈龙当起了令同学羡慕的“小老板”，办起了一个食品厂。可老板哪有那么好做，不到一年时间，公司实在无力撑下去，陈龙只好硬着头皮关门歇业。

一心想创业的陈龙，并没有被这一次的不成功而挫败。相反，半年后，在原厂址附近，他“东山再起”了。陈龙说，第二次创

业相对第一次来说，更有经验，管理、销售等方面也更为熟练。但，“苦恼”始终存在：由于受不同季节影响，蛋糕等糕点旺季销售差距很大。“淡季的月份，订单很少，也有过几天出不了笔货的。”陈龙介绍道。

最新出台的“20条”意见在税收优惠政策方面，为陈龙带来了政策“福利”。意见提出，2015年底前，对微型企业月营业额未达到2万元、日（次）营业额未达到500元的，免征营业税；对经主管部门批准的民间投资兴办的学校、医院自用土地，免征城镇土地使

用税。此外，经省级机构认定的高新技术民营企业迁入我省的，3年有效期内不再重新认定，享受高新技术企业所得税优惠政策。而对于在我省新设的股权投资企业，其所得税省级分成部分也将奖励给企业。

其实，对中小企业在税收方面的“网开一面”，我省之前就出台过相关规定。如，中小企业缴纳城镇土地使用税确有困难的，可按有关规定给予减免；不能按期纳税的中小企业，可申请延期缴纳税款，但最长不得超过三个月。 记者 丁林

## 银行刷卡手续费昨起下调

### 餐饮娱乐业降幅最大，达37.5%

昨日起，银行卡刷卡手续费新标准正式实施。这次调整除房产、汽车、批发类商户的刷卡封顶费有所提高之外，刷卡手续费基本全线下调，其中餐饮娱乐类行业降幅最大，达到37.5%。

“到店内消费的顾客，60%以上会选择刷卡。原先刷卡手续费率为2%，负担太重。”记者在调查中，多家餐饮店老板都这样表示。有的商户，甚至祭出“不刷卡享更低价”的政策。

但昨日起，商户的“恐卡症”明显得到缓解，一家中档酒店的徐老板表示，“我目前在合肥有三家门店，一个月营业额加起来有150万左右，刷卡消费得有80万，按原来2%手续费算，一个月得缴一万六，现在一个月能省下五六千。”很多商家都表示刷卡手续费小调后，考虑增加POS机布点和使用。

按照目前的商业模式，商户要使用POS机，就需要支付刷卡手续费，而刷卡

手续费则是发卡行、收单行、银联按照7:2:1进行分配。这样算下来，似乎三家刷卡费的收入都会减少很多。

一股份制商业银行合肥分行的客户经理告诉记者，从去年底开始，发展新商户已经成为最重要的工作。她说：“费率调整后，各银行之间的竞争更加激烈，都是为了一个目的，就是让更多商户办理POS机，以量补价，减少损失。”

记者 张华玮

## 消息称胡晓炼将任中行董事长 接替肖钢

据媒体消息，数位消息人士表示，现任央行副行长胡晓炼或将接替肖钢出任中国银行董事长一职。

此前，路透社消息称，现任央行行长周小川将继续留任央行行长，而现任中国银行董事长肖钢则将出任央行党委书记，与周小川共同执掌央行。昨日，华尔街日报援引消息人士的说法再次印证了该消息。

消息人士表示，此举旨在确保金融业决策的持续性，而这一信号也表明领导层希望他能继续推进金融改革，这其中就包括增加人民币汇率机制的弹性。 凤凰

## 北京房价十年疯涨365% 上海涨幅341%

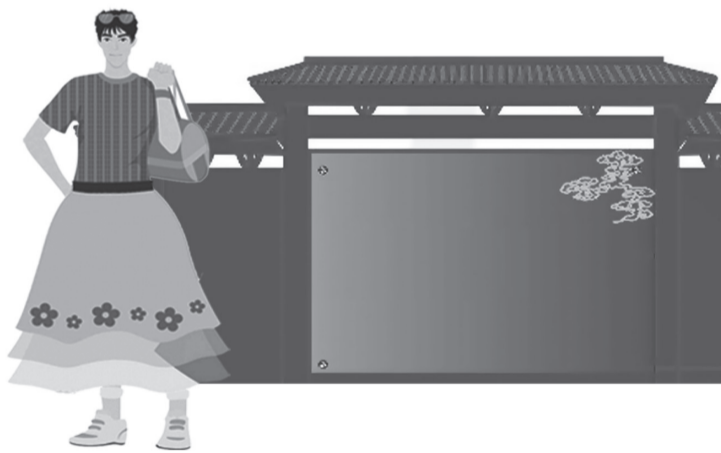
24日，独立经济学家、现任中企资本主席杜猛在微博表示，中企资本周刊“盘点十年房价”显示，2012年全国城镇平均房价5791元。2007年为3445元，五年上涨68%，年均递增10.9%；2003年平均房价为2381元，十年上涨143%，年均递增10.3%。

上海2001年一手楼均价3500元/平方米，2010年21000元/平方米，涨幅341%；北京2003年一手楼均价4456元/平方米，2012年20700元/平方米，涨幅365%。而记者查阅官方数据，广州市房价十年来涨幅高达261%。 《羊城晚报》

## “凡穿裙子的游客，不论男女，都优惠”

### 今年三八节，我省一景区欲玩“另类”营销

姓孙的游花果山，免门票？继网络上各种热门旅游营销事件之后，今年我省安庆一家4A景区也欲在三八节期间来一次“另类”营销：当天，凡穿裙子进景区游玩的游客，不论男女都给予优惠。



### “她旅游”出“伪娘版”？

每年3月8日，包括我省在内的众多景区开始在“她旅游”上做文章，常规做法，是对女游客给予的种种门票优惠。

也有景区不按“套路”出牌。记者了解到，安庆一家4A景区计划在今年的三八妇女节推出伪娘版“另类”营销：当天，凡穿裙子进景区游玩的游客，不论男女都给予优惠。“这只是个想法，具体还有待会议讨论，旅游营销要的就是标新立异。”该景区营销中心一位陶姓工作人员称。

### 皖景区“另类营销”屡见不鲜

事实上，这不是安徽景区第一次玩“另类营销”。早在2011年7月份，位于黄山北麓谭家桥的普仁滩景区，几名游客穿着日本军装，拿着刀枪上演了一场“鬼子进村”的游戏。活动图片上传网上之后，立刻引来网友纷纷跟帖谴责。最终该表演项目被“叫停”。

去年12月份，滁州凤阳县的“朱姓游客福利”旅游营销，一经发布，有褒有贬，有赞扬的也有说是炒作的。而根据计划，今年3月份起，大别山彩虹瀑布景区将推出“重走知青路，寻找彩虹姐”等内容。

### 专家点评：“另类”不是竞争力

记者从省旅游局了解到，截至2012年1月29日，我省A级景区数量就已经达到412家，其中3A及以下景区就有296家。

“包括安徽在内，每年都有新建的旅游项目，每年也都有新的景点对外开放，个别新开发的景区急于打响知名度，只好挖空心思搞营销。”安徽银泰国际旅行社总经理袁志忠分析。

不过，在合肥工业大学旅游规划研究所所长张鑫看来，竞争压力之下采取的这些“另类”宣传方式不可能真正形成竞争力：“短期来看，另类营销也许能给景区带来人气，但景区要想取得长足发

展，必须要提升内涵。另外，与周边大品牌景区捆绑营销，也是新建中小景区发展的‘捷径’。”

### 链接

#### 安徽部分景区“三八”门票优惠

黄山：3月8日~10日，国内（含港澳台）的所有女性游客半价游，即进山门票降为115元/张。

芜湖方特欢乐世界：获得地市级以上妇联表彰的“三八红旗手”、“优秀妇女干部”称号的女士凭获奖证书原件和身份证即可免费入园，同时3月8日出生的女性3月8日当天免费。

石台百丈崖景区：3月8日~10日，针对旅行社团队中的女性游客推出三八免费，男性75元。

蓬莱仙洞、石台牯牛降景区：3月8日当天女性游客免费。

实习生 吴艾琳 记者 董艳芬

## 省统计局公布“皖北速度”

省统计局最新统计数据显示，2012年，我省皖北发展速度明显加快。去年，皖北六市生产总值4885.6亿元，增长12.5%，增幅高于全省0.4个百分点，扭转了自2009年以来连续三年低于全省的局面，总量占全省比重由上年的28.3%提高到28.4%。

在人均生产总值方面，2012年皖北地区达19142元，比上年增加2153元，突破3000美元大关（约合3032美元），相当于全省比例由上年的66.2%提升到66.5%。

宋玉 实习生 吴艾琳 记者 董艳芬

## 我省1月利用省外资金“成绩单”出炉

省合作办昨日公布我省1月份利用省外资金“成绩单”。今年1月，全省亿元以上在建省外项目4071个，实际到位资金273.1亿，同比增长23.6%。

1月，全省有10个市利用省外资金超10亿，合肥、芜湖、宣城超20亿。此外，有61个县（市、区）实际到位资金超亿元，包河区、繁昌县、庐阳区和宣州区超10亿元。

数据显示，1月，沪苏浙两省一市在皖投资1亿元以上项目2585个，到位资金155.5亿元。 记者 丁林