

评论

“身份证”是古建筑的“定心丸”

钱凤伟

记者4月16日从省住房和城乡建设厅获悉,今年以来,该厅积极贯彻实施省政府办公厅在去年底专门下发的《关于加强徽派建筑特色保护与传承工作的意见》,大力推动有关市县对徽派建筑实施普查建档,防止损毁流失。今年年底前,黄山、宣城等地的徽派建筑都将拥有特制的“身份证”。(今日本报03版)

这无疑是在“捐赠古建筑”风波中值得关注的新闻。如果当年古建筑都有“身份证”,而持有“身份证”的古建筑,按照规定严禁迁往省外,成也不可能买来这10栋包括厅堂、戏台、凉亭,被称为“中国建筑的精髓”的徽派木建筑,而现在也不可能流失到国外之虞。

应该说,现在一些文物部门对到底还有多少古建筑,心中并无数,而许多的古建筑,虽然“古”,却因为没有“古”的身份,而处于朝不保夕之中。比如动辄在城市改造中被拆毁,比如古建筑及其构件、附属文物的走私、盗窃和违法买卖。一些还没有被认定为文物保护单位的古建筑,其保护显然处于失控的状态。

给古建筑颁发“身份证”的必要性和紧迫性,是显而易见的。首先,既要颁发“身份证”,就要“全面调查徽派古建筑的分布、数量、保存现状等情况,并按照要求建立文字、图片、录像等历史留存档案。”这样的工作,其实本来就是文物保护单位的职责,也是古建筑

保护必不可少的第一步;但没有颁发“身份证”的倒逼,于文物保护的现状,显然是难以做到的。

而只有确定了古建筑的身份,才谈得到后续的保护,比如,“在综合评判徽派古建筑价值的基础上,开展测绘工作,实施挂牌保护,明确保护等级、要求及责任;按照‘原方法、工艺、材料、形式’的要求,以就地保护为主,有计划分期分批地修缮、保养。”诸如此类的具体保护措施,才有可能落到实处。

“身份证”无疑让每座古建筑吃了“定心丸”。当然,给古建筑特制“身份证”,并不表明古建筑就得到了有效的保护,但连“身份证”都没有,古建筑的保护,就肯定无从谈起。古建筑是不可再生的资源,历经风雨沧桑,保护本来就不易,实际上,如成龙收藏的老房子,因为与本土历史因缘文化脉络的割裂,价值的流失已不可避免。也因此,把保护做在前面,“不要等失去了才痛心、后悔”,给古建筑发“身份证”,实在是当务之急。

微评论

13岁女孩立遗嘱：本不合法，何必多此一举？

钱兆成

南京一处清末民初建造的祖屋,因为一句“祖屋不能落入外人之手”的祖训让南京的老彭一家最近颇伤脑筋。现在祖屋登记在只有13岁的女儿小凤名下,家人寻思女孩终究要嫁人,因为要留住房子不落外人手,所以一家人就想把房产过户到今年刚出生的儿子小龙名下。彭家决定让13岁的小凤现在立遗嘱,把名下的这处祖宅“留给”尚在襁褓中的弟弟。(4月16日《扬子晚报》)

真是大千世界无奇不有,在现实的利益面前,笔者从来不怀疑某些人的突发奇想,做出一些充满创意的行为。为了祖屋不落入外人之手,老彭一家人在“女儿是泼出去的水,迟早是别人家的人”的思想指导下做出了匪夷所思的举动,这起事件有两个看点,一是未成年人立遗嘱,二是企图通过立遗嘱的方式转让房屋产权。

虽然彭家人已经将这种荒唐的事情做成了,但是《继承法》第二十二条规定:无行为能力人或限制行为能力人所立遗嘱无效。而无行为能力人或限制行为能力人包括未成年人、精神病人及残障人士等。

未成年人属于限制民事行为能力人,而遗嘱行为是民事法律行为,如果未成年人由其监护人代立遗嘱,监护人未必可以真正表达未成年人的意志。笔者认为,应当在一定程度上尊重未成年人的遗嘱自由,并限制作为代书人的监护人的代书自由。如果一个人在其未成年时立下遗嘱,在其成年后有不同意思表示,法律也应允许立遗嘱人对其未成年时所立“遗嘱”的进行修改。

在现实生活中,未成年人的父母处理房产并不一定完全是为了未成年人的权益,是否是维护未成年人的权益,还需要提供证据去证实。如果未成年人的法定监护人违反《民法通则》关于“除为被监护人的利益外,不得处理被监护人的财产”这一规定,擅自处分了未成年人的房产,房地产登记机构就应该拒绝为其办理变更登记。

我国宪法规定了男女平等原则,其自然包括男女享有平等的继承权。这既与我国的传统民俗有关,又与实质公正有关。对于此类事件,不违背公序良俗原则是其最基本的判断原则。让未成年人立遗嘱转让房屋产权,本不合法,何必多此一举呢?

时事乱炖

防治H7N9也要拯救家禽业

余明辉

一些地方和工作部门,在防治H7N9流感的过程中,一旦发现与之有接触的禽类市场、养殖场、流通地,就立即采取关闭、捕杀等手段予以截杀,似乎借此就能截断H7N9流感传染。其一个直接后遗症就是国内的家禽业在不经意间躺着中枪了。不为别的,只因这些家禽与有可能传染、携带H7N9流感病毒的一些禽类是同宗同源。国内家禽业突遭灭顶之灾,却无任何还手之力。从这个角度来讲,我省出台有关扶持和拯救家禽业的政策、措施是十分及时、完全必要的。

我们知道,一日三餐,肉禽蛋奶。禽蛋安全,事关民生,更与家禽业密不可分。防止H7N9,更要拯救家禽业;对媒体和防治机构来说,要进一步加大H7N9流感与家禽的区别与联系等信息的公开与解释,既宣传H7N9流感防治,又避免误伤家禽养殖业等“次生灾害”;对于国家而言,在全力支持H7N9流感防治各项经费及政策的同时,更需特事特办,进一步加大家禽养殖补贴等政策扶持;对普通民众来讲,要全面掌握相关知识,该吃鸡时就吃鸡;对



望“禽”色变 王恒/漫画

于养殖户来讲,要强化生产自救意识,尽量减少H7N9流感带来的不利影响。

非常道

“错就错在一开始没有收费”。

凤凰古城收“进城费”事件引起商户和游客不满,对此,凤凰古城文化旅游投资股份有限公司董事长叶文智表示,收费其实不是他的公司发起的。

“县环保局目前有157人,其中行政编制11

人,财政全供事业编制24人,剩下的133人均为自收自支人员。他们吃什么?只能吃‘排污费’。”

记者在中西部采访发现,因为有“排污费”的收入,环保局成了创收余地大的“好单位”,人员严重超编。河南一位县环保局局长透露,有媒体称:污染企业成部分环保局“衣食父母”。




美的 Midea
中国国家队水球·游泳队赞助商

活动时间: 4月19日-5月10日
美的冰箱“芯”节能系列五一促销火爆进行中……

美的冰箱芯节能系列

创芯科技 节能巅峰

550WKGPM 璀璨红

零售价: 8999元
节能补贴: 400元

直降 600

活动价: 7999元

- 璀璨红水晶玻璃外观
- 立体风冷循环制冷系统
- 0.88度超低日耗电量

216升节能三门电脑冰箱

零售价: 3299元
节能补贴: 260元

直降 540

活动价: 2499元

- 中门变温区, -7~10℃可调
- 超大LCD触控+触摸感应按键
- 微电脑多功能模式控制

真正的超级,就是不断超越极限!美的冰箱芯节能系列超级节能冰箱,凝聚尖端科技,集合全球智慧,再次挑战节能高峰,成就家用冰箱又一节能高峰,以更低的能耗享受完美新鲜“冻力”,美的冰箱芯节能系列,刷新历史,震撼上市!