

合肥昨日出让7宗地,成交额21.9亿元 安大龙河校区地块8亿元成交

记者从安徽合肥公共资源交易中心获悉,在昨日下午进行的土地拍卖中,合肥共成功出让7宗地,总成交面积约916亩,成交金额约21.9亿元。经过拍卖,安徽大学龙河校区地块最终以总价约8.1亿元成交;巢湖市面积超过600亩的“巨型”地块也成功出让,未来该地块上或将打造温泉小镇。
□ 记者 唐朝

安大龙河校区地块总价8亿元成交

作为此前多方关注的焦点,安徽大学龙河校区地块经过拍卖最终被大富地产以总价81042.73万元竞得。该地块位于蜀山区龙河路以南、肥西路以西,面积为145.07亩,其中包括商业用地5.3亩、居住用地139.77亩。在居住面积中,安置居住用地分摊面积定为78.56亩,商品居住用地分摊面积定为61.21亩。

根据拍卖公告,安徽大学龙河校区地块的竞买要求十分严格。该地块竞得人后期须无偿提供两座4000平方米房屋,专门用于安徽大学和国内排名前十的上市互联网企业建立网络安全教育基地以及安徽大学互联网学院大学生创新创业基地,并在创新创业基地挂牌后连续10年给予总额不低于5000万元的创新创业孵化资金支持。

此外,昨日巢湖市有3宗居住类地块上市,总面积约653.73亩,最终成交2宗、流拍1宗。其中,最大的一宗面积为621.73亩的居住地块以单价182万元/亩、总价11.32亿元被华侨城地产竞得。据了解,该地块去年12月就曾上市,华侨城曾有意在此打造温泉小镇,但遭遇流拍,此次成交后,该项目未来或将重启。

本月底合肥还拟出让10宗地块

根据安徽合肥公共资源交易中心公告显示,5月30日合肥还拟出让10宗地块,总面积约1970.90亩。这10宗地块位置分布为新站区2宗、滨湖新区2宗、包河区1宗、蜀山区1宗、经开区1宗、肥东县1宗、肥西县1宗、庐江县1宗。

从规划用途来看,拟于月底出让的10宗地块中包含居住用地7宗,商服用地2宗,商住用地1宗。按照平均2.0的容积率以及一套房面积100㎡来计算,这些地块成交后预计将为合肥新增约1.7万套新房。

值得关注的是,5月30日肥西县拟出让一宗居住及农贸市场地块。该地块位于肥西严店乡高速连接线与合铜公路交口东侧,面积约678.47亩,其中居住地块面积约199.23亩。根据竞买要求,该地块成交后7个工作日内,竞得人须

向肥西县政府提供引进具有农产品年交易额≥100亿元的商务部认定的“双百市场工程”市场及农业部定点市场入驻本次出让商业和农贸市场地块的协议。

今年前4月合肥共成交地块40宗

根据此前的土地交易结果数据统计,今年前4月合肥共成交40宗地块,成交面积约3946亩,总计成交金额约371亿元。在成交地块中共包含居住地36宗,占总成交量的比例达到90%。

在成交数量方面,今年与去年同期成交39宗地块相比,同比略有上浮。从成交面积来看,与去年同期合肥成交土地2597.10亩相比,今年前4月同比增加约1349.17亩。今年前4月长丰县土地成交量最多,共计12宗地块,面积约953.49亩。其次为包河区成交4宗地块,面积约653.38亩,肥西县以成交土地面积约480.56亩排名全市第三。

成交金额上,与去年前4月175.32亿相比,今年同期合肥土地出让金额增加约195.75亿。根据相关数据显示,今年前4月土地出让金总额包河区最多,约为82.54亿元,其次为滨湖新区,土地成交金额约为76.25亿。

招募令! 新滨湖孔雀城摇滚电音趴+荧光跑 报名通道今日正式开启!

有人说“跑步是孤独者的运动”。一条路,两只脚,朝着目标奔去,当风声从耳边掠过,听到自己的心跳声此起彼伏,像是一出独角戏,又如同自我的较劲比拼。但你可曾想过,与一群陌生却志同道合的朋友们来场声势浩大,充满色彩的奔跑又会是怎么样的一场体验呢?

在这个充满运动气息的五月,孔雀城掀起了一场“用脚步丈量城市”的全国性荧光跑风潮,在合肥、北京、南京、上海、北戴河、杭州、广州等全国50余个城市璀璨启动。

新滨湖孔雀城,幸福荧光跑

新滨湖孔雀城,延续着健康运动的品牌基因,在“创造美好生活”的路上,始终不断前进,脚踏实地跑出成绩。为此,举办了“新滨湖孔雀城 幸福荧光跑”活动,希望通过时下最潮的荧光跑活动,将最健康的生活方式传递给更多的人。

5月25日,“新滨湖孔雀城 幸福荧光跑”活动将在合肥美丽的天鹅湖畔炫彩开跑。这里有多家媒体全程跟拍,记录你在赛道上的飒爽英姿;这里有最拉风的名人领跑团,带你奔向幸福的彼岸;这里有志同道合的跑友们与你一起向幸福进发。

Are you ready?

荧光跑 是什么?

荧光跑,是一项风靡全球的夜间路跑活动,被称为“地球上最闪耀的5公里”。参与者用荧光装备装扮自己,带着电光奔跑。这是一种充满大量时尚元素,满载青春和时尚气息的跑步方式。

荧光跑没有比赛、不计时间、没有成绩,堪称最无压力的快乐奔跑。

跑步者可以跑完全程、走完全程、跳完全程,甚至爬完全程,都无所谓,只要快乐就好!

最先进的灯光设备和绝佳的音效也将营造出独一无二的完美现场HIFI体验,为整个活动现场营造出如梦幻般的震撼意境,让你感受到视觉和听觉的青春激情。

荧光跑 和谁玩?

有对象的带对象,没对象的带闺蜜、带死党、带亲朋。在夜跑途中向心仪的TA表达爱意,还有比这更酷炫的事儿吗? 哎呀,想想就脸红!

荧光跑 怎么玩?

身着荧光色系T恤,穿戴荧光脚环、臂环,化身暗夜精灵。届时,在新滨湖孔雀城幸福荧光跑,不仅有名人助力领跑,现场还设置了六大主题分段跑道,如同奔跑在一个梦幻的童话仙境:

START LINE:由绚丽的发光柱排列组成,让起跑拥有了一种自光点出发的希望。

雨夜森林:一柄柄发光的雨伞悬挂赛道,仿佛置身雨夜的街头,聆听着一位位路人诉说着一段段回忆。

海洋世界:炫丽多彩的发光水母和肥皂泡,在灯光和音乐的渲染下仿佛置身于的海底世界。

糖果乐园:2018年全球ER推出的崭新主题景点,由造型各异的甜品造型气模组成一个甜美的糖果乐园。

光点大陆:五颜六色的圆球犹如一颗颗硕大的果实,挂满树梢,在光影的衬托下形成一片独特的奔跑景观长廊。

彩虹桥:终点站设置有巨型拱门装置交错排列构成的彩虹桥,缤纷的色彩迎着您的凯旋。

不! 嗨! 不! 行!

一起相约在天鹅湖畔的绿道上,调整步伐,电音当道,一路尖叫狂奔,边跑边放“电”,体验最具动感与美感的酷跑。

结束,才只是刚刚开始!

迎接您凯旋的不仅仅有缤纷的彩虹桥,更有一场超嗨超激荡的盛大音乐会等待着您的参与,在喧嚣的电音和放肆的摇滚节奏中,放飞自我,享受一场音乐和灯光的视听盛宴。

荧光跑 在哪嗨?

主场地位于合肥市天鹅湖公园,届时参赛者将奔跑在合肥最拉风最高颜值最霓虹闪烁的天鹅湖畔,一起运动,一起交流,一起向幸福出发。

报名时间:即日起至5月23日;报名方式:扫描右方二维码,关注“新滨湖孔雀城”微信公众号,回复“荧光跑”报名参与;开跑时间:2019年5月25日;开跑地点:合肥市天鹅湖公园
□ 张王林



健康生活从饮食做起 孔雀城“健康饮食·倍感幸福”活动 本周六甜蜜来袭

没有什么月份比五月更让人轻松。温度、湿度刚刚好,有阳光,也有云,这样的五月,让人陷入一种甜蜜。甜蜜之外,越来越燥热的夏季给人们带来更多的思考便是“健康养生”。据了解,为帮助更多人了解更多的养生知识,预防夏季季节性疾病的发生,5月18日,市场星报和孔雀城将联手举办“健康饮食·倍感幸福”主题活动,一起学习养生技巧、了解健康饮食文化,将健康饮食、养生文化融入到日常生活。

“快乐工作,健康生活”是现代人的生活理念。在这个阳光充沛、万物生长的季节,身心健康越来越成为人们日常生活中更为重视的一部分。本次活动现场,讲师将与大家讲解各种健康养生小技能,例如,如何进行穴位按摩,如何用健康的食材做出美食等等。除此之外,此次活动还为大家准备了讲师亲手制作烘焙点心与大家分享,来一场唇舌与美味的邂逅。

立夏后,人的养生保健方法应随着自然季节的变换而做相应调整,欢迎大家踊跃参与活动,一起来了解更多关于夏季饮食、养生方面的知识。

注意事项:

1.2019年5月18日上午8:00在合肥市黄山路599号时代数码港楼下集合,8:30乘坐大巴车准时出发前往活动地点——舒城县迎宾大道北侧新滨湖孔雀城营销中心,活动全程2个小时,12:30大巴车返回上午乘车集合点;

2.参加活动即可获得精美礼品一份,中午提供午餐;

3.即日起开始接受

报名,报名截止时间5月17日17:00(报名满50人截止),报名热线:张老师:18856099907(同微信)。

更多活动信息请扫描右方二维码。活动解释权归星报所有。

□ 徐磊



(合)医广[2018]第12-18-145号

合肥友好医院 妇产科
生育保险定点医院

0551-64666688 合肥市徽州大道693号(原104医院)