

乡亲入住养老院，每月只需50斤小麦

为兑现儿时诺言，萧县农民投资3000万办大型养老机构

在萧县圣泉乡凤凰山下，一座占地3500平方米的建筑群拔地而起。这座有着庐山疗养院风貌的建筑群不是什么宾馆和酒店，而是一个养老院。入住的乡亲，所要付出的费用仅为每月50斤小麦。

记者了解到，修建这个养老院的是萧县一个土生土长的农民。而对于为何要投资3000多万元干这件事，投资者欧阳长永只有一句话：“是为了兑现小时候的一个诺言。”



欧阳长永和他的养老院

3000万兴办养老院只为儿时诺言

6月17日，记者专程驱车来到萧县圣泉乡凤凰山养老服务中心。

“其实，投资这个项目，说白了就是为了兑现一个儿时的诺言，也是为了实现一个梦想。”欧阳长永告诉记者：“正式决定搞这个养老项目是在我大爷去世后决定的。我小时候，和大娘关系最好。大娘当时就问我，她老了，我会养她吗？我当时就说了，到您老了的时候，我就给您盖个大房子让您住。前几年，大爷去世了。看到大娘孤苦伶仃，我就萌

生建个养老院的念头。一方面为了兑现自己的诺言，另一方面也实实在在为家乡做点好事。”

“由于我是在外做工程的，所以只有到了逢年过节的时候，机械设备才有闲工夫，因此这个工程也建了3年之久。”欧阳长永说，“在一期工程刚完工的时候，我就把大娘接来住了。随后，我的父母也接来了。现在，整个养老院里有近60个老人在住。这些人都是乡里乡亲的，看着他们在这里幸福生活，

我感到很开心。”

对于建设资金的来源问题，欧阳长永表示，所有资金全部是其一人出资。据了解，欧阳长永是欧村乃至圣泉乡率先富起来的年轻人，20岁办手套厂，再铺设乡村公路，承揽高速公路、架设桥梁工程，有了坚实的经济基础。

欧阳长永告诉记者，“前期投入1500万，即将开始的二期建设，预计还要1500万。不管怎样，这钱花得值。”

政府部门 期待管理更加规范

“目前还缺一个像样的卫生所。人员工资且不说，前期建设投入太大。”采访中，欧阳长永也向记者坦言养老院目前还存在不少困难，希望政府能予以政策、资金扶持。

“欧阳长永有这个精神，这是好事，也是萧县对养老的探索。”萧县民政局局长蒋武首先肯定了欧阳长永的做法，但同时提出了自己的担忧“社会化养老，在基层才刚起步，还处于探索的阶段，没有一个固定的模式。所以，个人办养老院能否保证可持续性，值得思考。”同时，蒋武透露，目前，省市申报“社会化养老服务试点”项目，如果凤凰山能入选，未来每张床位可以一次性补贴1000元。对于凤凰山养老服务中心，蒋武表态称，“支持这个新生事物，但要规范。”

“我们主要还是看重欧阳长永的这种精神。目前，我们也在为他申报安徽好人。”圣泉乡党委书记陈立峰说。

刘公 记者 雷强 刘海泉 文/图

老人只需交50斤小麦即可入住

“说实话，起初想法是，养老院只针对欧村老人。毕竟我个人能力有限，范围太大了承担不起。”欧阳长永说道。

养老院基础设施快要完全建成时，引起了圣泉乡政府的关注。2013年3月，圣泉乡政府《关于集中五保供养的委托书》中写道：“现委托萧县凤凰山社会化养老服务中心对我乡郑腰庄、圣泉、黄安子、柴庄、红柳树、王山、营子、穆集等8个尚未集中供养的五保对象提供五保集中供养。”欧阳长永慎重考虑后，接受了

这一任务。

据欧阳长永介绍，等二期工程完工后，这所养老院可接纳200位孤寡老人，目前本村50多位孤寡老人已登记入住。问及养老院收费标准时，欧阳长永告诉记者，“本村孤寡老人每月只需缴50斤小麦，另外政府补贴的55元钱。乡政府委托供养的孤寡老人，收费略高于本村孤寡老人，社会上的孤寡老人入住也采取最低收费标准。”

在养老院中，一位86岁的老人告诉

记者，儿女长期在外地工作生活，无暇照顾自己，生活一直很孤单。住到凤凰山养老院后，整天可以和一群老人在一起生活，确实要比在家中强得多。

“现在我们这个养老院不仅让老人居住，残疾人也可以入住。”欧阳长永的妻子王春梅告诉记者：“在收住老人后，一些无依无靠的残疾人听讲后也来了，经过一些比照后，我们将没有劳动能力的留了下来。毕竟，这个地方不缺他那一口吃的。”

疑欠巨额工资，建筑商座驾被“囚”

有网友近日在阜阳热线论坛发帖称，浙江一徐姓工程承建商因欠下施工工人巨额薪水，被工人强行扣下自己的“座驾”——东风日产天籁2.5XL。



被囚的轿车

拿不到工程款 无计可施扣轿车

网友所说的扣车事件发生在阜阳市经济开发区的四季花都小区。小区的一位段姓住户告诉记者，她在2008年买的房，小区就已经开发一大半了。而现如今五年已经过去了，小区北门附近还有七栋楼正在修建。“不知道违约多长时间了，反正现在还在施工。每天扰民不说，而且物业也没管理，就连后面的售楼部都被挖土机给推得不成样子了。”

按照段女士的指引，记者见到了网友所说的被囚车辆，是一辆黑色的日产车，市场售价近25万元。这辆车的主人是一位浙江徐姓承建商，但因欠下栏杆承包人张中亚的24万余元的工程款，被张中亚扣下了上述的黑色日产车。

面容憔悴的张中亚告诉记者，他和徐姓承建商早在承包工程前就认识，去年年中时，自己和他协商承包了五栋楼房

的栏杆安装工程，合同金额为24万余元。

“工程去年11月份就完工了，到现在也没见到他给俺钱，人却跑没影了，俺打电话也不接。”张中亚说，自己是在今年4月22日才偶然得知，徐姓老板已经和置业公司解除了承建合同。自己的工程款一分钱没拿到，在无计可施的情况下，就扣回了徐姓承建商的私人轿车。

人社局：个人经济纠纷 不属管辖范围

在4月22日晚上，徐姓商人来到工地找到了张中亚，想开走自己的座驾。“俺被他欺骗过，就没有让他开走轿车。”张中亚说，为了防止徐姓商人再来开车，他用铁杆给轿车支起了一个简单的囚笼，并且卸走了两个后轮胎。张中亚说，去年腊月廿七，他请的九个工人堵在自己家里找老母亲要工钱过年，他付了近60000元的工资，到现在大概还欠工人40000元工钱。而徐姓商人在自己多次催促下，只通过工行汇了10000元给他。

为了讨要自己的血汗钱，张中亚找到了阜阳市人社局。“经过人社局劝导，他保证会立马将钱给俺，但到现在俺只拿到17500元钱，他却拿了几百万跑了。”

张中亚指了指自己有些花白的头发说，农村出来的他，法律维权理念不是很清楚。身心疲惫的他为了早日要回自己的那笔钱，在万般无奈之下，将自己昔日的好友告上了颍州区人民法院。记者联系到阜阳市人社局，人社局劳动监察大队副队长徐睿告诉记者，去年年底的时候，经过人社局的协调，承建商已经付清了农民工工资，共计438万元。而至于张中亚所说的拖欠工资，属于他和徐姓商人之间的经济纠纷，并不属于人社局管辖范围。王全意 马成旭 记者 杨文艺