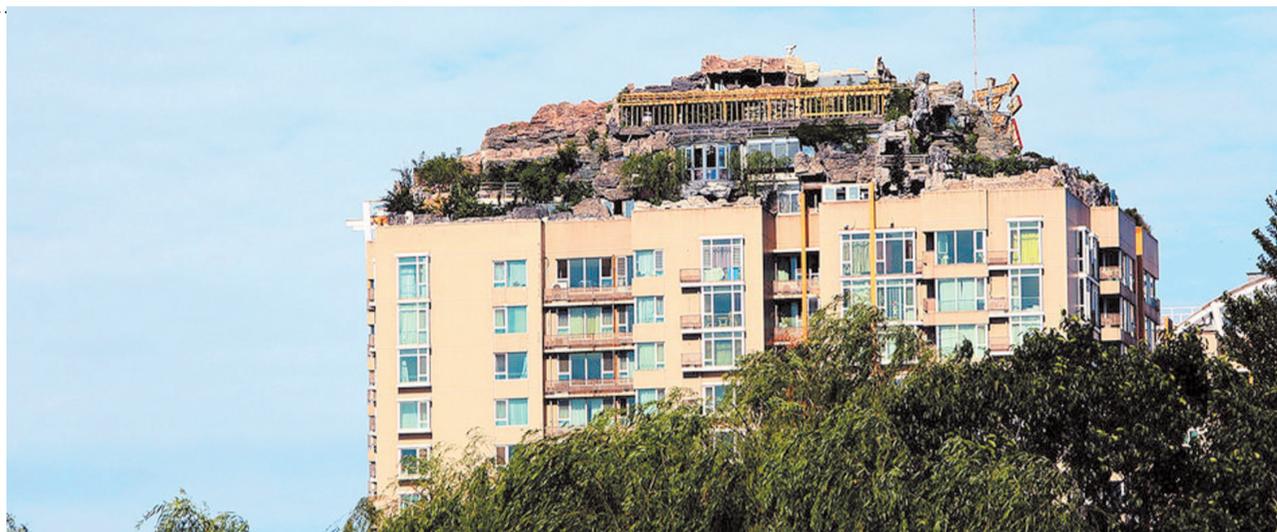


昨日,位于北京市海淀区白石桥路45号人济山庄小区B栋楼顶的假山别墅在网上引起热议。记者从相关部门了解到,该违法建设为26层一张姓教授所建。

据知情人透露,城管部门从2008年12月即对此处违法建设展开调查,几年间多次上门调查此事、约谈当事人,但对方始终避而不见。

综合《北京晨报》



26层楼顶的假山别墅

北京男子26层楼顶盖豪华别墅

违法建设面积近千平方米,假山大树俱全

顶楼盖别墅施工6年

在北京紫竹院西门前天桥上能清楚看见人济山庄B栋楼顶层天台上有一片2层楼高假山,假山上还有一些植物。但仔细观察后却能在假山中间看见几扇玻璃窗。

“这哪是什么假山啊。这是B栋顶层26层的一家住户私盖的小别墅,这个假山是别墅的‘保护皮’。”住在B栋顶层住户严女士称,这个二层的假山里面都是房子,总共有近千平方米。“当初小区每栋楼的平台上都有一间大概有100多平米的二层小楼,这栋楼被同层一户住家张教授买了,谁知道,他们家竟然把这个二层的复式给拆了,然后将整个平台都占用了,盖上了房子,总是看见很多人在他们家出出进进的。”

严女士称,自从2007年起,张教授在天台上就不断地施工建造“小别墅”。“到今年已经6年了,还是能听见电钻声。我在没有完工的时候上去看过,整个天台上都被占用了,而且还把很多管道口的遮水檐破坏了,导致我们层的几家住户一到下雨天就要拿着大盆小盆接水,墙都沤裂了。”

楼下邻居已换三茬

记者询问了26层的其他住户,其中一名住户称,自己已经是这间屋子的第三任住户,上两任住户都不堪忍受施工噪音而搬走。

“我是去年搬来的,白天也经常能听见天花板上的电钻和锤子声,有时候晚上睡觉还会被天花板上传来的音乐声吵醒。听张教授说家里盖的唱歌房就在我们家的房

顶上。虽然之前他一再保证过会加厚地毯以及铺隔音的地板,但是还是没有作用。”该住户称,自己不止一次和物业反映过此问题,但是都没有得到解决。

该楼的楼长则表示,不止一次接到过居民的反映。“这些问题我们都知道,可是他们家十次敲门九次不开。”当物业人员诉苦时,该住户的张教授正巧到地下车库送朋友,物业工作人员告知他又被邻居投诉时,他说:“我既然敢住这,我就不怕谁告。一些名人来唱歌你不能不让他们唱吧。”

当被询问到平台上到底盖的是什么时候,张教授则称:“这和你们没关系。”

城管部门称将拆除

小区物业称,海淀城市管理大队已经

到小区内对该建筑拍照,并询问了其他住户意见。“7月10日城管到小区来看了这个小别墅,他们说肯定是违建,还给张教授家门口贴了一张约谈的通知,但是到现在也不知道怎么处理了。”物业工作人员说道。

海淀区城管大队工作人员杨先生告诉记者,关于楼顶违建强拆的工作仍需要经过海淀区审批等手续,至今仍在进行中。

据了解,经核实,张教授名叫张必清,曾是北京某区政协委员。他开设了全国连锁的保健机构“奇经堂”,还发明了“奇经梅花磁针灸综合疗法”。

昨晚,北京海淀区城管局发出公告,称该建筑属违法建设,逾期无人主张权利或者未自行拆除上述违法建设的,将报经北京市海淀区政府批准后,予以强制拆除。

“佳信家美”个人综合消费贷款
梦想早实现 幸福早贷来



中国邮政储蓄银行
POSTAL SAVINGS BANK OF CHINA
安徽省分行五周年 | 2008-2013
五年进取路 再拓新征程

装修、买车、教育支出...计划有很多,成真却太遥远?现在,您仅需申请“佳信家美”个人综合消费贷款,利率优惠审批快,额度循环,可用于买车、装修、教育等个人消费支出。轻松助您将未来所想,化为今日所享!



想要了解更多个人综合消费贷款业务办理信息,解码试试吧!

客户服务热线: 95580 网址: www.psbc.com

中国邮政储蓄银行安徽省分行