

百万房产被前夫偷偷卖给别人

事发霍山,房产局称是被欺骗发错了房产证

得知被办证人隐瞒真相骗取房产证而造成他人百万元损失后,房产局仅对此表示“遗憾”。错误已经发生,那有何补救措施?面对这一问题,房产局方面称:“房产局主动撤销房产证或是采取其他措施是不可能的,要是真没有办法,可以告我们。”这是近日发生在霍山县房产局的一幕。

房主:回家发现自家房子被卖了

5月7日,在合肥上班的程女士回到霍山县,找朋友准备规划一下其位于该县衡山南路46号二楼的一套146平方米住房的布局。

到了门口,程女士手中的钥匙却怎么也打不开家门。

不仅是楼上住房打不开门,到了楼下,两间门面的钥匙也同样打不开门。

程女士联系上租一楼门面的商

户,对方称,他们被人赶出来了,“房子被人卖了,谁卖的不清楚,人家出示了房产证,证明对房子的所有权。”

“这个房子一直都没有房产证,怎么会这样?我赶紧到霍山县房产局了解情况。”程女士告诉记者。

一查,程女士的房子已被卖给了一个叫黄某某的,“房产局还为他们办理了房产证”。

调查:前夫把房子直接过户他人

“我们调取了相关资料后才发现,房子是被我前夫卖掉的。”程女士拿出一份由霍山县法院2010年作出的民事调解书,指着上面的内容念给记者听,“法院调解书里载明了这套房子和楼下的两间门面属于我和儿子的。”

对于程女士的说法,霍山县房地产交易所胡姓女负责人表示:“通过调阅档案,我们发现此处房产的房产证

是在2012年才办下来的,办下来后,程女士的前夫杨某某把房子直接过户给了黄某某。”

记者在程女士出示的一份“房产买卖合同”上看到,2012年5月22日,程女士的前夫杨某某将程女士与其儿子的两间门面房和一套住房以100万元的价格卖给了黄某某。

房产局:不可能主动撤销房产证

“因为对方在房产买卖的过程中,所使用的证件等没有造假的行为,我们所有程序都是合法的,因此,当时我们办这个房产证是没有过错的。”霍山县房产局办公室主任田宏向记者表示。“现在我们知道了,是对方隐瞒了真相骗取了房产证,这个房产证发错了。”

既然知道房产证是被骗取的,那么房产局将会采取何种补救措施?田宏表示:“这个事情我们会向领导汇报的,但基本上没有什么办法,是错了,该我们承担的责任我们承担。房产局主动撤销房产证或是采取其他措施是不可能的,要是真没有办法,可以告我们。”

而六安市房产局产权科张科长在接受记者咨询时表示:“程女士应当先到公安机关报案,然后拿着法院的裁定书到房产局提出异议。查清情况后,如果属实,房产局应当撤销被非法骗取的房产证。程女士也可以直接到法院去起诉。两种途径都可以。”记者 雷强

全省:儿童用品集中打假

星报讯(苗恩波 冯宇晴 记者 赵莉)小零件容易脱落、汽车儿童座椅标准不符……市场上在售的许多儿童用品存在许多不安全的因素。“六一”儿童节即将到来,为确保儿童用品健康安全,自5月27日至31日,我省质监部门将在全省范围内开展“质监利剑”儿童用品集中打假行动。

六安:公务接待饭店定点

星报讯(记者 李世宏) 昨日,记者从六安市财政局获悉,该局在市区确定了47家公务接待餐饮饭店作为定点饭店,经备案后,于6月1日起正式实施。

据了解,47家定点饭店大多为一些物美价廉的饭店餐馆,部分政府机关食堂也被选人。定点饭店实行退出机制,两年一定。

淮北:暴雨袭击仓储香蕉

星报讯(李小锐 李德伟 记者 志强)5月26日晚,淮北市遭遇大雨,市区华都宾馆地下室被水淹,内部存储有大约30吨香蕉。

淮北消防官兵接警后到达现场,利用手台机动泵将地下室的水抽出去,同时组织官兵利用扫帚向外扫水。经过2个多小时的努力,终于将积水抽完,成功保住近30吨香蕉。



高速停车请设警示标志

星报讯(方敏 王涛) 5月25日16时25分许,安庆高速交警三大队民警巡逻到沪渝高速554公里处时发现,一辆大客车停在高速路边,车旁站着多名乘客。

经询问,该车出现故障抛锚导致无法行驶,民警立即利用车载显示屏和高音喇叭提示过往车辆减速慢行保持车距,同时将乘客安全疏散至道路边的空旷地带避险,随后对该客车及其驾驶员的相关证件进行仔细检查。

经查,该车车牌号为皖E13×××,在发生故障后未按规定设置警示标示,存在严重违法行为,民警当即对该车违法行为进行拍照上传。

据驾驶员田某介绍,该大客车由石台县前往合肥市,途经此处时因离合器故障抛锚导致无法行驶,并已经联系客车前来转运乘客。

1小时后,一辆安庆牌照的客车将故障车上滞留的23名乘客全部安全转运离开。

酒驾男撞警车疯狂逃逸

星报讯(张迎春 王涛) 5月22日20时,无为县交警大队在无为县城区县政府转盘处设置临时性查缉点,开展酒后禁驾统一行动。

21时14分,一辆轿车行驶至县政府大门前路段,临近查缉点见到前方有交警以交通指挥手势示意靠边停车时,该车不但不停车,反而突然加速右拐驶向县政府对面的一条狭窄的小巷,有故意躲避交警检查的嫌疑,民警遂驾驶警车跟向巷口拦截该车。

巧的是,该条小巷内正好有一辆轿车驶出来。该车见前行不得,竟然不顾

巷口停有拦截的警车,加大油门快速强行向后倒车,在撞上警车左前侧转向灯处后,加速沿二坝路向巢无路方向逃逸,直至“K”字形路口,被前方交警强行拦截下来。

检查过程中,交警闻到司机王某说话口中有一股酒气,经现场呼气检测显示,汪某体内酒精含量达23毫克/100毫升,属饮酒后驾驶机动车。

原来,汪某当晚与几个生意伙伴在一起吃饭,明知喝酒不能开车,但碍于情面,席间喝了大半瓶啤酒,回家途中被交警逮到。

监控揪出“暴力摩托”

星报讯(汪娟娟 吴坡 王涛) 日前,广德县桃州镇万桂山路与天官山路交口,两行人被一辆二轮摩托车撞伤,肇事车辆逃逸。

民警赶到现场,经询问伤者,得知肇事车辆是黑色二轮摩托车,但因为事发时天色已晚,伤者没看清车牌号。

通过调取事故现场附近路口的视频资料,民警初步锁定了嫌疑车辆的车型。

民警又进一步调取了事发路段前后的沿途监控,锁定了该车辆的行驶方向。通过近五天在南塘村大范围摸索排查,警方最终锁定皖PV01××号二轮摩托车有重大嫌疑。

5月23日上午,民警口头传唤皖PV01××号二轮摩托车车主陈某来中队协助调查,陈某对自己驾车发生交通事故后逃逸的违法行为供认不讳。

交警送“六一”安全礼



“六一”儿童节前夕,绩溪县交警大队深入辖区学校,以“平安之行 始于足下”为主题内容,深入浅出地讲述了车祸猛于虎的沉痛教训,使广大师生从中受到警示,为同学们送上了一份特殊的节日礼物。图为绩溪县瀛洲镇龙川中心小学的同学们正在朗读交警编写的“交通安全歌谣”。 周明助 王涛 文/图

危化品货车高速爆胎

星报讯(汪芳喜 王涛) 5月25日23时许,安庆交警高速三大队接到报警称,在沪渝高速往安庆方向546公里处,有一辆运输危化品货车因故障抛锚,车辆驾驶员报警请求施救。

接警后,大队民警立即出警处置。到现场后,民警发现故障车辆是一辆车号为皖A0×××的槽罐车。据该车驾驶员介绍,车辆是从合肥市装载汽油运往东至县,在行驶到此处时,没想到车

辆左后轮突然爆胎,因此停在应急车道内无法行驶。

民警立即用随车携带的反光锥筒在危化品车辆后方规范设置警示标志,开启警灯并用高音喊话器不间断喊话,提示后方来车注意减速避让,同时积极联系施救人员前来施救。

23时45分,施救人员到达现场,经过半个小时的维修,危化品货车被顺利修好。