

首个合肥市政府投资公租房10月交付

公租房大楼自动化综合管理,租金、物业费、水电费网上缴纳

星报讯(李阳 文友 记者 任金如) 昨日,记者从合肥市房产局获悉,由合肥市政府投资兴建首个开工的公租房——高新区创新公寓,目前在进行室内装修中,预计今年10月就可交付使用。届时,高新区区内企业都可就近入租,公寓的智能化管理系统,可以实现租金、物业费、水电费都网上缴纳。

据高新区管委会相关部门介绍,高新区保障房建设总量,一直在合肥市13个县(市)、区、开发区中位居首位,截至目前,已建保障性住房21755套。其中,公租房19839套,约占合肥总量的29%;廉租房1916套,约占合肥总量的24%。以格力电器(合肥)有限公司、合

肥美的荣事达电冰箱有限公司、合肥英唐科技有限公司、中建材(合肥)新能源有限公司等为代表的20多家企业先后自建公租房13373套,企业自建公租房数量也位居该市首位。格力电器(合肥)有限公司公租房,总用地面积约11万平方米(约合165亩,含足球场、篮球场用地),目前,约有15000人入驻。

由政府投资兴建的公租房,也在如火如荼地建设中。2009年,合肥市高新区获批建设国家级动漫及服务外包产业基地,为满足基地内近万名刚毕业大学生的居住需求,高新区在该基地内选址建设创新公寓公租房,该项目总建筑面积约10万平方米,可提供住房1400

套,有38m²、48m²和60m²三种户型,可入住约3000人。同时配套建设并引进超市、餐饮、公共洗衣房、医疗诊所、通讯、邮政、银行网点等公共服务设施。

预计今年10月,该项目将交付使用,不仅实现了自动化综合管理,大楼内的空调、电梯、供水、防盗、防火及供配电系统等都通过计算机系统有效控制,同时还采用“一卡式服务”酒店管理模式,租房人员可通过智能化管理系统,只需点击鼠标即可实现租金、物业费、水电费网上缴纳。位于创新大道与皖水路交叉口的皖水公寓,共2600套,为全精装修,洁具、厨具、家具等配置齐全。2014年7月建成后,租户可拎包入住。

不让英雄流血又流泪 超市和酒店垫付伤者治疗费用



星报讯(星级记者 张敏) 8月21日上午11时40分许,省城滨湖新区福州路永辉超市卖场里,两名涉嫌偷拿超市商品的男子被防损人员发现,持刀劫持经理(本报已做重点报道)。记者昨日获悉,两名伤者仍在医院接受进一步观察治疗,超市和酒店方都为其垫付了医疗费用。

主治医生介绍,保安张建林的伤情相对比较严重,当日在经过手术清创后,发现伤口刺入较深,留下淤血,后期需要进一步抗感染治疗。“这么长时间,连口水都没法喝,稍微一碰,就叫唤着伤口疼。”张建林的妻子说,不过,张建林神志意识比较清楚,已脱离生命危险。

超市离职员工谢荣桃的伤口清创缝合后,暂无大碍,需留院观察数日。

鉴于两名热心人正义之举,世纪金源酒店和永辉超市也垫付了前期治疗费用,确保伤者得到及时救治。记者也从酒店安保部一名负责人处获悉,酒店正在给受伤的张建林组织材料,向上级主管单位申报“见义勇为”称号。

记者从警方获悉,其中一名嫌疑人胡某被控制后,已被依法刑拘,另一名同伙仍在抓捕中。

伪造凭证取车 车没取到人被抓

星报讯(思思 记者 马冰璐) 同事张某某(在逃)摩托车被交警查扣,为拿回车辆,张某某和徐某不仅和他一起忙前忙后,还帮忙伪造了一份交警返还物品凭证。当他们拿着伪造的凭证信心满满地去取车,不料被当场识破。昨日,记者获悉,张某某和徐某因涉嫌伪造国家机关印章罪移送庐阳区检察院审查起诉。

今年6月21日,张某某的摩托车因没有证件被交警部门查扣。事后,张某某、张某某、徐某三人闲聊时提起此事,徐某想起张某某的摩托车也曾被查扣过,并有交警返还物品凭证的复印件,遂提出用该复印件做模板伪造一个凭证去取车。一听他这么说,张某某当即找出该复印件,三人随后到网吧,用PS等软件伪造了一份凭证,并自认为可以“瞒天过海”。

7月2日下午4时许,他们在一复印店用彩印打印机打印了假凭证,并信心满满地去取车。可张某某刚把假凭证递到收费员手上,对方发现印章不对。趁着收费员核实之机,张某某赶紧逃跑。今年7月3日,张某某和徐某被警方刑拘。



为争创全国文明城市,合肥市庐阳区广大干部职工群众积极参与到文明城市创建中来,默默贡献自己的力量。

葛传红 陶广阔 记者 倪路/图

盗窃还行凶 逃亡9年终落网

星报讯(潘丽芳 杨丽 记者 马冰璐) 9年前,一个盗窃团伙在作案时闹出人命,团伙成员之一股某一直潜逃在外,直到今年7月落网。昨日,记者获悉,股某因涉嫌盗窃、抢劫、故意伤害罪被瑶海区检察院批捕。

暗盗不成便明抢

股某,男,43岁,2004年,他加入了妹夫姚某的盗窃团伙。当年4月2日,他们第一次作案,潜入某工地盗取了价值9000多元的槽钢,此后一发而不可收。

在短短1个月时间内,多次实施盗窃、抢劫,而一旦盗窃被他人发现,他们不仅不立刻“收手”,还会一齐追打对方。

当年4月24日晚上11:30左右,他们潜入一在建民房工地盗窃钢筋,但被值班员发现。值班员听到动静后,随即捡砖头在后面追打他们。期间,姚某不慎被砖头砸伤,气焰嚣张的他向股某等团伙们提出“回去找值班员算账”。

闹出人命潜逃9年

随后,他们又回到工地。此时民房

房主从值班员口中得知,小偷“光顾”工地后,遂和被害人阿力(化名)一起来到工地。就在三人闲聊之际,姚某、股某等人出现,见他们人多势众,值班员、房主、阿力遂分开逃跑,姚某、股某等人兵分三路追打,期间阿力被姚某用木棒打死。

见闹出人命了,姚某和股某等人四下逃窜,但很快姚某和其他同伙先后被抓获归案。股某则潜逃回临泉老家,随后又到浙江短暂停留,最终带着妻子潜逃至山东,这一逃就是9年。今年7月,警方通过网上追逃将股某抓获归案。

五星电器公布最受欢迎3C开学装备排行榜

高校新生入学之日将近,不少学生开始为自己添加入学装备,3C产品成支出大项,因此五星电器的各门店3C专区近日人头涌动,一些高性价比机型更成紧俏商品。为此,五星特出具了一份“最受欢迎3C开学装备排行榜”,其中,iPhone5、三星S4、iPad 4、苹果新MacBook Air、华硕A85E1323系列、联想G400系列笔记本电脑、佳能600D、索尼5RL等热门机型赫然在列。

中高端智能机受青睐,诺基亚1050成销售黑马

据相关调查显示,有80%的新生入学时购买手机的开销在2500元左右,70%以上的学生大一刚入学就购买笔记本电脑,且价值均在4000元左右,摄影专业的和爱好摄影的学生还会再买一台单反相机。因此,这几日五星电器的手机、笔记本电脑、相机等3C

产品销售上升显著。其中,在人手必备的手机方面,苹果、三星、诺基亚、OPPO等品牌最受欢迎,百思买移动在此整理出一份最受学生欢迎手机排行:三星18268、诺基亚1050、苹果iPhone5(16G)位列前三,上榜的还有三星S4(19508)、OPPO R821T。

从排行表可以看出,一些中高端智能机型因配置出众而成为今年学生购买的畅销机型,销售占比正在稳步上升,根据手机正向4核、大屏、高像素发展的趋势,预计未来将占学生市场的主导地位。同时,1000到2000元左右的手机因高性价比也赚足了人气,占整个销售总量近30%,是目前学生热衷购买的手机类型之一。同时,此外,诺基亚1050因价格低廉,超长待机35天,除了通话和发短信,还兼具收音机和手电筒功能,且售价仅百余元,从而一跃上升至排行榜的亚军。

苹果产品占前三甲,质量、品牌更重要

无论是平板电脑还是笔记本电脑,自暑假以来,五星电脑销量明显提升,苹果、华硕、联想这三大品牌的销售占比在五星位列前三甲,占到电脑整体份额的45~50%。其中苹果iPad系列因携带便捷、操作简单、外观炫酷而排热销机型之首,华硕、联想笔记本也因出色的性价比而成消费者青睐的机型。纵观7月以来的销售,iPad 4、iPad mini、新MacBook Air(MD711CH/A、MD760CH/A)位列前三,包括华硕A85E1323系列、联想G400系列也上榜了。

五星表示,今年电脑消费的特点主要集中在两方面:第一是由于学生消费群体最大的特点就是追求时尚与个性,所以新品、炫品受到年轻消费群体的欢迎;第二是性价比高的产品较受青睐。暑假期间学生消费者在选购电脑时不再主要关注价格,更加看重产品的质量、品牌。

入门级单反成选购主流,佳能、尼康喜好度最高

除了手机、电脑的销量迅速飙升,单反相机也迎来了高增长。五星销售数据显示,上周单反的同比去年最少也增长了30%,具体销售排名如下:佳能600D、尼康D7000、索尼5RL为前三甲,尼康D3100、佳能700D也同时上榜。

五星介绍,学生购买单反相机时,主要考虑因素是功能和品牌,据相关调研显示,有54%的学生购买预算在2500~4000元之间,27%在6000~8000元之间;尽管学生购买能力有限,但他们的品牌意识较强,对佳能、尼康的喜好度最高。但学生由于经济能力有限,在选购单反时一般会选择知名名牌时尚外形的中低端入门机型,因此佳能600D、索尼5RL成为学生们最喜爱的产品。

王小唯