

## 房地产未来走势如何演绎？

周四，来新地中心听董藩为您解读，快拨打热线报名索票吧

星报讯(记者 丁林) “国五条”等新政频频出台，楼市走向将如何？本周四(7月25日)下午，著名房地产经济学家、房地产专家董藩教授，将在新地中心为您解读《房地产业的前途与发展轨迹——基于十八大时点的观察》。

董藩被业界誉为“给房地产市场算命最准的人”、“中国房地产舆论领袖”、“中国房地产四大名嘴”之一，现任北京师范大学管理学院教授、北京师范大学房地产研究中心主任。他长期给几大商业银行及清华、北大等各种房地产总裁班以及海内外顶端业内人士、企业讲授房地产宏观调控、房地

产投资与理财、财富人生与经济学思维等课程。

本次活动为新地中心“徽商大讲堂”第2季，由安徽金大地投资控股有限公司与市场星报社联合举办。安徽金大地策划经理汪俊昨日接受记者采访时表示，作为公司品牌活动，“徽商大讲堂”十分关注热点经济话题。“新地中心作为地标性项目，有很多企业家客户，举办高端主题讲座，是为了给客户提供沟通与学习的平台。”同时，汪俊还表示，与主流财经都市报联合举办，无论对读者还是客户，都将取得好的效果与影响力。

关注房地产发展形势的你，可以拿起电话拨打0551-65223791报名索票了。20张免费门票等你来拿哦！

### 活动预告

主题：董藩——《房地产业的前途与发展轨迹——基于十八大时点的观察》

时间：本周四(7月25日)下午2:30

地点：政务区潜山路与祁门路口新地中心A栋十层总裁体验层

报名时间：即日起至7月25日

报名电话：0551-65223791

乘车路线：18路、43路、57路、129路、166路至翠澜站下车

### 电影卡现消费“陷阱”

星报讯(记者 赵莉 任金如) 合肥市民张君日前致电本报热线表示，手头办理了一张银通电影卡，卡内还有60元余额。但到电影院消费时，却被通知卡已过期，不能消费。

张君介绍，自己按照卡上指示，拨打银通卡合肥客服热线和全国热线，可商家说，公司有规定，卡片过期，要使用卡内余额，必须到原营业点付10元工本费，重办新卡，因为银通电影卡使用期只有一年。张君表示，实际上银通卡上并没有使用任何时间限制的标志。

“消协也接到了不少类似投诉案例，有一些商家发卡后却难寻踪影，还有一些因为事先未讲明服务条款、购卡须知等，最后消费者与商家发生消费纠纷。”合肥市消协相关人员提醒，不要购买数额过大的消费卡，以免造成损失。

### “盯梢”男神速盗挎包

星报讯(郭琪 星级记者 张敏) “这贼速度太快了，等我返回准备关窗户时，才发现包已被偷走了。”市民朱先生给本报打来热线电话，称前后5分钟时间，放在车内近万元的财物转眼被盗。

7月21日夜里20时许，朱先生驾车来到省城东二环与临泉路交口东北角饭店外，下车后突然想起副驾驶车窗忘记关闭，于是匆匆返回察看。

就在此时，朱先生发现有一辆摩托车急匆匆从车旁骑走，朱先生发觉不妙，急忙上前察看，才发现放在副驾驶座椅上的挎包不见了。

包内有7000元现金和手机等物，其中还有大量身份证件，而自己从下车到返回前后不过才5分钟时间。

朱先生想去追嫌疑人，但对方早已消失在雨夜中，他记得对方有两人，骑着一辆跨骑摩托车，其中前面男子穿着雨衣。“很明显，对方肯定踩点了。”

无独有偶，21日上午10时30分许，省城南二环与徽州大道附近一家卖场外停车场，一名女车主停车离去后不久，发觉自己车子后备箱被撬动，里面钱包被盗，内有现金2000多元和部分证件。

目前，辖区警方已经介入调查此案。

### 打着农机补贴幌子骗钱

星报讯(郭琪 星级记者 张敏) 董师傅是长丰县人，今年3月份，他在长丰县城一家农机店，贷款8万元买了一台用于犁田的大型机械。“农忙季节早过了，我就趁着有空，到省城打点工，尽快把贷款还掉。”

7月21日上午，正在干活的董师傅接到一个陌生手机来电，对方自称是财政局工作人员，报出董师傅所有身份信息，提及此前购买机械的型号和价格。“确认”无误后，对方称董师傅所购买的机械补贴款已经下发，要求董师傅尽快提供银行卡账户，方便直接汇入卡内。几番交流后，董师傅在银行ATM机按照对方指示，一步步操作，将9700元现金汇入对方账户中，经人指点，董师傅知道被骗了。目前，辖区警方已经介入调查此案。



合肥敬亭山路是用地砖铺设而成，因胜利路施工，很多车辆从该处绕行，受大型车辆碾轧，路面高低不平，地砖松动翘起被挤到路边，给过往车辆及市民带来很大安全隐患。

记者 倪路/图

## 小记者夏令营第二季火热报名中

想了解营员日程安排，可加入小记者QQ交流群：255739884

星报讯(李敏 记者 桑红青) 连日来，星报小记者军事科技夏令营第二季开始报名的消息发布后，不断有考生和家长打电话咨询具体活动细节，甚至参加过第一期夏令营的学生家长打电话，希望能给孩子再报第二季。

昨天，星报小记者军事科技夏令营第一期营员李博文的母亲打电话称，星报举办的夏令营对孩子的帮助太大了！

现在结营已经两周多时间了，但孩子一直保持每天自己洗衣服、整理卧室的好习惯，并且对写作产生了浓厚兴趣。暑假期间，每天都坚持写日记，这让她觉得孩子每天都在进步，希望能给孩子报名再参加一次，让孩子独立生活，养成良好的生活习惯。

为了让更多学生和家长们了解具体日程安排，本报记者已经将星报小记者军

事科技夏令营第二季营员安排上载到小记者QQ交流群255739884共享里，有意报名的学生和家长申请加入交流群后可自行下载日程安排。

凡我省各地小学三年级(含)以上、高中三年级以下的学生均可报名。报名地址：合肥市永红路10号《市场星报》四楼时政部；报名电话：0551-62610788；小记者QQ交流群：255739884。

## 天井大开，楼道遇大雨成水帘洞

星报讯(胡凡 记者 祁琳) 连日来的雷阵雨，让居住在合肥市姑娘巷附近周谷堆恢复楼的廖女士一点也乐不起来。因为顶楼六楼天井盖不见了，外面下多大的雨，楼内也下多大的雨。

廖女士家住恢复楼5号楼，六楼是

顶楼，在顶楼上方，出现一个小天井，天井没有盖子，能看到外面的天。廖女士称，之前房子施工过，施工前，天井有铁皮盖子，没有出现过漏雨，但从去年施工过后，天井盖就不见了。“每到外面下雨，楼道内也下雨，遇到大

雨，整个楼道就是水帘洞。”廖女士告诉记者。

昨日上午，记者找到辖区周谷堆社居委，一位张姓负责人称，从前施工是老旧小区改造，目前正在联系施工人员想办法把天井盖上。