

城隍庙“市场”二字已不在

改造时间昨“一锤定音” 九狮楼二楼等四区域明年1月停业整顿

究竟何时改造？又是何时搬迁？自合肥市城隍庙将改造的消息传出之后，千余户的批发类商户就总在复杂的滋味中等待着那未知的一天。

昨日上午，庐阳区终于召开了首场有关城隍庙改造的新闻通气会，而九狮楼二楼等四个区域自2014年1月29日（农历腊月二十九）17时起停业整顿的消息也最终迎来这“一锤定音”。



门头上已没有了“市场”二字

庐阳宫等四大区域改造时间敲定

“搬走早就已经是改变不了的现实。其实我们都清楚，无论是对咱们这些批发经营户，还是对未来的城隍庙，都是一件好事。大家绝大部分都选好了新的经营地点，现在就关门肯定不合适，但是不关门却又提着个心做生意，也没有心思。”早在8月，城隍庙童装批发商老赵就表露出这样的心态。

“我们昨天就拿到改造搬迁确切时间的通知了”，昨日上午，当记者再次见到老赵时，他说已经吃了“定心丸”。据了解，9月9日，城隍庙市场管委会办公室正式向全体城隍庙市场经营户和业主发出《致业主和经营户的一封信》，宣布启动城隍庙市场批发区域经营户搬迁工作，标志着城隍庙综合改造工作正式拉开帷幕。

根据改造计划，自2014年1月29日（农历腊月二十九）17时起，庐阳区将对九狮楼二楼、徽光阁一至三楼、庐阳宫一至五楼、小商品世界一至五楼等四个区域实施停业整顿，并同步启动市场内违法建设拆除工作，为下一步市场基础设施改造施工扫清障碍。

城隍庙将彻底告别“市场”

或许细心的市民会发现原先合肥城隍庙市场的门头上已经没有了“市场”二字，而这也明确了不久后城隍庙改造的基本思路。

“城隍庙市场的搬迁和改造是‘不得不做’的事情。”庐阳区商务局的相关负责人介绍，城隍庙改造之后不可能以批发类商品业态为主，而目前城隍庙不能满足批发需求，批发类的经营户需要搬迁。对此，庐阳区商务局的相关负责人给出了几个“不得不”搬迁的原因。

批发类经营户经营空间狭小，消防通

道全部堵死，给市场造成极大的安全隐患；在城市的中心城区建设批发市场是不现实的，目前合肥的一些大型批发市场诸如华南城、浙商城等都远离主城区，而城市中心的物流、车流等空间远远达不到批发市场的存在需求……

据悉，该四个区域的约1600户经营户，绝大部分已经在合肥周边的各类批发市场落实了经营铺位门店。其中长江批发市场、世纪天乐市场还专门为城隍庙经营户开辟了共约八万平方米的经营区域，接收了约1400户城隍庙市场经营户。

古玩城等沿街门面会暂时保留

庐阳区商务局的相关负责人还向记者介绍说，城隍庙市场目前总的经营面积接近8万平方米，商城大世界是近几年才建立起来的，基本设施较为完善，所以暂时不动，而沿街的小铺面、大门口、霍邱路、古玩城等沿街门面还有4万平方米左右的面积，暂时保留，但是沿街门面的立面整治即将启动。

“两三层、马头墙、坡屋面；线性开放的空间，立体交错的布局，下沉广场连通地铁五号线……庐州府城隍庙即将迎来近30年的最大‘美容手术’。”早在去年12月，城隍庙改造方案的初稿就曾经“亮相”过。

然而，城隍庙未来“破茧成蝶”的终极版方案又是什么样？据悉，庐阳区将在已做出城隍庙改造总体规划的基础上，正在



曾经俯瞰城隍庙

邀请专家对该区域的业态布局进行商业策划和定位，并对该区域的基础设施功能升级、建筑风貌彰显特色、绿化景观提升品位等方面进行深化设计。

2014年春节后，庐阳区将全面启动城隍庙市场区域内的基础设施改造、消防隐患整改排除等工程建设。

娜娜 牛铭 记者 徐涛/文 程兆 倪路/图